



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 170 del 25-02-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
**MANUTENZIONE ORDINARIA DEI GRUPPI DI CONDIZIONAMENTO DA AFFIDARSI
AD AZIENDA CERTIFICATA F-GAS – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 41
Proposta del settore n. 55*

PREMESSO che presso vari edifici di proprietà comunale (Polo tecnologico – sede Area tecnica, Biblioteca multimediale, Palazzina Lenzi – sede servizio Pubblica Istruzione, Villa La Magia, Ex cinema Moderno – sede Servizi Sociali, market sociale e centro interculturale "La Civetta") e presso alcune scuole materne e l'asilo nido di Via Lippi sono presenti gruppi di condizionamento;

CONSIDERATO che:

- è emersa la necessità di attuare quanto prima alcuni interventi di manutenzione ordinaria di detti gruppi, al fine di garantire il pieno e corretto funzionamento degli stessi;

- contestualmente all'esecuzione di detti interventi occorre procedere agli adempimenti di carattere amministrativo previsti per legge in seguito all'esecuzione di interventi manutentivi, il tutto da eseguirsi a cura di azienda specializzata, in possesso di apposita certificazione "F-Gas", necessaria per la realizzazione di tale tipologia di lavori;

CONSIDERATO che occorre quindi attivare le necessarie procedure di gara al fine di individuare esternamente un operatore economico idoneamente qualificato, in grado di svolgere tutte le prestazioni in oggetto;

VISTA la perizia di spesa per lo svolgimento delle attività di "manutenzione ordinaria dei gruppi di condizionamento da affidarsi ad azienda certificata F-Gas", redatta dal Servizio Lavori Pubblici, e composta da:

- lettera d'invito;

- capitolato speciale d'appalto;

- computo metrico estimativo;

- elenco prezzi unitari;

- Allegato A: ubicazione impianti di climatizzazione, tutti depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

VISTI:

- l'importo stimato a corpo per l'esecuzione di detti lavori, pari ad Euro 6.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 145,00 ed IVA (22%) pari ad Euro 1.351,90 per complessivi Euro 7.496,90;

- il conseguente quadro economico dell'intervento, per un totale di Euro 7.496,90, come di seguito dettagliato:

voce

A CORPO E A MISURA

a) Importo lavori	€ 6.000,00
b) <i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 145,00
c) IMPORTO TOTALE	€ 6.145,00
d) IVA 22%	€ 1.351,90
g) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.496,90

VISTE:

- le disposizioni dettate dal Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019), convertito nella Legge 55/2019, secondo cui, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a € 40.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- le ultime disposizioni dettate dal D.L. 76/2020 cosiddetto "semplificazioni" in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto mediante invito rivolto ad un unico operatore economico idoneamente qualificato, tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

DATO ATTO che:

- il Servizio Lavori Pubblici ha avviato un'indagine di mercato, condotta per le vie brevi fra operatori economici specializzati nel settore, i quali di recente non sono risultati affidatari di analoghi appalti, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

- da tale indagine di mercato è emerso che la ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05605400489) con sede in Castelfiorentino (FI), Via S. Aleramo n. 1/a, si è detta disponibile

a svolgere i lavori sopra richiamati, e che la stessa presenta adeguate caratteristiche tecniche e professionali, oltre alla certificazione "F-Gas" necessaria;

VERIFICATO che la ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA: 05605400489) possiede i requisiti sopra descritti, appare conveniente ed opportuno procedere con una richiesta di preventivo nei confronti della stessa, da acquisire tramite la piattaforma START della Regione Toscana;

VISTO che:

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

DATO ATTO che in data 18/02/2021 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica START la procedura ad affidamento diretto n. 2931/2021 con invito della ditta sopra individuata;

VERIFICATO che entro il termine di scadenza previsto la ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05605400489) ha presentato la propria offerta proponendo un ribasso percentuale pari al 20,00%;

