

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

**Inviata tramite START**

**OGGETTO: Invito a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO PER L'ADDUZIONE DI ACQUA A SCOPO IRRIGUO PRESSO IL COMPLESSO MONUMENTALE DENOMINATO "VILLA MAGIA".**

**Codice Unico di Progetto (CUP): C89E18000020004**

**Codice Identificativo Gara (CIG): ZA622DADB2**

Il Comune di Quarrata intende procedere, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, ed in esecuzione della Determinazione n. 215 del 22/03/2018, esecutiva, all'affidamento dei lavori in epigrafe, meglio descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato.

Si precisa che:

- **per informazioni sull'oggetto** del lavoro, è possibile rivolgersi al Servizio Lavori Pubblici nella persona del Responsabile del Procedimento, Ing. Iuri Gelli (tel. 0573-771107 -email: [i.gelli@comune.quarrata.pt.it](mailto:i.gelli@comune.quarrata.pt.it));

- **per l'esecuzione del sopralluogo obbligatorio** contattare, almeno 5 giorni prima della scadenza per la presentazione delle offerte:

Luca Capecchi (tel. 0573771103 - email [l.capecchi@comune.quarrata.pt.it](mailto:l.capecchi@comune.quarrata.pt.it))

Ivano Pasquinelli (tel. 0573771109- email [i.pasquinelli@comune.quarrata.pt.it](mailto:i.pasquinelli@comune.quarrata.pt.it))

**Saranno escluse dalla procedura le ditte che non avranno eseguito il sopralluogo.**

## **1. Oggetto, ammontare del lavoro e durata**

### **1.a) Oggetto**

Il complesso monumentale "Villa La Magia" è servito dal pubblico acquedotto sia per quanto riguarda la distribuzione interna nei vari edifici sia per quanto concerne l'irrigazione, l'alimentazione di vasche e della fontana di "Buren".

Oggetto dell'appalto è la realizzazione di sistema di adduzione e distribuzione dell'acqua da emungere da un pozzo artesiano esistente e distribuire l'acqua a tutte le utenze esterne ai vari edifici. Il pozzo artesiano già realizzato e funzionante è ubicato in località "I Martiri".

Così facendo, l'acqua potabile dell'acquedotto dovrà servire unicamente i locali della Villa, della tinaia, della limonaia e delle scuderie.

L'appalto comprende la progettazione esecutiva del sistema idraulico come sopra descritto e la conseguente realizzazione; sono quindi comprese le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per la realizzazione di un impianto per l'adduzione dell'acqua di pozzo a partire dall'area "sgambatura cani", sita in prossimità dell'intersezione tra via Vecchia Fiorentina 1° Tr. e via Europa, fino alle

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

tubazioni presenti nel pozzetto d'ispezione ubicato in prossimità del cancello di accesso alla villa, adiacente alla tinaia e fino al vano tecnico seminterrato a servizio della fontana di "Buren".

### 1.b) Importo

L'importo dell'affidamento in oggetto è fissato in €. 33.200,00 (Euro trentatremiladuecento/00) oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 700,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

### 1.c) Durata

La progettazione esecutiva dell'impianto deve essere redatta e consegnata al Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata entro 25 giorni a partire dall'affidamento definitivo dell'appalto.

I lavori dovranno essere eseguiti entro 30 giorni a partire dall'approvazione del progetto esecutivo.

## 2. Disciplina normativa del lavoro

I rapporti fra il Comune di Quarrata e l'aggiudicatario sono regolati da:

1. condizioni contenute nella presente lettera d'invito e nel Capitolato Speciale d'appalto;
2. offerta presentata dall'aggiudicatario in sede di gara;
3. D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 limitatamente a quanto ancora in vigore;
5. L. R. Toscana n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";
6. D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
7. disciplina contenuta nel Codice Civile;
8. normativa specifica in materia.

## 3. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del **minor prezzo** e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse.

L'operatore economico è invitato a rimettere la propria offerta, sotto forma di un unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Si prenderà in considerazione fino alla seconda cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque (cfr. determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 6/2009).

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

In seguito all'aggiudicazione provvisoria, si procederà alla verifica dei requisiti generali e speciali nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio.

