



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 110 del 09-02-2023

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI AREE A PARCHEGGIO ED A VERDE PUBBLICO POSTE PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA DI CASINI, CON ACCESSO DALLA VIA FALCONE E BORSELLINO, E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DI PERTINENZA DEL PLESSO SCOLASTICO"- CUP: C87H21005280004; CIG: 9556572CAF - DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE - GRUPPO B.C.M. S.R.L. - RUP GEOM. TRINCI - CODICE 3.2.1.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 38
Proposta del settore n. 96*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la Deliberazione di indirizzo n. 110 del 27/09/2021 della Giunta Comunale di Quarrata, approvata nelle more dell'aggiornamento della sezione operativa del Documento Unico di Programmazione, con cui si dava mandato al Servizio Lavori Pubblici di attivare tutte le necessarie procedure al fine di predisporre gli idonei livelli di progettazione dell'intervento di ampliamento, sistemazione, adeguamento dei percorsi e qualificazione degli spazi esterni di pertinenza della scuola dell'infanzia "Margherita Hack" di Casini, comprese tutte le necessarie verifiche di fattibilità dal punto di vista urbanistico, edilizio e realizzativo in termini di opera pubblica;
- la Determinazione Dirigenziale n. 986 del 08/10/2021 con cui si individuava il Responsabile Unico del Procedimento ed il gruppo di lavoro per poter procedere alle attività procedurali propedeutiche necessarie alla realizzazione dell'intervento;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 15/11/2021 con cui si approvava in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" redatto dal Geom. Fabiana Baldi e dal Geom. Massimo Valensise del Servizio Lavori Pubblici e il relativo quadro economico per l'importo complessivo di euro 250.000,00;
- la determinazione n. 1288 del 16/12/2021 con cui si modificava il gruppo di lavoro per la successiva erogazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
- la determinazione n. 858 del 03/10/2022 con cui si nominava il nuovo RUP Geom. Sandro Trinci e si rideterminava il gruppo di lavoro per la successiva erogazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto dal Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2018;
- la Deliberazione C.C. n. 93 del 30/11/2022 avente ad oggetto "Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso da via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico, con contestuale adozione di variante semplificata n. 02 al piano operativo comunale, ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014" pubblicata sul BURT il 26/10/2022;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 899 del 11/10/2022 con cui si affidava l'incarico professionale relativo alla redazione di relazione geologica, geotecnica e sismica propedeutica alla redazione del progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" in favore dello studio Mannori & Associati Geologia Tecnica (C.F./P.IVA:00525470472) con sede in Pistoia, Largo S. Biagio n. 149, per un importo di Euro 1.839,76 inclusi oneri previdenziali ed Iva;
- la determinazione n. 977 del 02/11/2022 con cui veniva affidato l'incarico professionale relativo alla esecuzione di rilievo plano-altimetrico dell'area, servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione in relazione ai lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" in favore di ACS ingegneri associazione di professionisti (C.F. e P.IVA: 02002430979), con sede in via G. Catani, 28/C, Prato per l'importo di Euro 13.500,00 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 540,00 e oltre iva 22% per Euro 3.088,80 per complessivi Euro 17.128,80 e la determinazione n. 1180 del 07/12/2022 di proroga del suddetto incarico fino al 16/12/2022;

DATO ATTO che con D.C.C. n. 70 del 14/11/2022 avente ad oggetto "Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e elenco annuale 2022 - Settimo aggiornamento" è stato rifinanziato il quadro economico dei lavori in oggetto passando a complessivi Euro 350.000,00 detto incremento è risultato necessario per potere adeguare gli importi delle opere a seguito degli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici in relazione agli appalti pubblici di lavori, come risulta anche dagli aggiornamenti dei Prezzari della Regione Toscana;

