



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 743 del 29-08-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO IN LOCALITÀ CASINI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 197
Proposta del settore n. 261

PREMESSO che a seguito di nuove disposizioni sopravvenute a livello di norme igienico-sanitarie, sportive e sulla sicurezza degli impianti sportivi, risulta necessario provvedere all'esecuzione di lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo ubicato in Quarrata, località Casini, procedendo alla realizzazione di un bagno da destinare al pubblico, accessibile anche ad utenti con ridotta o impedita capacità motoria, ed al miglioramento dell'accessibilità alla struttura esistente e della fruibilità degli spazi da parte del pubblico;

DATO ATTO che:

- la gestione dell'impianto sportivo è affidata all'Associazione Calcio Casini in virtù della Convenzione rep. n. 29 stipulata tra quest'ultima e l'Amministrazione Comunale in data 31/05/2013;

- il progetto esecutivo dei lavori è finanziato direttamente dalla società A.C. Casini così come la direzione lavori;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 27/08/2018 con la quale:

a) è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo presentato e finanziato dall'associazione A.C. Casini in data 30/03/2017 al prot. n. 14630, redatto dallo Studio Baldi & Associati a firma dell'Ing. Alessandro Baldi, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:

- Relazione tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- n. 4 tavole grafiche architettoniche;
- n. 1 tavola grafica impianti;
- Capitolato Speciale di Appalto – Parte prima;
- Capitolato Speciale di Appalto – Parte seconda;
- schema di contratto;

depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

b) è stato approvato il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall'Arch. Letizia Pretolani ai sensi del D. Lgs. 81/2008 in relazione ai suddetti lavori, incaricata dall'Amministrazione Comunale con determinazione n. 576 del 03/07/2018, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Stima degli oneri della sicurezza;
- Cronoprogramma;
- Elaborato tecnico della copertura;
- Tav. 1 – Planimetria di cantiere;

c) è stato approvato il seguente quadro economico per una spesa complessiva di Euro 90.000,00 con copertura finanziaria al capitolo 6736/5 del bilancio di previsione 2018, dando atto che la somma di Euro 5.011,76 per l'incarico relativo al coordinamento della sicurezza è già stata impegnata con determinazione n. 576 del 03/07/2018, rif. rag. 1960/2018:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	72.053,15	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	5.048,66	
Importo dei lavori	Euro		77.101,81

Somme a disposizione			
IVA 10%	Euro	7.710,18	
Incarico professionale per piano di Sicurezza e Coordinamento per l'Esecuzione (compreso IVA e Cassa Previdenziale)	Euro	5.011,76	
Contributo ANAC, spese per gara, pubblicità, ecc.	Euro	30,00	
Acquisto arredi	Euro	146,25	
Totale somme a disposizione	Euro		12.898,19
TOTALE PROGETTO	Euro		90.000,00

VISTI i verbali di verifica e validazione del progetto redatti, con esito positivo, in data 30/07/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento, custoditi agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTO di confermare quanto già contenuto nell'atto della Giunta Comunale n. 137 del 27/08/2018 e quindi di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo in località Casini;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento superiore a Euro 40.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00, i lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità si ritiene opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare in lavori in oggetto mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a Euro 77.101,81 di cui Euro 5.048,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 7.710,18, per complessivi Euro 84.811,99;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti all'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto secondo il criterio del minor prezzo, demandando l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte di apertura dei plichi ad apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative di leggi vigenti in materia;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera ammonta a Euro 90.000,00 di cui Euro 5.011,76, indicati nelle somme a disposizione sotto la voce "*Incarico professionale per piano di Sicurezza e Coordinamento per l'Esecuzione*", risultano già impegnati al capitolo 6736/5 per l'affidamento di tale incarico all'Arch. Letizia Pretolani (rif. rag. impegno n. 1960/2018, determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 576 del 03/07/2018);

ATTESA pertanto la necessità di provvedere alla prenotazione della restante somma del quadro economico pari a Euro 84.988,24 al capitolo 6736/5 del bilancio di previsione 2018;

PRECISATO che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C85H18000270004 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7607359F3A;

RITENUTI i documenti di gara meritevoli di approvazione;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera b) e ss.mm.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'ente come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo ubicato in Quarrata, località Casini, presentato e finanziato dall'associazione A.C. Casini in data 30/03/2017 al prot. n. 14630, redatto dallo Studio Baldi & Associati a firma dell'Ing. Alessandro Baldi, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:
 - Relazione tecnica;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - n. 4 tavole grafiche architettoniche;
 - n. 1 tavola grafica impianti;
 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte prima;
 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte seconda;
 - schema di contratto;depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;
3. di approvare il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall' Arch. Letizia Pretolani ai sensi del D. Lgs. 81/2008 in relazione ai suddetti lavori, incaricata dall'Amministrazione Comunale con determinazione n. 576 del 03/07/2018, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:
 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
 - Piano di manutenzione dell'opera;
 - Stima degli oneri della sicurezza;
 - Cronoprogramma;
 - Elaborato tecnico della copertura;
 - Tav. 1 – Planimetria di cantiere;
4. di approvare il quadro economico dell'opera riportato in premessa per l'importo complessivo di Euro 90.000,00 e contestualmente di approvare la seguente documentazione di gara depositata agli atti del Servizio Lavori Pubblici:
 - lettera di invito;
 - Allegato 1) DGUE;
 - Allegato 2) DGUE Altri Soggetti;
 - Allegato 3) Dichiarazione di conformità alla polizza;
5. di prendere atto dei verbali di verifica e validazione del progetto redatti, con esito positivo, in data 30/07/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento, custoditi agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
6. di stabilire, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo ubicato in Quarrata, località Casini, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio;
7. di dare atto che i lavori saranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo, con l'osservanza dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

8. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di riqualificazione e completamento del centro sportivo in località Casini, così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;
- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START;
- l'importo complessivo presunto dell'appalto è pari a Euro 77.101,81 di cui Euro 5.048,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 7.710,18, per complessivi Euro 84.811,99, come si evince dal quadro economico in premessa dettagliato è interamente finanziato da questo ente con fondi propri;
- le ditte da invitare alla gara in oggetto saranno almeno dieci e verranno individuate tramite pubblico sorteggio fra quelle iscritte alla categoria OG1 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

9. di prenotare, per le motivazioni riportate in premessa, la somma di Euro 84.988,24 al capitolo 6736/5 del bilancio di previsione 2018 ;

10. di dare atto che il restante importo di Euro 5.011,76, indicato nelle somme a disposizione sotto la voce "*Incarico professionale per piano di e Coordinamento per l'Esecuzione*", con determinazione n. 576 del 03/07/2018 del Servizio Lavori Pubblici risulta già impegnato (impegno n. 1960/2018) per l'affidamento di tale incarico all'Arch. Letizia Pretolani ;

10. di precisare che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C85H18000270004 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7607359F3A;

11. di dare atto:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- dell'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

12. di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura della Geom. Fabiana Baldi, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
28-08-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI