



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Affari Generali e Attività Negoziali*

## AVVISO SUL

### **BANDO DI GARA N. 14/2009 avente ad oggetto ALIENAZIONE DI N. 1 EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE**

Il Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, in qualità di responsabile della procedura di gara di cui sopra, in merito all'art. 10 del bando di gara, rende noto che il medesimo articolo risulta così integrato:

#### **10) VERSAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE**

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto come segue:

##### **I Modalità:**

- acconto del 50%, entro **15 (quindici) giorni** decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva;
- saldo alla stipula del contratto di alienazione, da effettuarsi entro **90 (novanta) giorni** decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale sarà trattenuto dal Comune e concorrerà a formare l'acconto di cui sopra.

In caso di mancato versamento dell'acconto entro il termine stabilito, il Comune procederà:

- a revocare l'aggiudicazione in favore del concorrente vincitore della gara;
- a trattenere il deposito cauzionale a titolo di penale.

##### **II Modalità:**

Laddove l'aggiudicatario intendesse procedere ad un cambio di destinazione d'uso prima della formalizzazione degli atti di alienazione, sarà possibile per lo stesso, tramite richiesta motivata indirizzata al Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, **versare l'intero prezzo alla stipulazione del contratto**. Resta inteso che:

- il deposito cauzionale presentato in sede di gara verrà in ogni caso trattenuto dal Comune a titolo di acconto;
- il contratto dovrà essere stipulato entro **90 (novanta) giorni** decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Qualsiasi modalità venisse prescelta, qualora l'aggiudicatario non provvedesse, nel termine prescritto, alla stipulazione del contratto, il Comune tratterà, a titolo di penale, il deposito cauzionale.

In entrambi i casi, il Comune si riserva la facoltà di aggiudicare l'asta al soggetto che segue in graduatoria.

Quarrata, lì 10/12/2009

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
e Attività Negoziali

F.to Dott.ssa Danila Bandaccari