

## ATTRIBUZIONE PUNTEGGI

**1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nei termini di seguito indicati:

Offerta Tecnica: punteggio massimo 70

Offerta economica: punteggio massimo 30

Per complessivi 100 punti.

La valutazione delle offerte e la conseguente attribuzione dei punteggi sarà effettuata con il metodo del confronto a coppie.

**2. OFFERTA TECNICA**

I fattori/subfattori sulla base delle quali verrà effettuata la valutazione dell'offerta tecnica ed i relativi punteggi assegnati sono i seguenti:

Fattori/Subfattori	Punteggio massimo attribuibile	
	Valore subfattore	Valore Fattore
<b>1. Esperienza nel settore</b>		<b>20 pt.</b>
<b>1a. Esperienza nel settore specifico cui è destinato l'impianto sportivo (calcio e atletica)</b> Numero di anni di attività nel settore specifico cui è destinato l'impianto sportivo oggetto dell'appalto Punti da 0 a 3 Sarà attribuito 0,30 punti per ogni anno di esperienza (0,1 per ogni quadrimestre) fino ad un massimo di punti 3. DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla tipologia di attività analoga svolta, al tipo di impianto gestito, alla gestione dell'organizzazione di attività ed iniziative sportive anche di rilevanza sociale e promozionale, alla durata. <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione/dichiarazione di <u>massimo 2 (due) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i>	<b>3 pt.</b>	
<b>1b. Esperienza nella gestione di impianti simili per tipologia (dimensioni, impianti tecnici e bacino di utenza)</b> Numero di anni di attività di gestione di impianti simili alla tipologia dell'impianto sportivo oggetto dell'appalto. Punti da 0 a 3 Sarà attribuito 0,30 punti per ogni anno di esperienza (0,1 per ogni quadrimestre) fino ad un massimo di punti 3. DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla tipologia di attività analoga svolta, al tipo di impianto gestito, alla gestione dell'organizzazione di attività ed iniziative sportive anche di rilevanza sociale e promozionale, alla durata. <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione/dichiarazione di <u>massimo 2 (due) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i>	<b>3 pt.</b>	
<b>1c. Esperienza nel settore dell'attività sportiva giovanile</b> Valutazione basata sul numero di anni di attività sportiva giovanile e sul numero di tesserati con un'età inferiore a 18 anni. Punti da 0 a 5 Sarà attribuito 0,50 punti per ogni anno di esperienza (0,125 per ogni	<b>5 pt.</b>	

<p>trimestre) fino ad un massimo di punti 5.</p> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla tipologia di attività sportive giovanili e alla durata delle stesse. <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione/dichiarazione di <u>massimo 2 (due) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i></p>		
<p><b>1d. Qualificazione professionale degli istruttori e allenatori utilizzati</b></p> <p>Indicare i dati anagrafici degli istruttori e degli allenatori che l'operatore intende utilizzare per la gestione dell'impianto, allegando per ciascuno il curriculum dal quale risulti evidente il percorso formativo e l'esperienza nel settore. Punti da 0 a 5</p> <p>Oltre alla valutazione dell'esperienza acquisita nel settore, saranno premiati in primo luogo le lauree in isef/scienze motorie, fisioterapia ed equipollenti. In secondo luogo "corsi abilitanti"/"patentini" organizzati da enti qualificati, con superamento di esame finale. Per ultimo partecipazione a corsi, workshop, stage e seminari pertinenti la materia sportiva. <i>Giudizio attribuibile: da scarso a eccellente in relazione alla qualità formativa e professionale degli istruttori/allenatori</i> <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare l'elenco degli istruttori/allenatori utilizzati e per ciascuno di essi allegare il relativo curriculum professionale e formativo.</i></p>	<b>5 pt.</b>	
<p><b>1e. Certificazione di qualità</b></p> <p>Possesso certificazione di qualità per il settore giovanile: 4 punti Assenza di certificazione di qualità per il settore giovanile: 0 punti <i>Per il seguente subfattore il partecipante dichiarerà il possesso della certificazione in corso di validità, allegandone copia.</i></p>	<b>4 pt.</b>	
<p><b>2. Progetto di gestione dell'impianto</b></p>		<b>50 pt.</b>
<p><b>2a. Programma di gestione delle attività sportive</b></p> <p>L'operatore economico dettaglierà le attività da praticare, loro valenza scolare, sociale, promozionale, agonistica. Nella relazione sarà, inoltre, indicato la metodologia di gestione, il superamento delle interferenze, l'attuazione delle misure di sicurezza, il potenziale bacino d'utenza, gli orari che si intende attuare, fermo restando quanto indicato nel capitolato in merito alle ore da dedicare alle scuole, frequenze, stagionalità e personale impiegato (oltre quello indicato al subfattore 1d). Giudizio attribuibile: da scarso a eccellente in relazione alla qualità di gestione proposta. <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione di <u>massimo 5 (cinque) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i></p>	<b>15 pt.</b>	
<p><b>2b. Promozione della pratica sportiva giovanile dei diversamente abili e degli anziani.</b></p> <p>L'operatore economico dettaglierà l'eventuale proposta gestionale che intenderà attuare a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani. Giudizio attribuibile: da scarso a eccellente in relazione alla qualità di gestione proposta. <i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione di <u>massimo 4 (quattro) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i></p>	<b>15 pt.</b>	
<p><b>2c. Investimenti sull'impianto/interventi di riqualificazione</b></p>	<b>10 pt.</b>	