VERIFICATO che l'offerta formulata dalla ditta sopra richiamata risulta congrua e dunque conveniente per l'Amministrazione Comunale;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'aggiudicazione della "manutenzione ordinaria dei gruppi di condizionamento da affidarsi ad azienda certificata F-Gas", in favore della ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05605400489) con sede in Castelfiorentino (FI), Via S. Aleramo n. 1/a, per l'importo di Euro 4.800,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 145,00 ed oltre IVA (22%) per Euro 1.087,90 per complessivi Euro 6.032,90;

VERIFICATO che la copertura economica relativa allo svolgimento delle prestazioni in oggetto, pari ad Euro 6.032,90 Iva 22% compresa è garantita mediante le disponibilità economiche di cui ai seguenti capitoli del bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021:

- per Euro 500,00 al Cap. 275.60 "Prestazioni di servizio affari generali manutenzione impianti";
- per Euro 500,00 al Cap. 800.50 "Prestazioni di servizio ufficio tecnico manutenzione immobili e impianti";
- per Euro 2.000,00 al Cap. 802.60 "Prestazioni di servizio ufficio tecnico manutenzione impianti";
- per Euro 1.000,00 al Cap. 1350.50 "Prestazioni di servizio scuole materne manutenzione immobili e impianti";
- per Euro 500,00 al Cap. 1950.60 "Prestazioni di servizio ufficio pubblica istruzione manutenzione impianti";
- per Euro 200,00 al Cap. 2172.50 "Prestazioni di servizio biblioteca multimediale manutenzione impianti";
- per Euro 500,00 al Cap. 2328.50 "Prestazioni di servizio Villa La Magia manutenzione impianti";
- per Euro 500,00 al Cap. 3687.60 "Prestazioni di servizio asilo nido manutenzione impianti";
- per Euro 332,90 al Cap. 3980.60 "Prestazioni di servizio u.o. servizi sociali manutenzione impianti";

DATO ATTO che:

- il Codice identificativo di gara (CIG) è: Z2730B3709;
- è stata acquisita dalla ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05605400489) la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del lavoro che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- l'esigibilità del debito per l'anno 2021, vale a dire che le prestazioni in oggetto verranno avviate e concluse entro il 31/12/2021;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è

compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;

DATO ATTO che il presente atto viene adottato nelle more di approvazione del PEG 2021/2023;

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare, a seguito di procedura n. 2931/2021 svolta su START, lo svolgimento della " manutenzione ordinaria dei gruppi di condizionamento da affidarsi ad azienda certificata F-Gas", alla ditta Caparrini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05605400489) con sede in Castelfiorentino (FI), Via S. Aleramo n. 1/a , per un importo di Euro 4.945,00 (di cui Euro 145,00 oneri per la sicurezza) oltre Iva 22% per Euro 1.087,90 per complessivi Euro 6.032,90, dando atto che l'aggiudicazione definitiva è in ogni caso subordinata al positivo esperimento delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'impresa in sede di gara;
- 3) di assumere il correlato impegno di spesa nei confronti dell'operatore economico suindicato per l'importo complessivo di Euro 6.032,90 IVA 22% compresa, con imputazione finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021:
 - per Euro 500,00 al Cap. 275.60;
 - per Euro 500,00 al Cap. 800.50;
 - per Euro 2.000,00 al Cap. 802.60;
 - per Euro 1.000,00 al Cap. 1350.50;
 - per Euro 500,00 al Cap. 1950.60;
 - per Euro 200,00 al Cap. 2172.50;
 - per Euro 500,00 al Cap. 2328.50;
 - per Euro 500,00 al Cap. 3687.60;
 - per Euro 332,90 al Cap. 3980.60;
- 4) di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. (DGUE) circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- 5) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- 6) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- 8) di dare atto che il Codice identificativo di gara (CIG) è: Z2730B3709;
- 9) di dare atto:
 - del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
 - dell'esigibilità del debito per l'anno 2021, vale a dire che le prestazioni in oggetto verranno avviate e concluse entro il 31/12/2021;
 - di aver verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;
- 10) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

Data
24-02-2021

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI