



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 291 del 15-03-2024

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**PNRR M1C3 - INV. 2.3 - RESTAURO DEL PARCO E DEL GIARDINO STORICO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA LA MAGIA A QUARRATA, FINALIZZATO ALLA TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO A PARTERRES, DEL GIARDINO ROMANTICO, DEI GRUPPI SCULTOREI E DELLE FONTANE IVI INSTALLATI, DELLA CAPPELLA NEOGOTICA E DEL PORTALE MONUMENTALE DI ACCESSO AL PARCO - LOTTO FUNZIONALE D.2 " INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL MURO UBICATO FRA IL GIARDINO ROMANTICO E IL GIARDINO A PARTERRES E RESTAURO DELLA SCULTURA RAFFIGURANTE UN LEONE MEDICEO, SU DI ESSO UBICATA" - CUP: C89D2200000006 - INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE LAVORI OPERE STRUTTURALI - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG: B0A401CD6D - AGG: STUDIO A.F.G ASSOCIATI DI ING. ALESSANDRO NANNINI, ING. GUCCIO BRAVI E GEOM. FABIO DOVICO - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - COD. 3.4.1.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 101  
Proposta del settore n. 247*

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con la quale si provvedeva all'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00, articolato in vari lotti funzionali;

RICORDATO che i lavori in oggetto sono stati finanziati dall'Unione Europea – NEXT Generation EU, nell'ambito del PNRR – M1C3 – Inv. 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", con Decreto del Ministero della Cultura n. 505 del 21/06/2022, per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

RICHIAMATE inoltre:

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1262 del 16/12/2022 di aggiudicazione dei "Lavori di restauro del verde storico nel giardino a parterres e nel giardino romantico di Villa La Magia, comprensivo di realizzazione impianti di irrigazione e illuminazione ed interventi specifici sulle alberature monumentali – Lotto funzionale D", in favore dell'R.T.I. DIMENSIONE VERDE S.R.L. (C.F./P.IVA:04715700482) – IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (C.F./P.IVA:00440520484);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2024 di approvazione del progetto esecutivo relativo al nuovo Lotto funzionale D.2, riguardante l'esecuzione di opere complementari denominato "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata" per un quadro economico complessivo pari ad Euro 45.000,00;
- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 266 del 12/03/2024 approvare il progetto esecutivo relativo al Lotto funzionale D.2: "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", per un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 23.855,71 oltre iva 10%, ed un quadro economico complessivo pari ad Euro 45.000,00;

DATO ATTO che nell'ambito dei lavori di cui al lotto funzionale D.2 "Intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata" occorre procedere ad affidare l'incarico di Direttore Lavori, a professionista abilitato ed iscritto al relativo albo professionale;

VERIFICATO che trattasi di prestazioni specialistiche, che devono essere svolte da professionista idoneamente qualificato e di comprovata esperienza in materia, e che l'Amministrazione Comunale non dispone internamente della professionalità richiesta, come risulta da ricognizione interna prot. 9187/2024;

PRESO ATTO, pertanto, che occorre affidare esternamente l'incarico di "Direttore Lavori dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", a professionista abilitato ed iscritto nel relativo albo professionale;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale in oggetto, a professionista in possesso della necessaria qualifica e di comprovata esperienza in materia;
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne in grado di svolgere l'incarico professionale in oggetto;
- 3) l'incarico professionale comprende l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche ed amministrative previste per legge per l'attività direttore lavori;
- 4) il servizio dovrà essere svolto per tutta la durata dei lavori di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata, e si concluderà con l'emissione del CRE;
- 5) il compenso stimato per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto è stato quantificato in base ad analisi di mercato, per un importo di Euro 2.500,00 oltre oneri ed Iva, se dovuti;
- 6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, procedendo mediante affidamento diretto a professionista in possesso dei requisiti di ordine generale (iscrizione nel rispettivo albo professionale), trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 140.000,00;

VISTO il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 10/01/2024 avente ad oggetto "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro", che stabilisce che a decorrere dal 1/10/2024 anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro sarà obbligatorio il ricorso alle piattaforme certificate;

