



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1026 del 21-11-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

**SERVIZIO PER LE VERIFICHE PERIODICHE E STRAORDINARIE DEGLI IMPIANTI
ASCENSORE E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE
- DETERMINA A CONTRARRE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 279

Proposta del settore n. 364

PREMESSO:

- che ai sensi del D.P.R. 23 del 10.01.2017 "Regolamento ascensori" (Regolamento concernente modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162, per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori nonché per l'esercizio degli ascensori), il proprietario dello stabile o il suo legale rappresentante sono tenuti a far effettuare regolare manutenzione degli ascensori, nonché a sottoporre gli stessi a verifica periodica biennale tramite un organismo di ispezione abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico;

- che l'Amministrazione comunale ha programmato nei propri strumenti di procedere ad effettuare le verifiche periodiche e straordinarie degli impianti ascensore e servoscala installati negli edifici di proprietà comunale;

PRESO ATTO che occorre:

- sottoporre a verifica periodica biennale n. 15 impianti elevatori installati negli edifici di proprietà comunale;
- sottoporre a verifica periodica biennale n. 1 pedana elevatrice installata presso il palazzo comunale di piazza della Vittoria;
- sottoporre a verifica straordinaria n. 2 impianti elevatori a seguito della recente realizzazione dei lavori per il loro adeguamento funzionale;

VISTO il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari, l'allegato "A" elenco impianti e il capitolato speciale d'appalto, redatti dall'ing. Iuri Gelli, depositati agli atti del servizio lavori pubblici, relativi al "Servizio di verifiche periodiche e straordinarie degli impianti ascensore e servoscala installati negli edifici di proprietà comunale", il cui importo stimato ammonta a € 3.230,00 (oltre IVA 22%);

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento inferiore a Euro 40.000,00, il servizio in oggetto verrà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO inoltre l'art. 6, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento Comunale per affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

CONSIDERATO che, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, le prestazioni in oggetto verranno affidate ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici, abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico come organismi di ispezione "di tipo A" accreditati, per le verifiche periodiche sugli ascensori, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012, per le verifiche periodiche degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, a mezzo di tecnici forniti di laurea in ingegneria (abilitazioni ai sensi dell'art. 13, comma 1 lettera e del DPR 162/99), individuati tra gli operatori iscritti alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana.

DATO atto che si procederà nel rispetto di quanto stabilito dalla deliberazione dell'ANAC n.206 del 01/03/2018 che ha aggiornato al D.Lgs.56/2017 le Linee Guida n.4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, disponendo in merito all'applicazione del principio della rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi, che il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento."

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a Euro 3.230,00, oltre IVA 22% per Euro 710,60, per complessivi Euro 3.940,60.
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è quello del

prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre IVA di legge;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

DATO ATTO che la somma di € 3.940,60 (IVA 22% inclusa), trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio 2018-2020, annualità 2020:

- quanto a Euro 2.192,52 al Capitolo 1070.52;
- quanto a Euro 173,53 al Capitolo 1545.52;
- quanto a Euro 673,53 al Capitolo 1495.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 5080.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 3844.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 2284.52;

VISTO pertanto il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari, l'allegato "A" elenco impianti e il capitolato speciale d'appalto, redatti dall'ing. Iuri Gelli, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, oltre alla lettera d'invito;

RITENUTI i suddetti documenti di gara meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZB025D8B59;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. 380/2001;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a);
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale per affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;
 - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla sua definitiva approvazione, come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 di approvazione del PEG 2018/2020;
 - il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di approvare il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari, l'allegato "A" elenco impianti e il capitolato speciale d'appalto, redatti dall'ing. Iuri Gelli, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici, oltre alla lettera d'invito, relativi al servizio per le verifiche periodiche e straordinarie degli impianti ascensore e servoscala installati negli edifici di proprietà comunale;
- 3) di stabilire, per l'affidamento del servizio di che trattasi, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico come organismi di ispezione "di tipo A" accreditati, per le verifiche periodiche sugli ascensori, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012, per le verifiche periodiche degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, a mezzo di tecnici forniti di laurea in ingegneria

(abilitazioni ai sensi dell'art. 13, comma 1 lettera e del DPR 162/99), individuati tra gli operatori iscritti nella piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana;

4) di dare atto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara;

5) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'espletamento del servizio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto redatto dall'ing. Iuri Gelli, relativo alle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti ascensore e servo-scala installati negli edifici di proprietà comunale"
- l'importo posto a base di gara è pari a € 3.230,00 oltre IVA al 22% per Euro 710,60 e così per complessivi Euro 3.940,60;
- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START;
- gli operatori economici abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico per tale tipologia di servizio, da invitare alla gara in oggetto, saranno almeno tre e verranno individuati sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- il tempo utile per ultimare la prestazione di servizio, il cui inizio sarà stabilito con apposito verbale, è pari a 20 (venti) giorni naturali consecutivi;

6) di prenotare, per le motivazioni riportate in premessa, la somma di € 3.940,60 (IVA 22% inclusa) ai seguenti capitoli di spesa del bilancio 2018-2020, annualità 2020:

- quanto a Euro 2.192,52 al Capitolo 1070.52;
- quanto a Euro 173,53 al Capitolo 1545.52;
- quanto a Euro 673,53 al Capitolo 1495.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 5080.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 3844.52;
- quanto a Euro 300,34 al Capitolo 2284.52;

7) di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della vigente normativa, è il Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli.

Data
21-11-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI