



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 894 del 16-10-2018

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ARCHITETTONICA E STRUTTURALE, OLTRE ALLA RELATIVA DIREZIONE LAVORI, PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI EX CINEMA MODERNO" – AGGIUDICAZIONE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 238  
Proposta del settore n. 305*

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 856 del 05/10/2018 con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva architettonica e strutturale, oltre alla relativa direzione lavori per l'intervento di riqualificazione dei locali residuali della demolizione del cinema Moderno ubicati fra Piazza Risorgimento e il Giardino del Cinema Moderno, sussistendone i presupposti di cui all'art. 7, comma 6 del D.Lgs. 165/2001, procedendo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno tre professionisti individuati fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);

CONSIDERATO che il sesto comma dell'art. 7 del D.Lgs. 165/2001 (modificato dall'art. 3, comma 76, della Legge n. 244/2007, poi sostituito dall'art. 46, comma 1, del D.L. n. 112/2008) qualifica come presupposti di legittimità tutti i requisiti già ritenuti dalla giurisprudenza contabile necessari per il ricorso ad incarichi di collaborazione e cioè:

1) obiettivo dell'Amministrazione è quello di affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva architettonica e strutturale, oltre alla relativa direzione lavori dell'intervento di "Riqualificazione dei locali ex cinema Moderno" a professionista che, per sua competenza, rivesta la qualifica tecnica e sia iscritto nel relativo albo/ordine professionale;

2) ad oggi non vi sono figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico in quanto il personale interno al Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere gli incarichi per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta da rilevazione effettuata in data 03/10/2018 dal Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, e dalla ricognizione interna (Prot. 55930/2018), depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

3) la prestazione oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione di:

- Redazione del progetto esecutivo edilizio relativo alla riqualificazione dei locali ex cinema Moderno;
- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- Contabilità dei lavori a misura;
- Certificato di regolare esecuzione.

4) la durata della prestazione per la progettazione è stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi con decorrenza dalla data di affidamento; mentre l'incarico per la Direzione dei Lavori seguirà le fasi esecutive dell'appalto per terminare con l'ultimazione dei lavori;

5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso per il professionista, stimato a base d'asta, corrisponde a Euro 9.500,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%; mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di riqualificare i locali residuali della demolizione del cinema Moderno ubicati fra Piazza Risorgimento e il Giardino del Cinema Moderno;

6) l'incarico conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, ha visto la consultazione di tre professionisti individuati fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

7) tale incarico viene conferito per la necessità già espresse al punto 5) per cui è necessario affidare l'incarico esterno a professionalità di comprovata esperienza e specializzazione;

8) il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Quarrata;

RICORDATO che:

- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 è quello del prezzo più basso, mediante indicazione di una percentuale unica di ribasso sull'importo netto posto a base di gara pari a Euro 9.500,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;

- in data 08/10/2018 è stata pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) una richiesta di offerta con invito ai seguenti professionisti:

- Geom. Fabio Razzi (P.IVA: 01570070977, C.F.: RZZFBA68C28G999L);
- Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti (P.IVA: 01917830976, C.F.: 01917830976);
- Geom. Lorenzo Frosini (P.IVA: 01911870978, C.F.: FRSLNZ81B02G999Y);

VISTO che entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 15/10/2018) è pervenuta una sola offerta da parte dello Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti (P.IVA: 01917830976, C.F.: 01917830976) con sede in via Dante, 1 Prato, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 5,78% e quindi per € 8.950,00 (oltre oneri previdenziali ed Iva);

RITENUTA l'offerta dello Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti conveniente per l'Amministrazione Comunale;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'aggiudicazione dell'incarico in oggetto allo Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti per la somma di € 8.950,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 358,00 e Iva al 22% pari a € 2.047,76 per complessivi € 11.355,76;

DATO ATTO che:

- la somma di aggiudicazione pari a € 11.355,76 (oneri previdenziali 4% ed Iva 22% compresi) trova copertura finanziaria al capitolo 7355.5, impegno 2652/2018;
- il CIG (Codice Identificativo di Gara) è il seguente Z96252885B;

DATO ATTO inoltre che:

- l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio LL.PP.;
- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura con le seguenti modalità:
  - per la prima parte dell'incarico, stimata pari al 40% dell'importo di affidamento, relativa alla progettazione architettonica e strutturale, dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante;
  - il successivo 50% dell'importo di affidamento ad ogni stato avanzamento lavori in quota percentuale sull'importo dei lavori;
  - il restante 10% alla trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

DATO ATTO inoltre di aver acquisito dallo Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti la dichiarazione sostitutiva (DGUE) ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

DATO ATTO che nel presente affidamento sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati e né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico ovvero nella stessa categoria di opere ovvero ancora nello stesso settore di servizi;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che le prestazioni saranno avviate entro il 31/12/2018 ed al momento dell'effettivo affidamento, con la sottoscrizione di apposito Disciplinare d'incarico, si provvederà ad indicare la relativa esigibilità;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento per affidamenti di appalti di importo inferiore a €40.000,00;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dall'01/04/2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/3/2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020;
- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

- 1) Di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) Di affidare, a seguito di richiesta di offerta tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale di progettazione esecutiva architettonica e strutturale, oltre alla relativa direzione lavori per l'intervento di riqualificazione dei locali residuali della demolizione del cinema Moderno ubicati fra Piazza Risorgimento e il Giardino del Cinema Moderno, sussistendone i presupposti di cui all'art. 7, comma 6 del D.Lgs. 165/2001, allo Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti per la somma di € 8.950,00 oltre

oneri previdenziali 4% pari a € 358,00 e Iva al 22% pari a € 2.047,76 per complessivi € 11.355,76;

3) Di perfezionare la prenotazione di cui alla determinazione n. 856 del 05/10/2018 impegnando a favore dello Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti la somma di € 11.355,76 (compresi oneri previdenziali 4% ed Iva 22%), dando atto che la suddetta spesa trova copertura finanziaria al capitolo 7355.5, impegno 2652/2018;

4) di dare atto che in ottemperanza alle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento al principio di rotazione, l'affidatario della procedura in oggetto e i soggetti invitati alla presente RDO non saranno invitati nel corrente anno in relazione ad affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;

5) Di dare atto di aver acquisito dallo Studio Associato Architetti Elena Agriesti e Alessandro Agriesti la dichiarazione sostitutiva (DGUE) ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

6) Di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio LL.PP.;

7) Di dare atto che la durata della prestazione per la progettazione è stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi con decorrenza dalla data di affidamento; mentre l'incarico per la Direzione dei Lavori seguirà le fasi esecutive dell'appalto per terminare con l'ultimazione dei lavori;

8) Di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura con le seguenti modalità:

- per la prima parte dell'incarico, stimata pari al 40% dell'importo di affidamento, relativa alla progettazione architettonica e strutturale, dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante;
- il successivo 50% dell'importo di affidamento ad ogni stato avanzamento lavori in quota percentuale sull'importo dei lavori;
- il restante 10% alla trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

9) Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

10) Di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che le prestazioni saranno avviate entro il 31/12/2018 ed al momento dell'effettivo affidamento, con la sottoscrizione di apposito Disciplinare d'incarico, si provvederà ad indicare la relativa esigibilità;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

11) Di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**  
**16-10-2018**

**Il Responsabile del Servizio**  
**GELLI IURI**