In caso di mancato possesso dei requisiti generali, ovvero di mancato possesso dei requisiti speciali, la stazione appaltante procederà:

- alla revoca dell'aggiudicazione a favore del concorrente;
- alla segnalazione del fatto all'ANAC;
- se del caso, alla segnalazione all'autorità giudiziaria.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

Il RUP si riserva il diritto di procedere anche in presenza di una sola offerta valida. La stazione appaltante si riserva altresì a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare la procedura di gara, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

## **4. Requisiti di partecipazione**

### **4.a) Requisiti di partecipazione di ordine generale**

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a. Iscrizione C.C.I.A.A., con indicazione dei nominativi delle persone designate a rappresentare legalmente l'impresa;
- b. Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- c. non aver concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali in violazione del divieto di cui all'articolo 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 con dipendenti del Comune di Quarrata che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali o ha concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali a detti dipendenti successivamente ad un triennio dalla loro cessazione dal servizio presso il citato Comune;
- d. essere a conoscenza che gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo n. 165" e dal Codice di comportamento comunale trovano applicazione nei propri confronti e nei riguardi dei propri collaboratori;
- e. aver preso integrale e accurata visione della presente lettera di invito e del Capitolato Speciale di appalto e di accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute.

### **4.b) Requisiti di partecipazione di ordine speciale**

I partecipanti devono essere in possesso della SOA **Categoria OG11 Classifica 1 o superiore** oppure ai sensi dell'Art. 90 del D.P.R. 207/2010 dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c. adeguata attrezzatura tecnica.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

## **5. Presa visione degli elaborati di gara**

Con la presentazione dell'offerta, la ditta partecipante dichiara di avere preso visione di tutti gli elaborati progettuali ed in generale di tutti i documenti che fanno parte del contratto:

- la presente lettera di invito;
- Capitolato Speciale d'appalto.

## **6. Modalità di presentazione della documentazione delle offerte**

La gara si svolgerà interamente per via telematica tramite l'utilizzo del sistema **START**: tutte le informazioni per partecipare alla gara sono contenute sulla piattaforma START all'indirizzo <https://start.toscana.it/>

L'impresa deve collegarsi al sito predetto e, previa autenticazione, premere il link di dettaglio per la gara in oggetto. In tale link è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara inviare o chiedere chiarimenti.

Per ulteriori chiarimenti relativi alla procedura telematica ed inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisiti telematici è possibile rivolgersi alla società I-Faber (telefono 055.6560174, indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com)).

Inoltre, in considerazione che la gara in questione sarà esperita telematicamente, mediante la piattaforma regionale START, per essa non sussistono gli obblighi che prevedono l'acquisizione e la verifica della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alle procedure di evidenza pubblica dalla banca dati nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, mediante accesso con il codice denominato "AVCPass (vedi comunicato ANAC del 04/05/2016 in riferimento alla validità della deliberazione ANAC 157/2016 e 111/2012").

## **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SVOLGIMENTO DELLA GARA:**

Per partecipare alla gara tutta la documentazione e le offerte dovranno essere inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre le ore 12.00** del giorno **16 Aprile 2018**. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

La gara si svolgerà in seduta pubblica in tutte le sue fasi a partire dalle **ore 10.00 del giorno 17 Aprile 2018**.

## **COMUNICAZIONI ALLE IMPRESE CONCORRENTI**

Tutte le comunicazioni previste dalle normative - ivi comprese quelle relative ad esclusioni, aggiudicazioni, stipula contratto etc. - verranno effettuate tramite PEC e/o per via elettronica mediante la piattaforma telematica START.

**Attenzione:** il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica presente sul sistema (e/o eventualmente anche l'indirizzo PEC) per inviare tutti i messaggi di

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica. In caso di problemi tecnici temporanei nell'utilizzo della piattaforma, i medesimi dovranno essere tempestivamente segnalati al gestore della piattaforma e per conoscenza alla stazione appaltante.

## **DICHIARAZIONI, DOCUMENTI DA PRESENTARE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

I concorrenti dovranno presentare la seguente documentazione:

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** a corredo dell'offerta di cui ai successivi artt.1 e seguenti;  
**OFFERTA ECONOMICA** firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

### **7. Documentazione amministrativa**

#### **ART. 1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED ALTRE INFORMAZIONI**

**AVVISO:** il sistema genera automaticamente una domanda di partecipazione con alcune dichiarazioni di ordine generale. Il concorrente dovrà compilare detta domanda, firmarla digitalmente e caricarla nello spazio apposito previsto sul sistema.

