



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 292 del 15-03-2024

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**PNRR M1C3 - INV. 2.3 - RESTAURO DEL PARCO E DEL GIARDINO STORICO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA LA MAGIA A QUARRATA, FINALIZZATO ALLA TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO A PARTERRES, DEL GIARDINO ROMANTICO, DEI GRUPPI SCULTOREI E DELLE FONTANE IVI INSTALLATI, DELLA CAPPELLA NEOGOTICA E DEL PORTALE MONUMENTALE DI ACCESSO AL PARCO - LOTTO FUNZIONALE D.2 " INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL MURO UBICATO FRA IL GIARDINO ROMANTICO E IL GIARDINO A PARTERRES E RESTAURO DELLA SCULTURA RAFFIGURANTE UN LEONE MEDICEO, SU DI ESSO UBICATA" - CUP: C89D22000000006 - AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA - CIG: B0BF6376AB - AGG: IMPRESA EDILE RABUZZI ALDO - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - COD. 3.4.1.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 102  
Proposta del settore n. 250*

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con la quale si provvedeva all'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00, articolato in vari lotti funzionali;

RICORDATO che i lavori in oggetto sono stati finanziati dall'Unione Europea - NEXT Generation EU, nell'ambito del PNRR - M1C3 - Inv. 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", con Decreto del Ministero della Cultura n. 505 del 21/06/2022, per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

RICHIAMATE inoltre:

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1262 del 16/12/2022 di aggiudicazione dei "Lavori di restauro del verde storico nel giardino a parterres e nel giardino romantico di Villa La Magia, comprensivo di realizzazione impianti di irrigazione e illuminazione ed interventi specifici sulle alberature monumentali - Lotto funzionale D", in favore dell'R.T.I. DIMENSIONE VERDE S.R.L. (C.F./P.IVA:04715700482) - IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (C.F./P.IVA:00440520484);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2024 di approvazione del progetto esecutivo relativo al nuovo Lotto funzionale D.2, riguardante l'esecuzione di opere complementari denominato "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata" per un quadro economico complessivo pari ad Euro 45.000,00;
- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 266 del 12/03/2024 di approvazione del progetto esecutivo relativo al Lotto funzionale D.2: "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", per un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 23.855,71 oltre iva 10%, ed un quadro economico complessivo pari ad Euro 45.000,00;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres, predisposto dall'Arch. Maura Fiorelli, ed il progetto specialistico di restauro della scultura raffigurante un leone mediceo, predisposto dalla restauratrice Irene Giovacchini, conservati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici, e composti dai seguenti elaborati:

A) intervento di messa in sicurezza del muro fra i due giardini

- *relazione tecnico descrittiva*
- *documentazione fotografica*
- *relazione strutturale*
- *rilievo geometrico completo, rilievo intervento 1 e rilievo intervento 2*
- *rilievo stato di degrado intervento 1 e intervento 2*
- *progetto intervento strutturale*
- *elenco e analisi prezzi unitari*
- *computo metrico estimativo*
- *quadro incidenza manodopera*

B) intervento di restauro della scultura raffigurante un leone mediceo

- *relazione tecnico descrittiva*
- *computo metrico estimativo*
- *elenco e analisi prezzi unitari*
- *scheda tecnica restauro*

DATO ATTO che l'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata, comporta un quadro economico di spesa complessivo pari ad Euro 45.000,00 (iva compresa) con un importo dei lavori pari ad Euro 23.855,71 oltre iva 10%;

RICORDATO che:

- il progetto esecutivo per la messa in sicurezza del muro ed il restauro della scultura raffigurante il

Leone Mediceo ha acquisito apposita autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della Soprintendenza di Firenze-Prato-Pistoia (autorizzazione n. 32456 del 22/12/2023- acquisita al prot. 60838/2023);

- con PEC prot. n. 1478 del 10/01/2024 il Ministero della Cultura, su richiesta del RUP, ha autorizzato l'utilizzo delle economie di gara (Autorizzazione n. 646 del 09/01/2024), per la realizzazione dei lavori complementari di cui al Lotto funzionale D.2, che pertanto verranno realizzati integralmente tramite risorse PNRR – M1C3 inv. 2.3;

DATO ATTO che:

- occorre affidare tempestivamente i lavori complementari di cui al Lotto funzionale D.2 denominati: "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", stante la necessità di garantire la tutela del manufatto, e garantire al contempo il rispetto delle scadenze prefissate per il Lotto funzionale D, ovvero fine lavori entro la corrente annualità, pena la revoca del finanziamento PNRR;

