



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Spett.le Professionista

Oggetto: Richiesta preventivo per l'affidamento di incarico professionale relativo alla redazione della documentazione necessaria all'ottenimento del CPI per l'edificio adibito a cucina, sito in via Lippi, a Quarrata. - CIG Z84365D28A

Con la presente si invita la S.V. a presentare un'offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto e meglio dettagliato di seguito, il quale è regolato dalle condizioni di cui alla presente lettera d'invito nonché dalle vigenti normative in materia di contratti pubblici e dalle Norme Tecniche vigenti in materia.

L'offerta presentata dovrà avere validità per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Stazione appaltante: Via Vittorio Veneto, 2 - 51039 Quarrata (PT)

<http://www.comunequarrata.it/>

Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.quarrata@postacert.toscana.it

Procedura di Aggiudicazione: l'aggiudicazione del servizio avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.

Importo complessivo a base di gara: € 10.500,00 (al netto di oneri previdenziali e IVA).

Finanziamento: Fondi di Bilancio

Termini di esecuzione:

entro il 30/06/2022 – incarico professionale relativo alla redazione della documentazione necessaria all'ottenimento del CPI per l'edificio adibito a cucina, sito in via Lippi, a Quarrata

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: **ore 10:00 del giorno 20/05/2022**

OGGETTO DELLE PRESTAZIONI

Oggetto dell'appalto sono le prestazioni professionali relative alla predisposizione degli elaborati necessari all'ottenimento del CPI per l'edificio adibito a cucina, sito in via Lippi, a Quarrata (PT).

Al professionista incaricato verrà richiesto lo svolgimento delle seguenti prestazioni professionali: sopralluogo nell'edificio interessato (Mensa centralizzata via Lippi a Quarrata), eventuali rilievi ove necessario, verifica circa la corrispondenza dello stato di fatto dei luoghi con la pratica VF n.16000, progettazione degli interventi di adeguamento necessari, predisposizione di tutta la documentazione necessaria (sia tecnica che amministrativa) per la presentazione della richiesta di ottenimento del CPI al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Pistoia, coordinamento dei lavori inerenti l'adeguamento antincendio, ulteriori elaborati e certificazioni relativi alle vie di fuga e resistenza al fuoco per le strutture portanti, di comparto e non portanti, asseverazione certificata, verifica della struttura contro le scariche atmosferiche.

Sono da considerarsi come comprese nel presente affidamento tutte le ulteriori eventuali prestazioni tecniche inerenti allo svolgimento del presente incarico.



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

DOCUMENTAZIONE TECNICA E SOPRALLUOGHI

Dell'immobile oggetto del presente affidamento verranno fornite le ultime planimetrie disponibili, in formato .dwg.

Per ritirare tale documentazione e concordare le modalità di sopralluogo nei vari immobili si prega di contattare direttamente il Servizio Lavori Pubblici ai seguenti riferimenti:

Luca Capecechi: tel: 0573/771103, mail: l.capecechi@comune.quarrata.pt.it

Stefano Parretti: tel: 0573/771109, mail: s.parretti@comune.quarrata.pt.it

1. REQUISITI di AMMISSIONE

A pena di esclusione i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di ammissione alla gara, alla data di presentazione dell'offerta:

- requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale e comprovata esperienza).

Il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al Rup, fermo restando che l'aggiudicatario sarà responsabile unico della commessa e ogni rapporto contrattuale e procedurale verrà esercitato nei suoi confronti. Le prestazioni potranno essere anche affidate in subappalto nei limiti e secondo le modalità previste dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

2. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE E OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio di che trattasi è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, mediante percentuale unica di ribasso sull'**importo netto posto a base di gara pari a € 10.500,00 Euro (Diecimilacinquecento/00)**. Il prezzo del presente affidamento si intende fisso ed invariabile.

3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione, i concorrenti interessati a partecipare alla gara devono far pervenire il preventivo per l'affidamento dell'incarico di che trattasi **entro il 20/05/2022 alle ore 10:00** esclusivamente tramite il sistema START.