In questo passo il concorrente dovrà indicare i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono (o i soggetti cessati che hanno ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara) le cariche di:

- titolare e direttore tecnico per le imprese individuali;
- soci e direttore tecnico per le snc;
- soci accomandatari e direttore tecnico per le sas;
- per gli altri tipi di società: legale rappresentante, membri del CdA muniti del potere di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dei soggetti comunque muniti di rappresentanza, membri del collegio sindacale, direttori tecnici, soci se:
  - a) in presenza di socio unico persona fisica, occorrerà indicare il riferimento del socio con indicazione che trattasi appunto di socio unico;
  - b) se società con meno di quattro soci occorrerà indicare il socio di maggioranza;
  - c) se vi sono due soci al 50% occorrerà indicare i due nominativi.

Detta indicazione è importante in quanto la presentazione del DGUE di cui al successivo articolo 2) sottoscritto dal legale rappresentante, se non diversamente indicato, verrà inteso implicitamente riferito a tutti i soggetti ivi indicati.

**NOTA BENE:** la medesima dovrà essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente. In caso di procuratore, dovrà

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

essere inserita nello spazio "Documentazione amministrativa aggiuntiva" una copia scannerizzata della procura stessa.

Il concorrente, dopo aver effettuato l'accesso al sistema START nei termini e con le modalità sopra precisate, dovrà:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Definire la forma di partecipazione ed eventualmente aggiornare le informazioni già presenti nell'indirizzo fornitori;
- Compilare il form on line;
- Generare il documento "domanda di partecipazione";
- Scaricare sul proprio pc il documento "domanda di partecipazione";
- Firmare digitalmente il documento "domanda di partecipazione" senza apportare modifiche;
- Inserire nel sistema il documento "domanda di partecipazione" firmato digitalmente.

**ATTENZIONE:** in caso di RTI la predetta dovrà essere presentata da ciascun componente del raggruppamento.

### **ART. 2) DICHIARAZIONI EX ART. 80 DEL D.LGS 50/2016 E REQUISITI SPECIALI (ALLEGATO 1 DGUE)**

Tutti i concorrenti dovranno rendere le dichiarazioni relative ai requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla presente procedura elencate nel **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)<sup>1</sup>** corrispondenti al possesso dei requisiti generali richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e al possesso dei requisiti speciali. Per semplificare la composizione, alcune parti sono state evidenziate in **celeste**: la loro compilazione non è necessaria.

La mancanza di una o più delle dichiarazioni necessarie e pertinenti alla presente procedura non sarà causa di esclusione ma si procederà a richiedere integrazioni se la dichiarazione mancante è considerata necessaria al proseguimento della procedura.

**ATTENZIONE:** l'operatore economico ha facoltà di subappaltare nei limiti di legge (art. 105 del D.Lgs. 50/2016), indicando detta opzione all'interno del modello (PARTE II – SEZIONE D OPPURE/E Parte IV: Criteri di selezione, sezione C: capacità tecniche e professionali). Trattandosi di appalto sotto soglia, l'operatore dovrà soltanto indicare la volontà di subappaltare e la percentuale di subappalto (comunque nei limiti di legge), senza l'indicazione del nominativo del subappaltatore. L'Amministrazione procederà, in sede di autorizzazione, alla verifica dei requisiti generali del medesimo. **NOTA BENE:** l'affidatario del subappalto NON potrà essere una impresa che ha partecipato alla presente procedura (art. 105 comma 4 lett.a)).

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 85 comma 4, gli operatori economici possono usare anche il DGUE utilizzato in un'altra procedura di appalto purchè confermino che le informazioni ivi contenute sono tuttora valide. In tal caso, il concorrente dovrà **allegare una dichiarazione integrativa** in ordine al possesso dei requisiti di cui all'articolo 80, con le ulteriori dichiarazioni previste a seguito delle modifiche

<sup>1</sup> Ex art. 85 del D.Lgs. 50/2016, ex art. 59 della direttiva comunitaria 2014/24/UE e conformemente al Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

apportate al Codice dei contratti con il D. Lgs. 56/2017.

