



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

VERBALE N. 1

\*\*\*\*\*

**SEDUTA PUBBLICA**

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO  
OPERE EDILI SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI QUARRATA  
ANNO 2018 DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO-QUADRO EX ART. 54, COMMA  
3, DEL D. LGS. 50/2016” - CUP C86E18000080004 - CIG 7409137545.**

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno tre (3) del mese di aprile (04), alle ore 10,30 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

**PREMESSO**

1. che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 176 del 12/03/2018 si approvava il Capitolato Speciale d'appalto, lo schema della lettera di invito, l'elenco immobili comunali, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi corrispondente al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia, per i lavori di “Manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata anno 2018” da attuare mediante accordo-quadro ex art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, CUP C86E18000080004, CIG 7409137545, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso e con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, importo dell'appalto € 48.000,00 IVA esclusa, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.000,00;
2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
3. che alla procedura sono state invitate n. 10 imprese sorteggiate dall'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita fra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, tra quelle aventi categoria OG1, classifica prima o superiore, come risulta dal verbale di sorteggio pubblico del 15/03/2018 custodito agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
4. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 3 aprile 2018), fra i dieci operatori economici invitati, è pervenuto n. 1 (uno) plico contenente l'offerta;
5. che la seduta di gara è stata fissata per le ore 10,30 del giorno 3 aprile 2018.

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 1**

\*\*\*\*\*

Il RUP Geom. Fabiana Baldi prende atto che entro il termine di scadenza è pervenuta soltanto l'offerta presentata dalla ditta Gruppo Le Mura Srls con sede legale in Pistoia, Via Dalmazia n. 330/A.

Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP

dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa, ammettendo, al termine delle operazioni, il concorrente.

Prima dell'apertura della busta economica il RUP, nonostante sia stata presentata un'unica offerta, procede al sorteggio del criterio da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia; il criterio sorteggiato risulta quello previsto dall'art. 97, comma 2, lettera a). Il RUP dà atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis, del D. Lgs. 50/2016, il calcolo dell'anomalia di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Pertanto, avendo ammesso l'unica offerta pervenuta, non si procede al suddetto calcolo.

Procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e dà lettura del ribasso offerto sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara.

ID	Impresa	Ribasso %
1	Gruppo Le Mura Srls	32,89

Per quanto sopra, il RUP, considerato che la gara si è svolta in piena regolarità,

**AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE**

i lavori di "Manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata anno 2018" da attuare mediante accordo-quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, CUP C86E18000080004, CIG 7409137545, alla ditta Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, Via Dalmazia n. 330, Codice Fiscale/Partita IVA 01824600470, per l'importo di € 48.000,00 (comprensivi di € 1.000,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per € 10.560,00 per un totale pari a € 58.560,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

VERBALE N. 1

\*\*\*\*\*

Il RUP Geom. Fabiana Baldi

Segretario Simona Fedi

---

---