VISTO, inoltre, che nel medesimo Comunicato, è previsto che: "L'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni

caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contratti-pubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024. Tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione";

ACQUISITO il CIG: B0A401CD6D per il presente affidamento;

RITENUTO OPPORTUNO affidare l'incarico in oggetto allo studio A.F.G. ASSOCIATI di Ing. Alessandro Nannini, Ing. Guccio Bravi e Geom. Fabio Dovico (C.F./P.IVA:06226610480), con sede in Firenze, nella persona dell'Ing. Alessandro Nannini, in quanto quest'ultimo ha curato la progettazione dell'intervento di restauro del muro e pertanto appare la più indicata per seguire la realizzazione dell'intervento, avendo piena conoscenza del manufatto e delle relative problematiche;

PRESO ATTO che lo studio in questione, su richiesta del Rup, ha trasmesso la propria offerta, acquisita al prot. 4743/2024, proponendo un importo di Euro 2.500,00 oltre oneri professionali (pari al 4,34%) ed Iva (22%);

PRECISATO che gli oneri professionali ammontano al 4,34% dell'importo dell'incarico poiché trattasi di studio tecnico associato multidisciplinare (4% sui 2/3 dell'importo e 5% su 1/3 dell'importo), così come indicato dalla società nel preventivo di spesa sopra richiamato;

VERIFICATO che l'importo offerto risulta congruo, sia in relazione alle prestazioni da eseguire, che all'urgenza con con l'incarico deve essere affidato, anche in riferimento alle vigenti tariffe professionali e alla normativa sull'equo compenso - art.1 della L. n. 49/2023;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di "Direttore Lavori dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", in favore dell'Ing. Alessandro Nannini dello studio A.F.G. ASSOCIATI (C.F./P.IVA:06226610480), con sede in Firenze, per un importo di Euro 2.500,00, oltre oneri professionali (4,34%) ed Iva 22%, per complessivi Euro 3.182,37;

DATO ATTO che l'importo complessivo del presente affidamento, pari ad Euro 3.182,37 trova copertura finanziaria al capitolo 6608/1 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024;

DATO ATTO, inoltre, che:

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola e sono state rispettate le linee guida ANAC in riferimento alla rotazione degli affidamenti;
- che trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, solo in caso di sorteggio a campione come previsto nell'atto di gestione organizzativa del Segretario Generale del Comune di Quarrata acquisito al Prot. n. 50621 del 19/10/2023;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- le somme spettanti saranno liquidate in un'unica soluzione, al termine dei lavori;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 - cod. 3.4.1.;
- l'esigibilità del debito per l'annualità 2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto Sindacale n. 22 del 31.12.2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini a Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 27/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024/

2026;

- la Deliberazione G.C. n. 14 del 06/02/2024, con la quale è stato approvato il PEG/PIAO 2024/2026;

DATO ATTO della coerenza del presente atto con il DUP 2024/2026 (codice 3.4.1);

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico professionale di "Direttore Lavori dell'intervento di messa in sicurezza del muro ubicato fra il giardino romantico e il giardino a parterres e restauro della scultura raffigurante un Leone Mediceo, su di esso ubicata", in favore dell'Ing. Alessandro Nannini dello studio A.F.G. ASSOCIATI (C.F./P.IVA:06226610480), con sede in Firenze, per un importo di Euro 2.500,00, oltre oneri professionali (4,34%) ed Iva 22%, per complessivi Euro 3.182,37;

3) di impegnare in favore dello studio A.F.G. ASSOCIATI (C.F./P.IVA:06226610480) la somma complessiva di Euro 3.182,37 che trova copertura economica al capitolo 6608/1 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024;

4) di dare atto che:

- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, solo in caso di sorteggio a campione come previsto nell'atto di gestione organizzativa del Segretario Generale del Comune di Quarrata acquisito al Prot. n. 50621 del 19/10/2023;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, in un'unica soluzione, al termine dei lavori, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10;

5) di dare atto:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 - cod. 3.4.1.;
- dell'esigibilità del debito è riferito all'annualità 2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

6) di dare atto:

- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione;
- che nello schema di contratto sono presenti le clausole di risoluzione così come previsto dal vigente PTPCT;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

7) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**13-03-2024**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**