**NOTA BENE.** I DGUE ("allegato 1" e "allegato 2") messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sono aggiornati al decreto correttivo e contengono le dichiarazioni in ordine ai requisiti di cui all'art. 80, comma 1 lettera b-bis e comma 5 lettere f-bis e f-ter del Codice, nonché le ulteriori dichiarazioni previste con le modifiche apportate dal decreto correttivo stesso (art. 80 commi 2 e 3).

Il concorrente dovrà pertanto:

- Scaricare sul proprio pc il/i documento/i "Allegato 1 DGUE";
- Compilare le parti richieste;
- Firmare digitalmente il documento compilato;
- Inserire nel sistema il/i documento/i compilato/i e firmato/i digitalmente "Allegato 1 DGUE".

Eventualmente il concorrente potrà allegare dei documenti (es. provvedimenti di condanna subiti, le misure di dissociazione adottate, certificato di qualità altro) inserendoli in questa sezione o nella "Documentazione amministrativa aggiuntiva".

**ATTENZIONE.** Ogni DGUE deve essere compilato e firmato digitalmente da ciascuna persona fisica dichiarante. Tale dichiarazione deve essere inserita nell'apposito spazio.

### ART. 3) DICHIARAZIONI EX ART. 80 COMMA 1 CODICE DEI CONTRATTI

Le dichiarazioni di cui all'articolo 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 devono essere rese, oltre che dal legale rappresentante sottoscrittore del DGUE, anche dai direttori tecnici se esistenti, da tutti i soci se trattasi di s.n.c., da tutti gli accomandatari se trattasi di s.a.s., da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo o di vigilanza, ivi compresi institori e procuratori generali, o dal socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci per ogni altro tipo di società o consorzio, nonché dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: per questi ultimi se vi è stata una condanna della tipologia indicata occorrerà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Al riguardo ciascun concorrente ha possibilità di scegliere tra le seguenti opzioni:

**a)** dette dichiarazioni vengono rese, conformemente all'art. 47 del DPR 445/2000, direttamente dal legale rappresentante sottoscrittore anche per conto degli altri eventuali amministratori/soggetti cessati indicati nella domanda di partecipazione creata da START (in questo caso la compilazione, sottoscrizione e allegazione del DGUE allegato 1 previsto nell'articolo precedente è sufficiente);

**b)** se il legale rappresentante dell'impresa concorrente non intenda rendere le dichiarazioni di cui al precedente punto per tutti i soggetti obbligati, le predette dovranno essere rese **singolarmente** dai soggetti sopra individuati. A tal fine ogni soggetto potrà **1)** sottoscrivere per accettazione il DGUE Allegato 1 compilato come descritto all'articolo precedente, **oppure 2)** compilare e sottoscrivere un DGUE distinto compilando solo la parte afferente all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, e cioè la "Parte III Motivi di esclusione" – sezione A (sarà possibile utilizzare il fac simile Allegato 2 "DGUE reso dai singoli soggetti".)

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

**Si sottolinea che dette dichiarazioni, nella forma di una delle precedenti opzioni, sono elementi essenziali, per cui la mancanza delle predette dichiarazioni sarà integrabile (vedi paragrafo 10).** Si specifica che in caso di mancata indicazione, la presentazione di un unico DGUE sottoscritto dal legale rappresentante verrà automaticamente inteso come volontà di dichiarare oltre che per se stesso anche per tutti i soggetti obbligati a rendere detta dichiarazione ed elencati sia nella domanda di partecipazione generata automaticamente dal sistema telematico (vedi art. 1 della presente lettera di invito) sia nel codice dei contratti.

**In presenza di provvedimenti penali di tale tipo, il concorrente dovrà dimostrare completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.**

Il concorrente pertanto dovrà:

- scaricare sul proprio PC il DGUE;
- compilarlo/i;
- firmarlo/i digitalmente;
- riallegarlo/i all'interno del sistema START

**- eventualmente sarà possibile allegare all'interno di START i provvedimenti di condanna subiti con le misure di dissociazione adottate** (inserire in questa sezione o nella "*Documentazione amministrativa Aggiuntiva*")

## **ART. 4) ATTESTAZIONE DELL'AVVENUTO SOPRALLUOGO**

Ai sensi dell'art. 2 del capitolato speciale di appalto, il sopralluogo è obbligatorio. Pertanto, fra la documentazione amministrativa, dovrà essere inserita anche l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo rilasciato dalla Stazione Appaltante.

