



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

Gara 11/2018

AVVISO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO DEL COMUNE DI QUARRATA, TRIENNIO 2018/2020. CIG 74228422FF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E ATTIVITA' NEGOZIALI

Premesso

Questa Stazione Appaltante intende affidare la manutenzione del verde pubblico e del decoro urbano, per il triennio 2018-2020, previa indizione di una **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C del D.Lgs. 50/2016 **riservata alle cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lett. B) L. 381/1991** al fine di favorire l'integrazione e creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ed economicità del D. Lgs. 50/2016.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione.

L'Ente si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

1 - DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto riguarda la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico, come definito ai sensi dell'art. 54 del Codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016), in base al quale affidare l'esecuzione delle opere di manutenzione del verde pubblico del Comune di Quarrata e le prestazioni di salvaguardia del decoro urbano, finalizzate alla conservazione, adeguamento, trasformazione e miglioramento dei parchi, giardini, aree a verde scolastiche, piazze, parcheggi ed altri luoghi e beni di proprietà comunale o comunque nel territorio del Comune di Quarrata. meglio descritti ed individuati nel CSA.

Per le finalità sopracitate, sono altresì comprese nell'appalto, piccole opere murarie, opere da fabbro, da falegname e comunque prestazioni per il mantenimento e il miglioramento del decoro urbano sulle aree verdi, strade, piazze, giardini scolastici, e loro pertinenze.

Il presente avviso pertanto non costituisce né un'offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta, ma è solo una indagine di mercato, non vincolante per l'Amministrazione Comunale di Quarrata, finalizzata a reperire sul mercato gli operatori da invitare alla successiva fase di gara.

2 – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Quarrata, via Vittorio Veneto 2, 51039. Telefono 0573/7710, fax 0573/775053, PEC comune.quarrata@postacert.toscana.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Paola Petruzzi, Servizio Lavori Pubblici.

Informazioni sulla procedura di gara: Servizio Affari Generali e Attività Negoziali attraverso la piattaforma START nell'apposito spazio previsto.

3 – DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata per il triennio 2018-2020 fino al 31/12/2020.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula del contratto stesso.

Per maggiori dettagli, si veda il CSA.

4 – IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo dell'appalto ammonta ad **€ 177.000,00** (euro centosettantasettemila/10) IVA esclusa, per l'intero periodo, di cui oneri per la sicurezza pari ad **€ 3.500,00**.

L'offerta economica avviene sottoforma di ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di appalto e corrispondenti al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia – approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1386 del 11 dicembre 2017.

L'affidamento in oggetto è basato su un "accordo quadro", ai sensi dell'art. 54 co. 1, 2, 3 del D.Lgs. 50/2016. L'accordo quadro è stipulato con unico contraente. Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara depurati dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel CSA e nell'offerta presentata dall'aggiudicatario. Gli interventi (ovvero singoli contratti attuativi ovvero i singoli "ordinativi") non sono predeterminati nel numero e nella consistenza, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione. Per maggiori dettagli si rinvia al CSA.

L'operatore economico aggiudicatario non potrà vantare alcun diritto al raggiungimento dell'importo presunto dell'appalto.

5 – PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs.50/2016 **riservata alle cooperative sociali**.

L'appalto verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinato dall'art. 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 come segue:

- offerta tecnica 70 punti;
- offerta economica 30 punti.

Per maggiori dettagli sugli elementi oggetto di valutazione ed i relativi punteggi si veda l'"allegato A" al capitolato speciale di appalto. Si specifica che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse a partecipare alla gara.

6 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata **le cooperative sociali di tipo B** di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) della legge 381/1991. È ammessa la partecipazione di **Consorzi tra cooperative sociali**, che però dovranno indicare una o più consorziate esecutrici. Le cooperative esecutrici, indicate dal consorzio, dovranno comunque essere di tipo B.

I concorrenti dovranno possedere i seguenti requisiti.

A) requisiti generali ed in particolare:

- 1) requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;

- 2) iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane nel settore di attività coincidente con quella dell'oggetto dell'appalto;
- 3) iscrizione nell'albo regionale delle cooperative sociali di "tipo B" o consorzi di "tipo C" ai sensi della Legge n. 381/1981 e s.m.i.;

B) requisiti speciali ed in particolare:

- a) attestazione SOA Categoria OS 24 Verde e Arredo Urbano - Classifica 1 o superiore. Per maggiori dettagli si rinvia al CSA.

I concorrenti dovranno presentare unitamente alla manifestazione di interesse apposita dichiarazione con la quale attestano il possesso dei requisiti richiesti. A tal fine è possibile utilizzare l'"allegato n. 1 - dichiarazione".

7 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno manifestare l'interesse a partecipare alla successiva fase **entro e non oltre le ore 10,00:00 del 18/04/2018: le manifestazioni pervenute oltre detto termine ed orario non verranno ammesse al sorteggio (e quindi verranno escluse).**

A tal fine la procedura di invio dell'interesse a partecipare alla procedura in oggetto sarà condotta interamente ed esclusivamente sul portale START della Regione toscana, che ugualmente gestirà automaticamente l'estrazione degli operatori da invitare alla fase conclusiva della gara.

Si procederà altresì all'esclusione laddove venga manifestato interesse da soggetti non appartenenti alla categoria delle cooperative sociali come precisato sopra.

Il sorteggio delle imprese da invitare sarà limitato a 15. Solo i concorrenti sorteggiati ed ammessi alla fase successiva potranno presentare la propria offerta. Si fa presente tuttavia che laddove le manifestazioni di interesse fossero in numero inferiore a 15, la stazione appaltante procederà ugualmente all'invito in numero inferiore.

Si precisa altresì che le cooperative sociali sorteggiate saranno invitate a partecipare alla fase successiva di presentazione delle offerte esclusivamente in modalità telematica previo accesso alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Per informazioni sul funzionamento della piattaforma START contattare il gestore.

8 – SORTEGGIO PUBBLICO

Il sorteggio sarà gestito automaticamente dal sistema START.

9 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite il portale START, altre forme di richiesta chiarimenti non verranno accolte.

10 - FASE SUCCESSIVA

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, dopo il sorteggio, si procederà all'invio - solo ed esclusivamente a mezzo del portale START - della lettera d'invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore sorteggiato.

Ai soggetti invitati verrà resa disponibile sul portale START tutta la documentazione necessaria.

Il soggetto aggiudicatario si obbligherà ad accettare tutte le condizioni del lavoro oggetto dell'appalto.

11 - ALTRE INFORMAZIONI

- a) l'Amministrazione comunale si riserva il diritto di revocare in qualsiasi momento la presente procedura senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte di concorrenti o comunque interessati;
- b) Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso;

c) la fase di manifestazione di interesse e la successiva di presentazione dell'offerta si svolgeranno esclusivamente in modalità telematica: non verranno accettate offerte pervenute fuori il sistema START, e pertanto le cooperative sociali verranno escluse;

d) Tutela dei dati personali (D.Lgs. 196/2003): i dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati dall'ente conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della legge stessa;

e) per informazioni tecniche sulla piattaforma contattare Società I-Faber al numero di telefono 02-86838415, dalle 08.30 alle 18.00, dal lunedì al venerdì.

Quarrata, 03/04/2018

Il Responsabile del Servizio Affari
Generali e Attività Negoziali
Dott.ssa Danila Bandaccari