



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

## RELAZIONE TECNICA

**"Manutenzione straordinaria impianti della pubblica illuminazione ubicati nel Comune di Quarrata, da attuarsi mediante accordo-quadro, anno 2021, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016"**

da attuare mediante "accordo – quadro" (art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016).

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 8741119796

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Iuri Gelli*

*Maggio 2021*



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizio Lavori Pubblici

## 1. PREMESSA

L'appalto riguarda la manutenzione straordinaria degli impianti della pubblica illuminazione ubicati nel territorio del Comune di Quarrata, per il corrente anno (**con scadenza il 31/12/2021**).

Formano oggetto del presente appalto tutte le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per effettuare la manutenzione straordinaria di detti impianti.

Gli impianti di pubblica illuminazione dislocati sul territorio comunale, la cui ubicazione è elencata nell'**allegato A**, si possono definire del tipo in derivazione a B.T., gruppo B (a norma CEI 64-7) con sistema di distribuzione TT (a norma CEI 64-8).

La distribuzione delle linee elettriche dorsali è costituita principalmente da dorsali monofasi o trifasi+neutro con cavo di tipo FG7OR se in cavidotti interrati oppure RE4E4X se di tipo aereo. Non sono presenti impianti alimentati da cabine M.T.

Gli apparecchi illuminanti utilizzano lampade:

- al sodio ad alta pressione;
- alogenuri metallici;
- a tecnologia led.

Gli impianti sono rispondenti a Leggi e Decreti nonché alle indicazioni fornite dalle Norme UNI e CEI specifiche in materia, vigenti alla data della loro realizzazione. Sarà necessario pertanto certificare ogni intervento che si renderà necessario, anche se di modesta entità.

## 2. DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'APPALTO IN OGGETTO

A seguito di guasti di una certa entità e/o sostituzioni e/o installazioni di apparecchiature non più in commercio, l'Appaltatore è tenuto a redigere e presentare un preventivo di spesa dove dovranno essere individuate le soluzioni tecniche atte a risolvere gli specifici problemi manutentivi, applicando gli importi dei listini prezzi di riferimento, con applicazione dello sconto offerto in fase di gara.

La documentazione tecnico-economica fornita all'Amministrazione dovrà essere congrua ed esaustiva, al fine di consentire la decisione più opportuna in merito all'intervento.

L'Amministrazione Comunale non dovrà alcun compenso all'appaltatore per i preventivi di spesa da lui redatti, in quanto ricompresi nell'appalto.

I lavori stimati nei suddetti preventivi di spesa dovranno essere autorizzati dall'Amministrazione Comunale, la quale si riserva la facoltà di effettuarli nei modi e nei tempi che riterrà più opportuni.

In conformità a quanto previsto dal D.Lgs 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, per ogni lavoro rientrante nell'ambito di applicazione dello stesso decreto, l'impresa dovrà, oltre ad adempiere agli obblighi previsti dall'art. 26 del Dlgs 81/2008, predisporre se necessario, prima dell'inizio di ogni singolo lavoro ordinato, i piani di sicurezza previsti.

Gli interventi (ovvero singoli contratti attuativi ovvero i singoli "ordinativi") non sono predeterminati nel numero e nella consistenza, ma saranno individuati dalla Stazione



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione. Ciascun intervento manutentivo sarà individuato di volta in volta, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative, e sarà attuato previa adozione, da parte del Responsabile del procedimento, degli atti necessari alla sua esecuzione.

Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara depurati dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel presente Capitolato e nell'offerta presentata dall'aggiudicatario.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare le opere di manutenzione straordinaria completamente compiute e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le regole e precisazioni impartite dalla D.L.

I lavori e le prestazioni dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e i materiali sostituiti devono corrispondere per forma, dimensione e qualità a quelli presenti. Qualora i materiali da sostituire non siano più reperibili sul mercato sarà cura della ditta affidataria individuare pezzi simili e presentarli all'approvazione della D.L. nei modi sopra specificati.

L'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

La Stazione Appaltante stabilisce gli obiettivi e la conseguente realizzazione delle opere nei seguenti punti:

- elevata qualità e precisione esecutiva, dotata delle certificazioni dei materiali impiegati e della posa in opera secondo norme vigenti;
- durabilità delle opere in condizioni di perfetta efficienza;
- massimo contenimento dei costi di manutenzione prevedibili nel ciclo di vita utile delle opere;
- minima ricaduta ambientale sia nella fase dei lavori, sia nella gestione corrente, sia nella fase dello smantellamento al termine della vita utile.

La qualità e le caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali e dei componenti impiegati devono essere uguali o superiori a quelli attualmente installati.

*L'Amministrazione Comunale (Stazione Appaltante) si riserva la facoltà di eseguire in proprio alcuni dei lavori di manutenzione straordinaria che si renderanno necessari negli impianti oggetto dell'appalto, mediante l'impiego del personale e dei mezzi dell'Ente, senza che la ditta appaltatrice nulla abbia a pretendere.*

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Iuri Gelli*