**Le ditte che non avranno eseguito il sopralluogo saranno escluse dalla gara.**

**RTI/consorzi ordinari di concorrenti ex art. 45 comma 2 lett. d ed e) del D. Lgs. 50/2016.**

Le imprese invitate singolarmente possono decidere di rimettere l'offerta, e quindi partecipare alla presente gara, in forma di raggruppamento anche con ditte non invitate, purché il ruolo di capogruppo sia assunto dall'impresa invitata alla gara.

In caso di partecipazione alla presente procedura dei soggetti sopra indicati, si precisa che i **requisiti generali** e i **requisiti speciali** dovranno essere posseduti singolarmente da tutte le imprese costituenti il raggruppamento/consorzio e dal consorzio in sé considerato; pertanto ogni impresa dovrà compilare e presentare il proprio modello DGUE.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

**Qualora partecipino alla gara RTI/consorzi occasionali ancora NON costituiti**, dovranno essere prodotti:

- dichiarazione contenente l'individuazione della Società Capogruppo; specificazione dei lavori che saranno eseguiti da ciascuno degli operatori economici facenti parte del raggruppamento/consorzio: sarà possibile anche una indicazione percentuale delle quote di esecuzione. Le predette dichiarazioni sono contenute nella domanda di partecipazione creata automaticamente dal sistema START di cui **all'art.1** della presente lettera di invito; pertanto il presente modello dovrà essere presentato e sottoscritto digitalmente da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;
- ciascuna impresa costituente il raggruppamento dovrà inoltre presentare quanto richiesto agli **artt. 1, 2 e 3**;
- l'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente da legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa individuata come capogruppo la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Quest'ultima clausola è generata automaticamente dal sistema in sede di redazione dell'offerta economica.

**Si fa presente che l'inserimento a sistema di tutti i documenti richiesti avviene ad opera e a cura del soggetto individuato come capogruppo.**

**NOTA BENE** E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario, ovvero di partecipare in forma individuale quando abbia partecipato al medesimo l'associazione temporanea o il consorzio. L'inosservanza di tale regola comporterà l'esclusione dalla gara sia dell'RTI/consorzio che dell'impresa individuale.

**NOTA BENE** Le imprese ammesse alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis del RD 267/1942 possono concorrere alla predetta gara anche in raggruppamento purchè non rivestano la qualità di mandataria/capogruppo e purchè le altre imprese non siano a loro volta assoggettate a nessuna procedura concorsuale (art. 186 bis del RD 267/1942 modificato dal DL 83/2012 convertito in Legge 134/2012).

## 8. Offerta economica

Per presentare tale Offerta il concorrente dovrà compilare l'apposito "form on line" sulla piattaforma START indicando il ribasso percentuale offerto, come da istruzioni che seguono:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Compilare il form on line indicando la percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di appalto, gli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa ed il costo della manodopera (si veda riquadro più avanti);
- Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

- Inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. In caso di RTI/consorzio ordinario ancora da costituire (art. 45 comma 1 lett. d) ed e) del Codice dei Contratti) da tutte le imprese.

**ATTENZIONE:** a garanzia della serietà dell'offerta e della sua paternità, la mancanza della sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporterà l'esclusione dalla gara, senza possibilità di integrazione.

**Sono escluse altresì le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferita ad altra gara, oppure offerte al rialzo rispetto alla base gara.**

### **Oneri per la sicurezza afferenti l'impresa e costo della manodopera**

#### **A PENA DI ESCLUSIONE EX ART. 95, COMMA 10, DEL D. LGS. 50/2016**

**NOTA BENE:** All'interno del form on-line dell'offerta economica è previsto un campo per l'indicazione degli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa. Tale campo è impostato automaticamente dal sistema. Il concorrente dovrà quindi specificare i costi della sicurezza da sostenere per l'esecuzione del presente appalto.

I costi della sicurezza qui richiesti non sono i costi interferenziali, ma sono i costi propri dell'impresa che in via autonoma sostiene per l'esecuzione dell'appalto (a titolo esemplificativo: i costi che eventualmente la ditta deve sostenere per i corsi di formazione, per l'acquisto di DPI, etc.)

Il concorrente dovrà quindi specificare i costi della sicurezza da sostenere per l'esecuzione del presente appalto. Il dato verrà valutato dalla stazione appaltante in caso di anomalia dell'offerta.

**COSTO DELLA MANODOPERA:** ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, il concorrente dovrà indicare i costi della manodopera. La stazione appaltante procederà prima dell'aggiudicazione definitiva a verificare la congruità degli stessi.

Detto costo dovrà essere inserito all'interno del form on-line dell'offerta economica dove è previsto l'apposito campo "costi di manodopera".

**ATTENZIONE:** non è possibile attivare il soccorso istruttorio, pertanto in mancanza del dato il concorrente verrà escluso.

## **9. Avvertenze**

Si precisa che:

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.
- Che l'offerta presentata vincola il concorrente per giorni 180 dalla presentazione.
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta purché valida.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente lettera di invito con rinuncia ad ogni eccezione.

- In caso di medesime offerte economiche troverà applicazione l'art. 77 del R.D. 827/24. Pertanto nella medesima seduta pubblica di apertura dell'offerta economica, i legali rappresentanti degli operatori "migliori offerenti in parità" (o i procuratori se legittimati a presentare e modificare le offerte in base alla procura), verranno invitati a presentare "migliorie" sull'offerta economica presentata (ulteriore offerta).

Nel caso in cui:

- nessuno fra i soggetti che hanno facoltà di presentare "migliorie" sia presente;

- nessuno degli aventi diritto, ancorchè presente, offra una "miglioria",

si provvederà, seduta stante, al pubblico sorteggio. Per il tramite del sorteggio verrà individuata la migliore offerta.

- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

- La Stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

- Ai sensi dell'art. 153 comma 1 del DPR 207/2010 il RUP potrà autorizzare il DL, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, alla consegna dei lavori dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà diventata efficace;

- NON saranno ammesse varianti; l'impresa quindi verrà esclusa e dichiarata l'inammissibilità dell'offerta laddove si apportino modifiche al CSA o agli altri elaborati;

- In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'amministrazione si avvarrà della facoltà di sostituzione prevista dall'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

### **10. Soccorso istruttorio e disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti**

In merito alle cause di esclusione ed al "soccorso istruttorio" la Stazione appaltante fa espresso rinvio all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

In ottemperanza a quanto sopra si stabilisce che:

1, in caso di mancanza, incompletezza, o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni inviate si procederà a chiedere integrazioni al concorrente concedendo un termine perentorio per integrare. Qualora il concorrente non rispetti il termine, o comunque non risponda, verrà escluso dalla procedura di gara;

2. la stazione appaltante, valutando caso per caso a seconda dell'ipotesi concretamente verificatasi, potrà decidere di chiedere altre regolarizzazioni oltre a quelle tipizzate negli atti di gara.

### **11. Forma contrattuale**

A seguito della proposta di aggiudicazione si procederà con la verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del RUP a seguito dell'esito positivo delle verifiche. L'aggiudicazione si intende immediatamente vincolante per la/e società aggiudicataria/e.

Ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione invita l'aggiudicatario:

- costituire garanzia definitiva fino al 10% o superiore dell'importo di aggiudicazione che copra gli oneri per il mancato od inesatto adempimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 50/2016, con le modalità prescritte dalla Stazione Appaltante;
- produrre idonea polizza assicurativa (per i massimali si veda infra);
- nel caso di lavori che rientrano tra quelli disciplinati da "Titolo IV - Cantieri temporanei o mobili" del D. Lgs. 81/2008, produrre le dichiarazioni previste, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera b) del D. Lgs. 81/2008, relativamente alle imprese esecutrici;
- presentare la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente (art. 3 D.M. n. 37/2008) per la realizzazione dei lavori.

### **Garanzia definitiva (art. 103 D.Lgs. n. 50/2016)**

L'impresa aggiudicataria, in occasione della stipula del contratto, dovrà prestare una garanzia definitiva del 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA e secondo le eventuali specifiche indicate nel capitolato.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia può essere costituita in contanti, con bonifico, in assegni circolari o essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di costituzione della garanzia in contanti, il deposito dovrà essere effettuato, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 presso la Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia - Ag. di Quarrata - Tesoriere del Comune di Quarrata, riportando in causale, la dicitura "*Realizzazione impianto per l'adduzione di acqua a scopo irriguo presso il complesso monumentale "Villa La Magia" - CIG ZA622DADB2 - CUP C89E18000020004*".

La fidejussione deve recare **la firma del legale rappresentante** dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio** della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione aggiudicatrice.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

All'importo della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto si applicano le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del Codice dei contratti.

