



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 276 del 13-04-2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE STRUTTURALE FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI "RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO DEL GIARDINO A PARTERRES DI VILLA LA MAGIA E DELLA CAPPELLA NEOGOTICA UBICATA NEL GIARDINO ROMANTICO DELLA VILLA" - CIG: Z6935C3B08 - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: ING. MAURIZIO BETTAZZI

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 87
Proposta del settore n. 219*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con cui si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità dei lavori di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", di importo complessivo pari ad euro 2.000.000,00 Iva compresa, articolato in vari lotti funzionali;

PRECISATO che per il suddetto progetto è stato richiesto un apposito finanziamento, a valere sui fondi PNRR, partecipando all'avviso pubblico del Ministero della Cultura denominato "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso, rurale", Investimento 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" e che attualmente è in corso la valutazione dei progetti da parte del Ministero della Cultura;

RICORDATO che fra i vari lotti funzionali del progetto in questione il lotto B riguarda i "Lavori di Restauro e consolidamento strutturale della cappella in stile neogotico del giardino romantico di Villa La Magia e del muro di contenimento del giardino a parterres";

PRECISATO che detto intervento comprende:

- il restauro architettonico della piccola cappella in stile neogotico presente nel giardino della Villa, comprensivo della manutenzione straordinaria della copertura, che necessita di un urgente intervento strutturale;

- il restauro ed il consolidamento statico del muro di contenimento posto a sud del giardino a parterres, con contestuale rimozione delle opere di sostegno in cemento armato esistenti, in quanto ormai datate, ed il successivo ripristino dell'immagine originaria del manufatto;

PRESO ATTO che al fine procedere all'esecuzione dei lavori di cui al lotto B occorre redigere uno specifico progetto definitivo/esecutivo, finalizzato alla progettazione strutturale dell'intervento di "Restauro e consolidamento del muro di contenimento del giardino a parterres di Villa La Magia e della Cappella neogotica ubicata nel giardino romantico della Villa";

PRESO ATTO che trattasi di prestazioni altamente specialistiche e che l'Amministrazione Comunale non dispone al proprio interno delle figure professionali necessarie all'espletamento di tale incarico, in quanto tutto il personale dipendente è completamente assorbito da altre mansioni, come accertato anche mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. Int. 4067/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che:

1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla progettazione strutturale finalizzata alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro e consolidamento del muro di contenimento del giardino a parterres di Villa La Magia e della Cappella neogotica ubicata nel giardino romantico della Villa", a professionista che per sua competenza rivesta adeguate qualifiche tecniche e comprovata esperienza in materia di restauro e consolidamento di beni vincolati;

2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 4067/2022);

3) l'incarico professionale comprende la redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di restauro e consolidamento strutturale sui manufatti tutelati richiamati in premessa;

4) la prestazione dovrà concludersi entro il 30/06/2022, con la trasmissione del progetto esecutivo di restauro e consolidamento della cappella neogotica e del muro di contenimento del giardino a parterres al Servizio Lavori Pubblici;

5) il compenso stimato per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, calcolato in base alle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016, e quindi posto a base di gara, è quantificato in euro 29.900,00, oltre oneri previdenziali ed Iva di legge, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di acquisire il progetto esecutivo dell'intervento di restauro e consolidamento della Cappella Neogotica e del muro di contenimento del giardino a parterres, necessario all'appalto dei lavori in questione;

6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, procedendo mediante affidamento diretto a professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale, oltre che di comprovata esperienza in materia di restauro e progettazione strutturale, anche su beni vincolati;

7) il suddetto incarico verrà conferito per le necessità già espresse al precedente punto 2);

DATO ATTO che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare, successivamente, all'aggiudicatario della presente procedura, eventuali prestazioni professionali aggiuntive

(Direzione Lavori, contabilità dei lavori, collaudo), applicando all'importo stimato per l'esecuzione delle stesse il medesimo ribasso percentuale offerto nella presente procedura di gara;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 139.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato superiore ad euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO che il Servizio Lavori Pubblici, al fine affidare quanto prima l'incarico professionale in oggetto ha svolto un'indagine di mercato per le vie brevi, contattando informalmente alcuni professionisti in possesso delle specifiche qualifiche tecniche necessarie, oltre che di comprovata esperienza in materia;