VISTA la Relazione geologica, geotecnica e sismica propedeutica alla redazione del progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" redatta dallo studio Mannori & Associati Geologia Tecnica;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 208 del 19/12/2022 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" redatto da ACS

ingegneri associazione di professionisti composto dagli elaborati depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici e il relativo Quadro Economico per una spesa complessiva di euro 350.000,00;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1297 del 23/12/2022 con cui:
- si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" redatto da ACS ingegneri associazione di professionisti composto dagli elaborati depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici, come verificato dall'Arch. Francesco Tronci e validato dal Geom. Sandro Trinci con distinti verbali del 16/12/2022 in atti presso il Servizio LL.PP. e il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di Euro 350.000,00 (Allegato 1);
- si stabiliva il ricorso alla procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 mediante consultazione di almeno cinque operatori economici aventi categoria OG 3, classifica seconda o superiore, attraverso la piattaforma elettronica START, individuati tramite pubblico sorteggio nell'elenco di operatori economici del Comune di Quarrata istituito con determinazione n. 941/2021;
- si demandava al Servizio AGAN la predisposizione degli atti di gara e l'espletamento della procedura di gara;

RICHIAMATA la determinazione n. 1327 del 28/12/2022 del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali con la quale venivano approvati gli atti di gara;

DATO ATTO che in data 28/12/2022, previa pubblicazione di apposito avviso, effettuata in data 27/12/2022, il Servizio Agan procedeva al sorteggio delle imprese da invitare in numero pari a 10, di cui n. 5 iscritte nell'elenco e aventi sede legale in Toscana, e n. 5 iscritte nell'elenco e aventi sede legale fuori Regione, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in modo da tener conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

VISTO che:

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
- l'importo a base di gara ammonta a € 267.796,59 oltre iva al 10% per € 26.779,66 per complessivi € 294.576,25;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e con l'osservanza dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge 120/2020;
- la procedura negoziata ad invito è stata svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

DATO ATTO che con nota prot. n. 63893 del 28/12/2022 veniva inviata lettera di invito ai seguenti operatori economici:

- 1) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. - C.F. E P.IVA 00569180292
- 2) LEZZI S.U.R.L. - C.F. E P.IVA 03071000750
- 3) OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L. - C.F.: 08275240581 - P.IVA: 02007731009
- 4) ZACCARIELLO VINCENZO - P.IVA: 02288380617
- 5) PAGONE S.R.L. C.F. E P.IVA: 03016810727
- 6) BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL- C.F. E P.IVA: 01487810531
- 7) CENTRO LEGNO AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE O CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.- C.F. E P.IVA: 00522050467
- 8) CIANELLI STRADE DI CIANELLI VITTORIO- P.IVA: 01568640468
- 9) GRUPPO B.C.M. S.R.L. - C.F. E P.IVA: 05801290486
- 10) EDIL B SRL - C.F. E P.IVA: 06063170481

PRESO ATTO che:

- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 23/01/2023), come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 23/01/2023, depositato agli atti del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali (AGAN), è pervenuta n. 1 busta elettronica da parte dell'impresa GRUPPO B.C.M. S.R.L.;
- come risulta sempre dal verbale di gara n. 1 redatto in data 23/01/2023, la dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di Responsabile della procedura di gara con l'assistenza della Sig.ra Lucia Buonamici, dipendente dello stesso Servizio, a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, ha disposto l'ammissione alla fase successiva dell'operatore economico partecipante;
- la medesima ha quindi provveduto all'apertura della busta telematica contenente l'offerta

economica, rilevando che la ditta partecipante GRUPPO B.C.M. S.R.L. ha formulato la seguente offerta: 15,69%;

- la Responsabile della procedura di gara ha pertanto proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa GRUPPO B.C.M. S.R.L. - C.F. E P.IVA: 05801290486 disponendo di procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali e alla richiesta dei giustificativi relativi al costo della manodopera;

VISTI i giustificativi presentati dalla ditta in data 26/01/2023 tramite PEC n.4386 e ritenuti gli stessi adeguati;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