La mancata costituzione della garanzia, determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

### Coperture assicurative

L'esecutore del contratto è obbligato a produrre le **polizze assicurative indicate all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto**.

Le garanzie assicurative devono essere prestate in conformità allo schema-tipo 2.3 allegato al D.M. attività produttive 12 marzo 2004, n. 123. Garanzia definitiva (art. 103 del D. Lgs. 50/2016)

### 12. Modalità e tempi per la verifica dei requisiti (art. 105 comma 6 del D. Lgs. 50/2016)

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti necessari alla partecipazione alla predetta gara nei confronti dell'aggiudicatario e nei confronti degli eventuali subappaltatori indicati. In particolare si procederà:

Certificato/Documento	Amministrazione Certificante	Tempistica e modalità
Casellario Giudiziale	Ufficio del Casellario Giudiziale Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Pistoia	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa, via PEC
Carichi pendenti	Procura della Repubblica del Tribunale competente avuto riguardo alla residenza dei controllati (persone fisiche)	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa, via PEC
Sanzioni interdittive dipendenti da reato	Procura della Repubblica c/o Tribunale – Ufficio locale Casellario Giudiziale di Pistoia	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa, via PEC
Regolarità fiscale	Agenzia delle Entrate competente per territorio (sede dell'aggiudicatario)	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

		richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa, tramite PEC
Fallimentare	Visura on line CCIAA dal sito <a href="https://verifichepa.infocamere.it/vepa/">https://verifichepa.infocamere.it/vepa/</a>	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa
DURC	Visura on line dallo Sportello unico previdenziale on line (dal sito INAIL)	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa
Antimafia	Non soggetto a verifica	
Casellario Informativo ANAC	Accesso on line ad ANAC	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa
Ottemperanza legge 68/99	Provincia o Centro provinciale per l'impiego presso la Provincia dove ha sede la ditta.	Entro 5 gg dall'aggiudicazione provvisoria, o dalla richiesta di subappalto con indicazione nominativa dell'impresa, via PEC

In relazione alla causa di esclusione relativa ai gravi illeciti professionali, questa stazione appaltante precisa che, le figure tipizzate al comma 5, lett. c), dell'art. 80, rappresentano ipotesi paradigmatiche, non esaustive e tassative, in quanto detto comma non contempla un numero chiuso di illeciti professionali (Cons. Stato, commissione speciale, parere 3 novembre 2016, n. 2286; in relazione ai mezzi di prova si veda anche Linee guida n. 6 di attuazione del D.Lgs. 50/2016); ne consegue che rientra nella discrezionalità di questa stazione appaltante, a fronte dell'accertamento in oggetto, l'individuazione del "punto di rottura dell'affidamento" inteso come venir meno dell'affidabilità morale, nel pregresso e/o futuro contraente che determini il "deficit di fiducia" fondante l'esclusione (Cass., sez. un., nn. 2312 e 2313/2012, TAR Toscana, sez. I, 1 agosto 2017 n. 1011).

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

## **13. Comunicazioni dell'Amministrazione, responsabilità del procedimento ed accesso agli atti**

L'Amministrazione effettua le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite START o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella documentazione presentata in sede di gara.

Ai fini della presente procedura ed ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Iuri Gelli del Servizio Lavori Pubblici.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti invitati, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

## **14. Precisazioni sulla legge regionale toscana 38/07**

La Stazione appaltante espressamente rinvia ai seguenti articoli della Legge Regionale Toscana 38/07.

### **Art. 20**

*Subappalto.*

1. Le stazioni appaltanti verificano costantemente, anche secondo modalità definite dalla Giunta regionale in apposite linee-guida emanate ai sensi dell'articolo 30, che il subappalto sia svolto nel rispetto di tutte le limitazioni e dei vincoli stabiliti dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

3. Gli oneri relativi alla sicurezza non sono soggetti a riduzione in sede di subappalto; a tale fine, essi devono essere evidenziati separatamente nel relativo contratto.