PRESO ATTO che le tempistiche con cui l'Amministrazione Comunale richiede lo svolgimento della presente prestazione professionale sono strettissime, dal momento che in pochi mesi occorre predisporre i due livelli di progettazione (definitiva ed esecutiva), ed acquisire la preventiva autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della competente Soprintendenza, e pertanto appare opportuno procedere nella maniera più celere possibile;

DATO ATTO che il Rup ha individuato quale professionista idoneo all'affidamento del presente incarico professionale l'Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974), con studio professionale a Prato, il quale possiede elevate competenze specialistiche in materia strutturale, oltre che comprovata esperienza professionale;

PRESO ATTO che l'Ing. Maurizio Bettazzi si è reso disponibile a svolgere le prestazioni richieste tempestivamente, garantendo un immediato supporto al Rup, nel rispetto delle strettissime tempistiche dell'Ente, a differenza di altri operatori economici consultati, tra l'altro privi dell'iscrizione al mercato elettronico della pubblica amministrazione, necessaria per procedere all'affidamento dell'incarico in questione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. previo invito del professionista individuato a seguito dell'indagine di mercato, Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974), tramite la piattaforma START, istituita dalla Regione Toscana;

VISTO che:

- le modalità di presentazione dell'offerta erano stabilite nella lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che in data 30/03/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica START la procedura n. 5741/2022, con invito del professionista sopra richiamato;

PRESO ATTO che entro il termine previsto (ore 10:00 del 07/04/2022) l'Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974) ha trasmesso la propria offerta, proponendo un ribasso pari al 6,35451 % ovvero un importo di euro 28.000,00 oltre oneri previdenziali 4% pari ad euro 1.120,00 ed Iva (22%) pari ad euro 6.406,40, per complessivi euro 35.526,40;

RITENUTO che l'offerta presentata dal professionista sopra richiamato risulta congrua con le tariffe di cui al D.M. 17/06/2016 e dunque conveniente per l'Amministrazione Comunale, anche in considerazione delle tempistiche molto strette con cui l'incarico deve essere espletato;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione strutturale finalizzata alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro e consolidamento del muro di contenimento del giardino a parterres di Villa La Magia e della Cappella neogotica ubicata nel giardino romantico della Villa", in favore dell'Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974), con studio a Prato, Via Traversa il Crocifisso n. 26/E, per l'importo di euro 28.000,00 oltre oneri previdenziali 4% pari ad euro 1.120,00 ed Iva (22%) pari ad euro 6.406,40, per complessivi euro 35.526,40;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad euro 35.526,40 trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 2324.0 "INCARICHI PROFESSIONALI PER RESTAURO GIARDINO STORICO, MANUFATTI E OPERE VILLA LA MAGIA" del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dalla ditta aggiudicataria la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il D. Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

-il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;

- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

DATO ATTO che la presente determinazione viene assunta nelle more di approvazione del PEG 2022/2024;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare l'incarico professionale relativo alla progettazione strutturale finalizzata alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro e consolidamento del muro di contenimento del giardino a parterres di Villa La Magia e della Cappella neogotica ubicata nel giardino romantico della Villa", all'Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974), con studio a Prato, Via Traversa il Crocifisso n. 26/E, per l'importo di euro 28.000,00 oltre oneri previdenziali 4% pari ad euro 1.120,00 ed Iva (22%) pari ad euro 6.406,40, per complessivi euro 35.526,40;
- 3) di assumere il relativo impegno di spesa in favore dell'Ing. Maurizio Bettazzi (C.F.:BTTMRZ61B27G9990, P.IVA: 01525970974), per l'importo complessivo di euro 35.526,40, con imputazione finanziaria al cap. 2324.0 "INCARICHI PROFESSIONALI PER RESTAURO GIARDINO STORICO, MANUFATTI E OPERE VILLA LA MAGIA" del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;
- 4) di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- 5) di dare atto che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione , al termine dell'incarico a presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- 7) di dare atto che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- 8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- 9) di dare atto che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazione contenuto nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- 11) di dare atto di aver verificato preventivamente:
 - il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;
12) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
11-04-2022

Il Responsabile del Servizio
BERTACCINI ALESSANDRO