DATO ATTO che il RUP, al fine di intervenire tempestivamente, sussistendo i presupposti per l'affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00, ha individuato l'impresa edile Geom. Rabuzzi Aldo ( C.F:RBZLDA57R24G713Q, P.IVA:00391900479), con sede a Pistoia, specializzata nel settore del restauro di beni vincolati, ed in possesso della necessaria qualificazione, che ha già eseguito interventi analoghi, anche in ambito PNRR, dando garanzia di competenza, serietà, precisione e qualità del risultato finale;

PRESO ATTO che l'impresa in questione ha garantito di poter intervenire immediatamente, dando garanzia all'Amministrazione Comunale sia della qualità del risultato finale che di tempi brevi e certi di esecuzione dell'intervento, in quanto la stessa dispone di un elevato livello di conoscenza di Villa La Magia, avendo già portato a compimento il restauro del portale monumentale di accesso al parco, oltre che delle numerose criticità e problematiche di coordinamento dei vari cantieri attivi;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 150.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

RICORDATO che in data 05/03/2024 è stata attivata la procedura START n. 8624/2024 con invito dell'impresa edile Geom. Rabuzzi Aldo (C.F:RBZLDA57R24G713Q, P.IVA:00391900479), la quale entro la scadenza stabilita, ha trasmesso la propria offerta, proponendo un ribasso pari al 2,64%, per un importo di Euro 21.000,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 2.286,30, per complessivi Euro 23.286,30 oltre Iva (10%);

VERIFICATO che l'importo offerto risulta congruo, anche in riferimento al pregio del manufatto in questione e all'estrema urgenza con cui occorre affidare ed eseguire i lavori, a tutela del bene in oggetto e nel rispetto del termine di fine lavori (31 Dicembre 2024) previsto dal bando di finanziamento PNRR;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata, in favore dell'impresa edile Geom. Rabuzzi Aldo (C.F:RBZLDA57R24G713Q, P.IVA:00391900479), con sede a Pistoia, il tutto per un importo di Euro 23.286,30 oltre Iva 10%, per complessivi Euro 25.614,93;

DATO ATTO che l'importo complessivo del presente affidamento, pari ad Euro 25.614,93 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, al cap. 6608/0. rif. Rag. impegno reimputato n. 1238/2024;

DATO ATTO, inoltre, che:

- che trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, solo in caso di sorteggio a campione come previsto nell'atto di gestione organizzativa del Segretario Generale del Comune di Quarrata acquisito al Prot. n. 50621 del 19/10/2023;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità in un'unica soluzione al termine dell'incarico;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge 120/2020;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto Sindacale n. 22 del 31.12.2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini a Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 27/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026;
- la Deliberazione G.C. n. 14 del 06/02/2024, con la quale è stato approvato il PEG/PIAO 2024/2026;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2024/2026 (Codice 3.4.1)

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

**DETERMINA**

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e

impresa edile Geom. Rabuzzi Aldo (C.F:RBZLDA57R24G713Q, P.IVA:00391900479), con sede a Pistoia il tutto per un importo di Euro 23.286,30 oltre Iva 10%, per complessivi Euro 25.614,93, precisando che trattasi di opere complementari previste nel quadro economico del Lotto funzionale D (denominate Lotto funzionale D.2), così come modificato ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2024;

3) di impegnare in favore dell'impresa

Geom. Rabuzzi Aldo (C.F: RBZLDA57R24G713Q, P.IVA: 00391900479), la somma complessiva di Euro 25.614,93 con imputazione al cap. 6608/0 del bilancio 2024/2026, annualità 2024, rif. Rag. Impegno reimputato n. 1238/2024, dando atto che tale somma è disponibile alla voce H "Lavori complementari ..." del quadro economico del Lotto funzionale D, precisando inoltre che tale somma è destinata all'attuazione del "Lotto funzionale D.2", e che l'utilizzo della stessa è stato autorizzato dal Ministero della Cultura, come da comunicazione prot. 1478 del 10/01/2024 (Autorizzazione Mic n. 646 del 09/01/2024);

4) di dare atto che trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, solo in caso di sorteggio a campione come previsto nell'atto di gestione organizzativa del Segretario Generale del Comune di Quarrata acquisito al prot. n. 50621 del 19/10/2023;

5) di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, in un'unica soluzione;

6) di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

7) di dare atto di aver verificato:

- preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

8) di dare atto:

- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

9) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**12-03-2024**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**