



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO AFFARI GENERALI E ATTIVITA' NEGOZIALI

DETERMINAZIONE N. 916 del 22-11-2017

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI EDIFICI COMUNALE DAL 01/02/2018 AL 31/12/2020, CIG 71244290CD. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 77
Proposta del settore n. 162*

PREMESSO:

- che il prossimo 31 gennaio 2018 scadrà il contratto relativo al servizio di pulizia e guardiania di alcuni edifici comunali stipulato con la Cooperativa Sociale Prod 84 a r.l. con sede legale in Pistoia;
- che con determinazione n. 622 del 03/08/2017 di rettifica e riapprovazione della determinazione n. 609 in data 01/08/2017, è stato deciso di indire apposita procedura negoziata – riservata alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi - previa manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36 comma b) del D.lgs. 50/2016 per l'appalto del servizio in oggetto dal 01/02/2018 al 31/12/2020;
- che con la citata determinazione si era provveduto ad approvare lo schema di manifestazione di interesse, il relativo CSA, il criterio di aggiudicazione (offerta economicamente più vantaggiosa) ed il DUVRI;
- che in data 03/08/2017 si è provveduto a pubblicare l'avviso sul sito istituzionale del Comune;
- che in data 14/09/2017, prot. n. 44373, è stata inviata la lettera di invito a n. 8 operatori economici che avevano manifestato interesse a presentare offerta tramite la piattaforma START, i cui nominativi sono indicati nel verbale di prequalifica in data 06/09/2017 custodito agli atti dell'ufficio e pubblicato sul profilo committente;
- che entro il termine di scadenza sono state inserite nel sistema START n. 4 offerte;
- che in data 17/10/2017 si è svolta la prima seduta pubblica di gara nella quale il sottoscritto responsabile, in qualità di RUP, procedeva alla verifica della documentazione amministrativa;
- che con determinazione n. 806 del 11/10/2017 è stata nominata apposita commissione giudicatrice, e che in data 09/11/2017 la commissione ha proposto l'aggiudicazione del servizio alla società Cooperativa Zoe s.c.s. con sede in Via de' Cattani n. 71 a Firenze, che ha offerto un ribasso del 16,65% sull'importo a base di gara;

CONSIDERATO inoltre:

- che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2017, l'offerta presentata è anomala in quanto il punteggio ottenuto nell'offerta tecnica e nell'offerta economica supera i 4/5 dei rispettivi fattori ponderali;
- che pertanto con nota prot. n. 55051 del 09/11/2017 sono state richieste le giustificazioni alla cooperativa aggiudicataria;
- che entro il termine del 04/12/2017, è pervenuta nota di chiarimenti prot. n.55732 del 14/11/2017;
- che le giustificazioni addotte sono state valutate pertinenti e sufficienti a superare l'anomalia dell'offerta;
- che la verifica dei requisiti generali e speciali si è conclusa con l'acquisizione delle certificazioni atte a confermare quanto dichiarato in sede di dichiarazione sostitutiva, come da documentazione in atti dell'ufficio;

DATO ATTO:

- che in seguito alla cd. Spending Review, le Amministrazioni Pubbliche sono obbligate a reperire i beni e i servizi o aderendo alle convenzioni Consip – per il sopra soglia comunitario, se attive – oppure di ricorrere al Mepa/altri mercati elettronici - per il sotto soglia comunitario;
- che il servizio oggetto della presente determinazione è reperibile sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che la Regione Toscana, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22.12.2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 66/2014 e che ANAC con provvedimento in data 23/07/2015 ha provveduto ad inserirla nell'apposito elenco

dei Soggetti aggregatori;

- che, ai sensi dell'art 1 comma 450 della Legge 296/2006, l'utilizzo di START è alternativo al MEPA tale per cui si omette di verificare l'esistenza sul mercato del servizio in oggetto;
- che il presente appalto non rientra nell'obbligo previsto dall'art. 1 del DPCM 24/12/2015 per il servizio di pulizia in quanto trattasi di appalto sotto soglia comunitaria;

RITENUTO quindi di dover procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto dando atto:

- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale;
- che l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e nei suoi allegati;
- che il codice CIG è 71244290CD;
- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- che l'appaltatore dovrà presentare la documentazione richiesta con gli atti di gara;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti o responsabili di servizio la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare;

RICHIAMATA la Deliberazione di C.C. n. 28 del 27/03/2017 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 55 del 08/05/2017 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

VISTE le determinazioni del Segretario Generale n. 559 e n. 561 del 18/07/2017 di nomina dei responsabili di Servizio e di attribuzione degli incarichi di posizione organizzativa per l'anno 2017.

DETERMINA

1) di approvare il verbale di prequalifica in data 06/09/2017 ed i verbali di gara in data 17, 23, 30 ottobre 2017 e 6 e 9 novembre 2017 per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia di alcuni edifici di competenza comunale comunale dal 01/02/2018 al 31/12/2020 riservata alla cooperative sociali - codice CIG 71244290CD - depositati agli atti del Servizio;

2) di aggiudicare definitivamente il servizio alla società Cooperativa Zoe s.c.s. - Codice Fiscale e Partita IVA 04544560487 - con sede in Firenze, Via de' Cattani n. 71, che ha offerto un ribasso del 16,65 % sull'importo posto a base di gara per una somma complessiva di Euro 60.871,31 compreso oneri per la sicurezza ed esclusa IVA;

3) di perfezionare gli impegni di spesa assunti con determinazione del sottoscritto responsabile n. 609/2017 procedendo ad impegnare le seguenti somme (IVA e oneri per la sicurezza compresi), così suddivise:

bilancio 2018 Cap. 1950/070 Euro 10.951,28

Cap. 3980/070 Euro 7.834,90

Cap. 0815/070 Euro 4.633,31

bilancio 2019 Cap. 1950/070 Euro 12.085,75

Cap. 3980/070 Euro 8.335,00

Cap. 0815/070 Euro 5.001,00

riservandosi di assumere il necessario impegno di Euro 25.421,75 per l'annualità 2020 con successivo e separato atto;

4) di impegnare la somma di **€ 5.000,00** sul capitolo 1070 del bilancio pluriennale

2017/2019, annualità 2018, per eventuali servizi di pulizia a richiesta non prevedibili nè preventivabili, e per la pulizia;

5) di dare atto:

- che il perfezionamento del contratto avverrà mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale;

- che l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e nei suoi allegati (descrizione del servizio, penali, ecc.) nonché nell'offerta tecnica-qualitativa presentata in sede di gara;

- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- che l'appaltatore dovrà presentare la documentazione richiesta con gli atti di gara (garanzia definitiva, polizza RCT, tracciabilità, DUVRI, dichiarazione CAM, ecc.);

6) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D. Lgs. 231/2002, la scadenza del termine per il pagamento è fissata tra le parti in 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica;

7) di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

8) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure dalla data di ricevimento del presente provvedimento;

9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Danila Bandaccari.

Data
20-11-2017

Il Responsabile del Servizio
BANDACCARI DANILA