<p>L'operatore economico dettaglierà l'eventuale proposta riferita agli investimenti che durante il quinquennio intenderà attuare al fine di apportare migliorie, adeguamenti degli impianti, manutenzioni straordinarie, realizzazione/installazione di manufatti e/o strutture in generale; Inoltre la relazione conterrà il programma delle manutenzioni ordinarie per l'intera durata della gestione; Si dovrà presentare una relazione tecnica con uno studio di fattibilità degli interventi e il quadro dei costi per gli interventi sopracitati.</p> <p>Resta inteso che ogni investimento che il gestore intende attuare dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune.</p> <p>Giudizio attribuibile: da scarso a eccellente in relazione alla qualità di gestione proposta.</p> <p><i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione di <u>massimo 3 (tre) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12. A questa relazione potranno essere allegate due pagine illustrative in formato A3 contenenti planimetrie, fotografie ovvero illustrazioni che dettaglino gli interventi proposti.</i></p>		
<p><b>2d. Servizi aggiuntivi</b></p> <p>L'operatore economico dettaglierà l'eventuale proposta riferita a servizi aggiuntivi che intende offrire durante il quinquennio. Saranno premiate, ad esempio, proposte di centri estivi, manifestazioni sportive per raccolta fondi da destinare a progetti benefici, ecc.</p> <p>Non saranno attribuiti punti aggiuntivi alle proposte già premiate e contenute nei precedenti subfattori.</p> <p>Giudizio attribuibile: da scarso a eccellente in relazione alla qualità di gestione proposta.</p> <p><i>Per il seguente subfattore il partecipante potrà presentare una relazione di <u>massimo 3 (tre) pagine</u> su formato A4, interlinea 1,5, carattere Arial 12.</i></p>	<b>10 pt.</b>	

Modalità di presentazione dell'offerta tecnica:

L'offerta dovrà essere prodotta nei limiti del numero massimo di pagine indicato nella precedente tabella, per ciascun subfattore.

Le pagine oltre il limite massimo concesso per ogni subfattore non saranno considerate ai fini della valutazione ed attribuzione del punteggio.

Attribuzione punteggi

Per ciascun subfattore di valutazione, ogni membro della commissione esprimerà il proprio giudizio in una scala compresa tra 0 e 1, secondo una scala di giudizio, compresa tra il giudizio minimo 0 nel caso di elementi migliorativi irrilevanti rispetto ai requisiti minimi già previsti dalla documentazione a base d'appalto e 1 qualora le migliorie proposte raggiungano un eccellente livello in relazione agli elementi specificati nella tabella soprastante, ed una scala intermedia di giudizio come di seguito descritta:

<b>GIUDIZIO DI QUALITÀ ATTRIBUITO ALL'OFFERTA</b>	<b>Coefficiente attribuito</b>
Eccellente rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	1
Importante rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0,8
Buon rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0,6
Discreto rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0,4
Significativo rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0,2
Scarso o irrilevante rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0

Sarà possibile graduare ulteriormente la scala tabellata con punteggi intermedi.

In base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica, a ciascun elemento di valutazione è attribuito da ciascun commissario un punteggio variabile tra 0 e 1.

Si procederà alla valutazione secondo il metodo del confronto a coppie; i coefficienti per la valutazione dei subfattori V(a)<sub>i</sub> di natura qualitativa verranno determinati con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni subfattore da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente ciascun coefficiente definitivo determinato per ciascun subfattore sarà moltiplicato per il relativo sub peso al fine di ottenere il punteggio definitivo per il singolo sub criterio.

#### NOTE:

- la Commissione si riserva la facoltà di attribuire un punteggio pari a 0 per ogni voce che non sia espressa chiaramente, che non rispetti le prescrizioni di cui al Capitolato o che sia formulata in modo tale da poter essere equivocata o difficilmente valutata e controllata;
- qualora, nella valutazione delle offerte, emergesse un utilizzo del medesimo elemento di offerta inserito in più parametri di valutazione, la Commissione di gara lo valuta comunque una sola volta, scegliendo a suo insindacabile giudizio il parametro a cui attribuirlo, secondo un criterio di maggiore congruità;
- le proposte formulate costituiscono a tutti gli effetti impegno da parte della Impresa aggiudicataria;
- il progetto tecnico dovrà essere articolato secondo paragrafi che riflettono gli elementi oggetto di valutazione come descritti sopra.

### **3. OFFERTA ECONOMICA**

All'offerta economica come di seguito descritta, dovrà essere allegato il Piano Economico Finanziario (PEF) con dettaglio delle voci.

L'offerta economica è prodotta dal concorrente mediante ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta (95.000 €);

Al concorrente che avrà offerto il ribasso più alto verranno assegnati 30 punti.

Gli altri punteggi saranno assegnati proporzionalmente, in applicazione della seguente formula:

$$Pe_i = 30 \times Ri / Rmax$$

Pe<sub>i</sub> = punteggio economico della ditta i-esima

Ri = ribasso offerto dalla ditta i-esima

Rmax = massimo ribasso offerto (alla quale saranno assegnati 30 punti).

Per l'attribuzione del punteggio si calcolerà fino alla seconda cifra dopo la virgola. Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento

\* \* \* \* \*

L'assegnazione del punteggio complessivo finale sarà risultante dalla somma dei punteggi attribuiti alla componente economica e alla componente progettuale ed organizzativa come sopra descritta, assegnati dalla commissione giudicatrice.

A parità di punteggio, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio sull'offerta economica. Qualora anche tali punteggi risultassero paritari, si procederà mediante sorteggio.

Costituiranno oggetto del contratto, tutte quelle prestazioni offerte in fase di presentazione della proposta tecnica nei modi ed alle condizioni ivi indicate, che l'appaltatore si obbligherà a realizzare. La mancata esecuzione delle stesse comporterà inadempimento alle disposizioni contrattuali con conseguente risoluzione del contratto e incameramento della cauzione definitiva.