



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 700 del 05-08-2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
RECUPERO EX OSPEDALE CASELLI - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP IN FAVORE DELLO STUDIO GRACILI ASSOCIATO - CIG Z223767BA3 - RUP ARCH. ALESSANDRO BERTACCINI

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 220
Proposta del settore n. 489*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 28/02/2022 recante " RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CASELLI. ATTO DI INDIRIZZO" l'amministrazione disponeva, sulla scorta di precisa richiesta da parte di un soggetto proponente, di affermare la propria volontà di recuperare l'ex Ospedale Caselli insediando sul territorio due Residenze Sanitarie Assistite;

- che con la medesima deliberazione si disponeva di dare mandato al Settore Valorizzazione e Sviluppo del Territorio di predisporre gli atti necessari alla stipula dell'accordo ai sensi dell'art. 11 L.241/90 con un piano industriale del progetto proposto nonché avviare le attività tecniche per la redazione delle varianti agli strumenti urbanistici comunali verificando contestualmente la fattibilità dell'intervento sotto il profilo urbanistico e ambientale;

RICHIAMATA la nota prot. n. 32358 del 30/06/2022 con cui, esplicitando le particolarità e le complessità del procedimento amministrativo in oggetto, è stato richiesto un supporto legale di un esperto in materia urbanistica sia per quanto concerne la stesura dell'accordo ex art. 11 L. 241/90, sia per le fasi legate alla procedure espropriative, sia per le successive fasi di variante urbanistica;

CONSIDERATO CHE:

- non esiste all'interno dell'Ente un ufficio legale;

- l'art. 31, comma 8 e 11, del D.lgs n. 50/2016 prevede che i compiti di supporto al RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal codice stesso, a soggetti aventi le specifiche competenze, anche di natura legale, e dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, implementato e coordinato con l'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020, ed in seguito modificato con D.L. 77/2021, a sua volta convertito nella Legge 108 del 29/07/2021, per il quale è possibile per le Stazioni Appaltanti procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00;

VISTE le "Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e le "Linee guida n. 12" recanti "Affidamento dei servizi legali" per le quali per l'incarico in questione è possibile procedere con la disciplina codicistica prevista per gli affidamenti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, che dispone che "la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti."

PRESO ATTO CHE:

- con lettera di invito prot. 34384 del 11/7/2022 della Responsabile del Servizio AGAN dott.ssa Danila Bandaccari è stato richiesto un preventivo di spesa ai seguenti legali, iscritti nell'apposito albo di questa Amministrazione comunale e individuati dal servizio secondo quanto indicato nella relazione a firma della stessa Responsabile Servizio AGAN di pari data:

- 1) Studio Legale Falorni De Meo - C.F. e P.IVA 06727770486
- 2) Giovannelli, Masi, Cecconi & Associati Studio Legale - C.F. e P.IVA 01847250972
- 3) Studio legale Genta - P.IVA 06529110485
- 4) Studio Gracili associato - C.F. e P.IVA 04886670480
- 5) Barsotti & Pagni studio legale - C.F. e P.IVA 01746240496

- che il termine ultimo per la presentazione dei preventivi era fissato nelle ore 10.00 del giorno 26/07/2022;

- che come da verbale del 26/07/2022 redatto sempre dalla Responsabile Servizio AGAN, tra i preventivi pervenuti tramite la piattaforma START, è risultato più conveniente quello presentato dallo Studio Gracili Associato con sede in Firenze, via dei Servi 38 C.F. e P.IVA 04886670480, per l'importo complessivo di € 6.000,00 compreso oneri, con esclusione di CPA

e IVA, e quindi per complessivi 7.612,80 (€ 6.412,80 al netto della ritenuta del 20%) e che risulta congruo rispetto alla prestazione richiesta;

CONSIDERATO CHE:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- che si ritiene di dover procedere all'affidamento del presente incarico;

RILEVATO:

- che in generale per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del codice dei contratti, ivi compresi quelli in economia o negoziati, l'ufficio competente deve richiedere all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il Codice Identificativo Gare e provvedere a pagare la relativa tassa;
- che il codice CIG è Z223767BA3;
- che non vi è necessità di pagare la relativa tassa;

VISTO:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare:
- l'art. 107 che assegna ai dirigenti o responsabili di servizio la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione G.C. n. 192 del 14/12/2010, sono state approvate, ai sensi del c. 1 dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito con legge n. 102/09, le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 con la quale è stato approvato il DUP 2022/2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022 con la quale è stato approvato PEG 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono interamente richiamate, allo Studio Gracili Associato con sede in Firenze, via dei Servi 38 P.IVA e C.F.: 04886670480, il servizio specialistico di supporto al R.U.P., nel procedimento relativo alla stipula della convenzione ex art. 11 L. 241/90, e agli atti conseguenti volti al recupero dell'ex ospedale Caselli finalizzato all'insediamento nel territorio di due residenze sanitarie assistite;

2. di impegnare a favore dello Studio Gracili Associato con sede in Firenze, via dei Servi 38 P.IVA e C.F.: 04886670480 la somma necessaria al conferimento dell'incarico e alla copertura della spesa prevista pari ad € **7.612,80=**, comprensiva di IVA, di oneri previdenziali e fiscali, sentito Responsabile Servizio AGAN che ha autorizzato per le vie brevi l'impegno sul capitolo 275/78 "Prestazioni di servizio segreteria generale - prestazioni legali" del bilancio 2022;

3. di conferire valore negoziale alla presente determinazione;

4. di dare atto:

- che è in corso di acquisizione la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- che il codice CIG è Z223767BA3;

- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D. Lgs. 231/2002, la scadenza del termine per il pagamento è fissata tra le parti in 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica;

5. di dare atto che la spesa sarà liquidata dietro presentazione di fattura elettronica da parte del professionista incaricato, secondo quanto disposto dall'art. 184 del TUEL e dell'art. 29 del regolamento comunale di contabilità, operando la debita ritenuta d'acconto;

6. di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

7. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio, oppure dalla data di ricevimento del presente provvedimento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi legate alla stesura dell'accordo ex art. 11 L. 241/90 e alle procedure espropriative è l'Arch. Alessandro Bertaccini, mentre per le successive fasi di variante urbanistica il RUP sarà Arch. Caterina Biagiotti;

9. Si dà altresì atto ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto.

Data
04-08-2022

Il Responsabile del Servizio
BERTACCINI ALESSANDRO