



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 861 del 04-09-2023

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA A SEGUITO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO VALENZATICO, NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO IN CORSO - CUP: C82E21000160002 - CIG: Z163C442B4 - RUP: GEOM. FABIANA BALDI - AGG: COCCINELLA PULIZIE DI TRIPI SIMONA - COD. 3.2.1**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 316  
Proposta del settore n. 684*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1005 del 14/10/2021, con cui si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento sismico e normativo del complesso scolastico della scuola primaria e scuola dell'infanzia di Valenzatico", in favore dell'Impresa Spallina Lucio S.r.l (Codice Fiscale/P.iva: 06064050823) con sede in Gangi (PA);

DATO ATTO che l'affidamento è stato perfezionato con contratto di appalto Rep 8/2021, in data 09/12/2021;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento in oggetto ammontava a complessivi Euro 685.000,00 ;

PRESO ATTO che in fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di integrare il suddetto quadro economico, alla voce "I", per un importo complessivo di Euro 85.200,00 al fine di consentire il proseguimento e la conclusione dei lavori, il tutto per far fronte a spese impreviste;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 29/08/2023 di modifica del quadro economico dell'intervento, con incremento delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che il quadro economico dell'intervento rideterminato ammonta a complessivi Euro 770.200,00;

PRESO ATTO che in seguito al completamento dei lavori edili di cui al Blocco A, al Blocco D, e a una porzione del Blocco B dell'edificio scolastico è emersa la necessità di eseguire un intervento di pulizia straordinaria e globale dei locali a seguito dei lavori edili, che originariamente non era stato previsto, anche a causa delle ulteriori lavorazioni che si sono rese necessarie e al prolungamento della durata dei lavori conseguente;

PRESO ATTO che, pertanto, occorre affidare esternamente ad impresa specializzata del settore la pulizia dei locali dell'edificio scolastico di Valenzatico, per le motivazioni sopra richiamate;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato inferiore ad Euro 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO che al fine di eseguire celermente la pulizia dei locali suddetti il RUP ha individuato l'impresa Coccinella Pulizie di Tripi Simona (Partita IVA: 02504190972 - Codice Fiscale: TRPSMN78A49D612C) con sede a Poggio a Caiano (PO), richiedendo apposito preventivo di spesa, conservato in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

VERIFICATO che l'importo offerto risulta congruo, anche in riferimento alle vigenti tariffe per lo svolgimento di servizi analoghi e delle effettive superfici da pulire (500 mq interni, 130 mq esterni gommati, 290 mq esterni pavimentati, il tutto come meglio dettagliato nel preventivo fornito dall'impresa);

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria dell'edificio scolastico di Valenzatico, nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico in corso, in favore dell'impresa Coccinella Pulizie di Tripi Simona (Partita IVA: 02504190972 - Codice Fiscale: TRPSMN78A49D612C) con sede a Poggio a Caiano (PO), per un importo di Euro 4.980,00 oltre Iva 22%, per complessivi Euro 6.075,60;

DATO ATTO che l'importo complessivo del presente affidamento, pari ad Euro 6.075,60, disponibile nel quadro economico dell'intervento alla voce I: Imprevisti, trova copertura finanziaria al cap. 6309/500 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dal professionista in questione la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità in un'unica soluzione al termine dei lavori;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini, quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20/02/2023 di approvazione del PIAO 2023/2025 e del PEG 2023/2025;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2023/2025 (Obiettivo Operativo DUP 3. 2.1 "Qualità spazi urbani");

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio straordinario di Pulizia dell'edificio scolastico Valenzatico, nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico in corso, in favore dell'impresa Coccinella Pulizie di Tripi Simona (

Partita IVA: 02504190972 - Codice Fiscale: TRPSMN78A49D612C) con sede a Poggio a Caiano (PO), per un importo di Euro 4.980,00 oltre Iva 22%, per complessivi Euro 6.075,60;

3) di impegnare in favore dell'impresa Coccinella Pulizie di Tripi Simona (C.F: Partita IVA: 02504190972 - Codice Fiscale: TRPSMN78A49D612C) la somma complessiva di Euro 6.075,60, disponibile nel quadro economico dell'intervento alla voce I: Imprevisti, che trova copertura finanziaria al cap. 6309/500 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;

4) di dare atto di aver acquisito dall'impresa Coccinella Pulizie di Tripi Simona (C.F: Partita IVA: 02504190972 - CodiceFiscale: TRPSMN78A49D612C) la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023;

5) di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, in un'unica soluzione;

6) di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

7) di dare atto di aver verificato:

- preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

8) di dare atto:

- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

9) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è la Geom. Fabiana Baldi, Responsabile del Servizio Gestione Patrimonio.

**Data**  
**29-08-2023**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**