



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 2

* * * * *

SEDUTA PUBBLICA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria in via Don Orazio Ceccarelli, via Brana, via Brunella e via Pontassio. CIG 75203873AD

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno dieci (10) del mese di luglio (07), alle ore 11.00 presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2.

PREMESSO

1. che con la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 519 del 13/06/2018 si approvavano il progetto esecutivo dei "lavori di manutenzione straordinaria in via Don Orazio Ceccarelli, via Brana, via Brunella e via Pontassio", le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 5 luglio 2018 alle ore 10,00;
3. che la seduta di gara era fissata per le ore 10,10 del medesimo giorno di scadenza per la ricezione delle offerte, come da verbale di gara n. 1;
4. che per le imprese Fratelli Spitaletto s.r.l., Toni Luigi s.r.l.u., Eredi Crecchi s.r.l. e RTI Lorenzini Pietro (capogruppo)/Costruire s.r.l. è stato attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione da presentare tramite il portale START entro le ore 10.00 del giorno 10/07/2018;
5. che la seconda seduta di gara era fissata per le ore 10,10 del suddetto giorno.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 7.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante la sig.ra Barbara Magrini, dipendente



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 2

* * * * *

del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dà atto di quanto segue.

ID n. 9 impresa Toni Luigi srlu e ID n. 11 Eredi Crecchi s.r.l.

Le imprese hanno presentato la documentazione integrativa richiesta nei termini indicati (ore 10:00 del giorno 10/07/2018), ma inviandola tramite la generica funzione "Invio comunicazione" e non utilizzando la funzione "leggi/rispondi" disponibile in corrispondenza della comunicazione di richiesta integrazione inviata dall'Ente.

Utilizzando la prima modalità (*invio comunicazione*), il programma START blocca la stazione appaltante che non può concludere l'esame della documentazione amministrativa ed accedere al successivo passo di apertura dell'offerta economica. E' pertanto necessario contattare le imprese e richiedere l'ulteriore invio con le modalità corrette, fermo restando il rispetto sostanziale del termine concesso: impresa Toni Luigi ha risposto in data 06/07/2018 ore 9,37; impresa Eredi Crecchi ha risposto in data 06/07/2018 ore 12,05.

Le imprese, contattate telefonicamente, hanno provveduto ad inviare con le corrette modalità i documenti/informazioni richiesti.

Considerato che i documenti integrativi erano stati caricati nel sistema nei termini previsti, anche se in un canale diverso, entrambe le imprese vengono ammesse.

ID n. 13 RTI Lorenzini Pietro (capogruppo) / impresa Costruire s.r.l.

L'impresa ha presentato la documentazione richiesta. Il RTI viene ammesso alla gara.

Relativamente all'impresa **ID n. 6 Fratelli Spitaletto s.r.l.** si fa presente quanto segue. La richiesta inviata alla ditta, pur configurandosi come procedimento di soccorso istruttorio, non era a pena di esclusione dalla gara. L'omissione di tale informazione NON costituisce causa di esclusione dalla gara ma determina solo, eventualmente, l'impossibilità di procedere al subappalto in sede di esecuzione dei lavori.

Il concorrente non ha inviato alcuna risposta alla richiesta di chiarimenti e questo impedisce alla stazione appaltante di terminare la fase di approvazione della documentazione amministrativa e di accedere al successivo passo per l'apertura delle offerte economiche. Si procede pertanto a contattare la ditta e ad avvisarla di procedere con urgenza all'inserimento di un documento o ad inviare una risposta tramite la piattaforma.

Alle ore 10,50 la seduta di gara viene sospesa in attesa della documentazione.



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 2

* * * * *

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Sospensione dei lavori: ore 10,50.

* * *

Alle ore 16,58 vengono ripresi i lavori. Accede alla piattaforma la responsabile della procedura di gara dott.ssa Danila Bandaccari, alla presenza del dott. Lucio Luzzetti, dirigente della Area Amministrativa del comune di Quarrata. L'impresa F.lli Spitaletto ha inviato comunicazione nella quale specifica che intende subappaltare parte dei lavori ma non rientranti nella categoria di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012. Si procede pertanto ad ammettere alla fase successiva di gara anche l'operatore economico.

A questo punto essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso con esclusione automatica, si procede ad effettuare automaticamente il sorteggio. Il sistema START sorteggia il criterio di cui all'art. 97 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti.

Si procede a dare lettura delle offerte economiche presentate come segue:

Impresa	Ribasso
Impresa costruzioni Guidi Gino spa	10,00 %
Giannini Giusto srl	23,71 %
Endiasfalti spa	25,52 %
Societa' Italiana Costruzione Strade srl	18,22 %
Castaf srl	25,05 %
Fratelli Spitaletto Costruzioni srl	24,12 %
Del Debbio spa	31,15 %
Esmoter Costruzioni srl	24,67 %
Toni Luigi srlu	25,88 %
Vescovi Renzo spa	18,00 %
Eredi Crecchi Guido & Crecchi Mario srl	26,29 %
Serena Scavi srl	12,23 %
RTI costituenda Lorenzini Pietro srl - Costruire srl	22,04 %



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

VERBALE N. 2

Il sistema START calcola in automatico la graduatoria, previo taglio delle ali:

soglia anomalia: 24,61 %

Impresa	Ribasso	Note
Impresa costruzioni Guidi Gino spa	10,00 %	TAGLIO DELLE ALI
Giannini Giusto srl	23,71 %	
Endiasfalti spa	25,52 %	ANOMALA
Societa' Italiana Costruzione Strade srl	18,22 %	
Castaf srl	25,05 %	ANOMALA
Fratelli Spitaletto Costruzioni srl	24,12 %	PRIMA OFFERTA NON ANOMALA
Del Debbio spa	31,15 %	TAGLIO DELLE ALI
Esmoter Costruzioni srl	24,67 %	ANOMALA
Toni Luigi srlu	25,88 %	TAGLIO DELLE ALI
Vescovi Renzo spa	18,00 %	TAGLIO DELLE ALI
Eredi Crecchi Guido & Crecchi Mario srl	26,29 %	TAGLIO DELLE ALI
Serena Scavi srl	12,23 %	TAGLIO DELLE ALI
RTI costituenda Lorenzini Pietro srl - Costruire srl	22,04 %	

Pertanto la graduatoria di merito finale è la seguente:

- 1) F.Ili Spitaletto s.r.l. 24,12 %
- 2) Giannini Giusto s.r.l. 23,71 %
- 3) ATI Lorenzini s.r.l. 22,04 %
- 4) Soc. Italiana Costruzioni Strade s.r.l. 18,22 %

Considerato che la gara si è svolta regolarmente ed in modalità completamente automatica, il responsabile della procedura di gara

PROPONE DI AGGIUDICARE

i lavori di manutenzione straordinaria in via Don Orazio Ceccarelli, via Brana, via Brunella e via Pontassio - CIG 75203873AD all'impresa F.Ili Spitaletto s.r.l., con sede in Pieve a Nievole (PT), via Cantarelle 160, cod.fisc e partita IVA 01847760475, avendo offerto un ribasso pari a 24,12%, pertanto per l'importo di € 204.496,60 oltre oneri della sicurezza. Si dà atto che l'aggiudicazione definitiva



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 2

* * * * *

verrà effettuata dal dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio con propria determinazione. Si dà mandato al personale dell'ufficio contratti di provvedere alle verifiche circa il possesso dei requisiti generali.

Termine dei lavori: ore 17,18.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

F.to dott.ssa Danila Bandaccari

Il segretario verbalizzante -

F.to Sig.ra Barbara Magrini

Il Dirigente Area Amministrativa -

F.to dott. Lucio Luzzetti