ATTESO pertanto di procedere all'approvazione del verbale di gara nonché all'aggiudicazione definitiva, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" in favore dell'impresa GRUPPO B.C.M. S.R.L., (C.F. E P.IVA: 05801290486), con sede in Scandicci (FI), via delle Fonti, 18, per l'importo di Euro 211.270,28, oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 17.209,13, e quindi per complessivi Euro 228.479,41 oltre IVA al 10% per Euro 22.847,94, per complessivi Euro 251.327,35;

VISTO il quadro economico (Allegato 2) rimodulato a fronte del presente affidamento, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che occorre assumere il correlato impegno di spesa in favore del GRUPPO B.C.M. S.R.L. pari a Euro 251.327,35 (iva inclusa) perfezionando la prenotazione di spesa assunta con determina a contrarre n. 1297 del 23/12/2022, come segue:

- per Euro 47.370,00 al cap. 6210/510 prenotazione n. 304/2023;
- per euro 99.488,35 al cap. 6211/500 prenotazione n. 305/2023;
- per euro 21.077,00 al cap. 6813/0 prenotazione n. 306/2023;
- per euro 43.488,00 al cap. 6211/5 prenotazione n. 307/2023;
- per Euro 12.347,00 al cap. 6210/5 prenotazione n. 308/2023;
- per Euro 27.557,00 al cap. 6812/5 prenotazione n. 309/2023;

DATO ATTO che:

- le somme da destinare ad incentivi per funzioni tecniche e fondo per l'innovazione, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 sono già state impegnate con precedente determinazione n. 1297 del 23/12/2022 (al cap. 6210/5 rif. Rag. Imp. 310/2023 e imp. 311/2023);
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico con sottoscrizione digitale;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: C87H21005280004;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 9556572CAF;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTO:

- il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- la Legge 120/2020 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- il decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini, quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2023/2025 (Codice 3.2.1- Qualità degli spazi urbani);

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato nelle more di approvazione del PEG e PIAO 2023/2025;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di approvare il verbale di gara n. 1 del 23/01/2023 depositato agli atti del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, relativo alla procedura di individuazione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico";

3) di approvare il quadro economico dei lavori (Allegato 2), come rimodulato a fronte della presente aggiudicazione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4) di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Realizzazione di aree a parcheggio ed a verde pubblico poste presso la scuola dell'infanzia di Casini, con accesso dalla via Falcone e Borsellino, e riqualificazione degli spazi di pertinenza del plesso scolastico" in favore dell'Impresa GRUPPO B.C.M. S.R.L., (C.F. E P.IVA: 05801290486), con sede in Scandicci (FI), via delle Fonti, 18, che ha presentato un ribasso pari al 15,69% e quindi per un importo offerto di euro € 211.270,28, oltre oneri della sicurezza pari ad € 17.209,13, e quindi per complessivi € 228.479,41 oltre IVA al 10% per Euro 22.847,94, per complessivi Euro 251.327,35, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

5) di assumere impegno di spesa in favore di GRUPPO B.C.M. S.R.L per la somma complessiva di euro 251.327,35 perfezionando le seguenti prenotazioni di spesa assunte con determinazione n. 1297 del 23/12/2022 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023:

- per Euro 47.370,00 al cap. 6210/510 prenotazione n. 304/2023;
- per euro 99.488,35 al cap. 6211/500 prenotazione n. 305/2023;
- per euro 21.077,00 al cap. 6813/0 prenotazione n. 306/2023;
- per euro 43.488,00 al cap. 6211/5 prenotazione n. 307/2023;
- per Euro 12.347,00 al cap. 6210/5 prenotazione n. 308/2023;
- per Euro 27.557,00 al cap. 6812/5 prenotazione n. 309/2023;

6) di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico con sottoscrizione digitale;

7) Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8) Di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

9) Di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

10) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n.

241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni il Geom. Sandro Trinci del Servizio Lavori Pubblici.

11) di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 42 d.lgs. 50/2016 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

12) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni;

13) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

14) di demandare al Servizio AGAN la comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016.

Data
03-02-2023

Il Responsabile del Servizio
BERTACCINI ALESSANDRO