4. Il subappaltatore è soggetto altresì alla verifica di idoneità tecnico-professionale prevista dall'articolo 16.

### **Art. 23**

*Disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro nei cantieri.*

1. Il direttore dei lavori, anche per il tramite del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, raccoglie e conserva le seguenti informazioni relative al cantiere:

- a) i nominativi delle ditte e dell'organico impegnato nel cantiere;
- b) i nominativi dei soggetti preposti alla prevenzione aziendale, di cui all'articolo 16;
- c) copia delle segnalazioni degli infortuni avvenuti nel cantiere;
- d) copia del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo e dei piani operativi di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e delle relative integrazioni e adeguamenti;
- e) copia dei verbali delle riunioni di coordinamento e delle prescrizioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al 81/2008.

2) ....omissis.

3. Le imprese affidatarie sono tenute ad adottare efficaci sistemi di rilevazione per rendere documentabili in tempo reale le presenze di tutti i lavoratori presenti a qualunque titolo nei cantieri, nonché a produrre o detenere presso il cantiere la docu-

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

mentazione idonea a dimostrare la regolarità dei rapporti di lavoro intercorrenti con i lavoratori stessi, secondo modalità individuate dal regolamento di cui all'articolo 66, comma 1, lettera b).

4. L'appaltatore è tenuto a svolgere momenti formativi mirati al singolo intervento oggetto dell'appalto ed alle specifiche problematiche sulla sicurezza emerse anche in occasione degli incontri di cui al comma 2.

5. L'appaltatore assicura che interventi di formazione idonea e sufficiente siano estesi altresì ad ogni soggetto che, a qualunque titolo, anche di lavoro autonomo, si trovi ad operare nel cantiere.

6. Gli interventi formativi prevedono un modulo informativo di ingresso per tutti i lavoratori operanti in cantiere, elaborato con tecniche di comprensione adeguate al superamento di eventuali barriere linguistiche, da implementare in coincidenza di eventuali e significative variazioni del ciclo produttivo.

### Art. 24

#### *Clausole dei capitolati speciali.*

1 I capitolati speciali prevedono l'obbligo dell'impresa appaltatrice di informare immediatamente la stazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione.

## **15. Disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro nei cantieri**

1. Il direttore dei lavori, anche per il tramite del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, raccoglie e conserva le seguenti informazioni relative al cantiere:

- a) i nominativi delle ditte e dell'organico impegnato nel cantiere;
- b) i nominativi dei soggetti preposti alla prevenzione aziendale, di cui all'articolo 16;
- c) copia delle segnalazioni degli infortuni avvenuti nel cantiere;
- d) copia del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo e dei piani operativi di sicurezza di cui al [D.Lgs. 81/2008](#) e delle relative integrazioni e adeguamenti;
- e) copia dei verbali delle riunioni di coordinamento e delle prescrizioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al [81/2008](#).

2) ....omissis.

3. Le imprese affidatarie sono tenute ad adottare efficaci sistemi di rilevazione per rendere documentabili in tempo reale le presenze di tutti i lavoratori presenti a qualunque titolo nei cantieri, nonché a produrre o detenere presso il cantiere la documentazione idonea a dimostrare la regolarità dei rapporti di lavoro intercorrenti con i lavoratori stessi, secondo modalità individuate dal regolamento di cui all'articolo 66, comma 1, lettera b).

4. L'appaltatore è tenuto a svolgere momenti formativi mirati al singolo intervento oggetto dell'appalto ed alle specifiche problematiche sulla sicurezza emerse anche in occasione degli incontri di cui al comma 2.

5. L'appaltatore assicura che interventi di formazione idonea e sufficiente siano estesi altresì ad ogni soggetto che, a qualunque titolo, anche di lavoro autonomo, si trovi ad operare nel cantiere.

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

6. Gli interventi formativi prevedono un modulo informativo di ingresso per tutti i lavoratori operanti in cantiere, elaborato con tecniche di comprensione adeguate al superamento di eventuali barriere linguistiche, da implementare in coincidenza di eventuali e significative variazioni del ciclo produttivo.

### *Clausole dei capitolati speciali.*

1 I capitolati speciali prevedono l'obbligo dell'impresa appaltatrice di informare immediatamente la stazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione.

## **16. Allegati**

Allegati:

- DGUE (Allegato 1);
- DGUE altri soggetti (Allegato 2);
- Capitolato Speciale d'appalto;

## **17. Tutela dei dati personali (D. Lgs. 30.06.2003 n. 196)**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dagli Enti Locali conformemente alle disposizioni del D. Lgs. 196/2003. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 e ss. del Decreto Legislativo.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Ing. Iuri Gelli