



VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di intervento di riqualificazione dei locali ex cinema Moderno
Codice Identificativo di Gara (CIG): 7728673EB5 CUP C85B18000670004.**

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventiquattro (24) del mese di gennaio (01), alle ore 10:15 presso la residenza municipale del Comune di Quarrata, in Via Vittorio Veneto n. 2.

PREMESSO

1. che con la determinazione n. 1148 in data 12/12/2018 del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici si approvavano il progetto esecutivo dei "lavori di riqualificazione dei locali ex cinema Moderno", le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che si stabiliva inoltre di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso previa consultazione di almeno quindici operatori economici;
3. che con la suddetta determinazione venivano inoltre approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati;
4. che in data 13 dicembre 2018 veniva effettuato il sorteggio degli operatori economici, individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG10 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio, nel rispetto delle linee guida ANAC in materia di rotazione;
5. che con determinazione n. 1185 del 14/12/2018 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali si approvavano la lettera di invito ed i suoi allegati;
6. che con nota prot. n. 69585 del 17/12/2018 è stata inviata la lettera di invito ai seguenti operatori economici:

N.	Nome impresa	Codice Fiscale
1	Spallina Lucio s.r.l.	06064050823
2	Impresa Costruzioni Cassandra s.r.l.	07160420589
3	CFT Società Cooperativa	00764010484
4	Italscavi di Alvaro Pratelli S.p.A.	00524560489
5	A.L.E.S. s.r.l.	12819121000
6	Braccini & Cardini s.r.l.	00497730481
7	G.C.T. Grandi Costruzioni Tirreno scarl Consorzio Stabile	02238010504



8	Opere Generali s.r.l.s.	01953660857
9	Luti Giuliano Costruzioni s.r.l.	00995200466
10	Serena Costruzioni Generali s.r.l.	02349940649
11	Coop. Edil Fast	02570910618
12	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi s.r.l.	01901710473
13	N.M. s.r.l.	01831780497
14	Ediltecnica s.r.l.	01557030473
15	Polistrade Costruzioni Generali S.p.A.	00752930487

7. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 23 gennaio 2019 alle ore 10,00;

8. che la seduta di gara era fissata per il medesimo giorno, immediatamente dopo la scadenza per la ricezione delle offerte.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante la sig.ra Barbara Magrini, dipendente del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara pertanto aperta la gara in seduta pubblica e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START, dando atto che entro il termine sopra previsto (23/01/2019 ore 10,00) sono stati inseriti nel sistema telematico nello spazio relativo alla procedura n. 3 (tre) buste elettroniche contenenti la documentazione e le offerte da parte delle seguenti imprese:

N.	Nome impresa
1	Spallina Lucio s.r.l.
2	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi s.r.l.
3	N.M. s.r.l.

Il Responsabile presa visione dell'elenco delle imprese partecipanti che hanno presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente. Medesima dichiarazione viene fatta dal segretario verbalizzante, Barbara Magrini.

Si dà atto che tutti gli operatori economici concorrenti, hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio, come da attestazioni in atti del Servizio Lavori Pubblici.



Si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali.

Il Responsabile della procedura di gara rileva quanto segue.

ID n. 1 Spallina Lucio s.r.l. La documentazione amministrativa è completa. Il concorrente è in possesso delle necessarie qualificazioni (attestazione SOA OG1 class. IV, OG11 class. II). L'impresa ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012.

Si dà atto che il concorrente ha presentato cauzione provvisoria emessa da società di assicurazione con sede in Romania. Il Responsabile procede alla verifica online della validità della polizza sul sito dell'assicurazione (www.abcaigurari.eu) e sul sito dell'IVASS, verifica l'iscrizione all'albo delle imprese di assicurazione con sede legale in un altro stato membro che sono state ammesse ad operare in Italia in Libera Prestazione di Servizi. L'assicurazione ABC Asigurari Reasigurari S.A. risulta iscritta nell'elenco II in data 05/03/2012 al numero 40444, con autorizzazione al ramo 15 – Cauzione. Ammesso.

ID n. 2 Impresa Costruzioni e Restauri Diddi s.r.l. La documentazione amministrativa è completa. L'impresa ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012.

Il concorrente è in possesso della qualificazione (attestazione SOA OG1 class. IV, OG11 class. I). Ammesso.

ID n. 3 N.M. s.r.l. La documentazione amministrativa è completa; il concorrente è in possesso della qualificazione (attestazione SOA OG1 class. V, OG11 class. II). A seguito dell'esame della documentazione amministrativa, si rileva quanto segue. La dichiarazione di conformità della cauzione provvisoria è firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ma non è stata compilata; la cauzione provvisoria inserita a sistema però è sottoscritta digitalmente da entrambi i contraenti. Risultano invece mancanti le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1 b-bis e all'art. 80 comma 5 lettere f-bis e f-ter, in quanto il DGUE presentato non è aggiornato alle modifiche introdotte dal decreto correttivo D.Lgs. 56/2017 all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, né è stata presentata dichiarazione integrativa, come richiesto nella lettera di invito al punto 4.2. Inoltre il file relativo alla tassa ANAC caricato sulla piattaforma è relativo ad un altro CIG e non a quello della presente procedura di gara.

Il Responsabile procede quindi ad attivare il procedimento di soccorso istruttorio, inviando tramite START la richiesta di integrazione documenti (dichiarazioni ex art. 80 mancanti e tassa ANAC) ed assegnando quale termine per la presentazione, il giorno 28 gennaio 2019 ore 8:30, rinviando la seduta di gara alla medesima data.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica: ore 11:00.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

F.to dott.ssa Danila Bandaccari

Il segretario verbalizzante

F.to sig.ra Barbara Magrini