Oltre tale termine non sarà consentita la presentazione di altre offerte, neppure in sede di gara anche se sostitutive o aggiuntive ad offerta precedente.

Tutti i concorrenti dovranno rendere le dichiarazioni relative ai requisiti generali richiesti per la partecipazione alla presente procedura elencate nel **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**¹ corrispondenti al possesso dei requisiti generali richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Per semplificare la composizione, alcune parti sono state evidenziate in **celeste**: la loro compilazione non è necessaria.

La mancanza di una o più delle dichiarazioni necessarie e pertinenti alla presente procedura non sarà causa di esclusione ma si procederà a richiedere integrazioni se la dichiarazione mancante è considerata necessaria al proseguimento della procedura.

NOTA BENE. I DGUE messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sono aggiornati al decreto correttivo e contengono le dichiarazioni in ordine ai requisiti di cui all'art. 80, comma 1 lettera b-bis e comma 5 lettere f-bis e f-ter del Codice, nonché le ulteriori dichiarazioni previste con le modifiche apportate dal decreto correttivo stesso (art. 80 commi 2 e 3).

Il concorrente dovrà pertanto:

¹ Ex art. 85 del D.Lgs. 50/2016, ex art. 59 della direttiva comunitaria 2014/24/UE e conformemente al Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

- Scaricare sul proprio pc il/i documento/i “Allegato 1 D.G.U.E.”;
 - Compilare le parti richieste;
 - Firmare digitalmente il documento compilato;
 - Inserire nel sistema il/i documento/i compilato/i e firmato/i digitalmente “Allegato 1 D.G.U.E.”.
- Eventualmente il concorrente potrà allegare dei documenti (es. provvedimenti di condanna subiti, le misure di dissociazione adottate, certificato di qualità altro) inserendoli in questa sezione o nella “Documentazione amministrativa aggiuntiva”.

ATTENZIONE. Ogni DGUE deve essere compilato e firmato digitalmente da ciascuna persona fisica dichiarante. Tale dichiarazione deve essere inserita nell'apposito spazio.

In presenza di provvedimenti penali, il concorrente dovrà dimostrare completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Il concorrente pertanto dovrà:

- scaricare sul proprio PC il DGUE;
- compilarlo/i;
- firmarlo/i digitalmente;
- riallegarlo/i all'interno del sistema START
- **eventualmente sarà possibile allegare all'interno di START i provvedimenti di condanna subiti con le misure di dissociazione adottate** (da inserire tra la “Documentazione amministrativa aggiuntiva”).

OFFERTA ECONOMICA

L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO AVVERRÀ SECONDO IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO, MEDIANTE INDICAZIONE DEL RIBASSO PERCENTUALE UNICO (MASSIMO DUE DECIMALI DOPO LA VIRGOLA) SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA PARI A **€ 10.500,00 EURO AL NETTO DI ONERI PREVIDENZIALI E IVA.**

Per presentare tale Offerta il concorrente dovrà compilare l'apposito “form on line” sulla piattaforma START indicando il ribasso percentuale offerto, come da istruzioni che seguono:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
 - Compilare il form on line indicando la percentuale di ribasso;
 - Scaricare sul proprio pc il documento “offerta economica” generato dal sistema;
 - Firmare digitalmente il documento “offerta economica” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
 - Inserire nel sistema il documento firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.
- L'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente.

ATTENZIONE: a garanzia della serietà dell'offerta e della sua paternità, la mancanza della sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporterà l'esclusione dalla gara, senza possibilità di integrazione

Sono escluse altresì le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferita ad altra gara, oppure offerte al rialzo rispetto alla base gara.

AVVERTENZE

Si precisa che:



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.
- Che l'offerta presentata vincola il concorrente per giorni 180 dalla presentazione.
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta purché valida.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente lettera di invito con rinuncia ad ogni eccezione.
- In caso di medesime offerte economiche troverà applicazione l'art. 77 del R.D. 827/24. Pertanto nella medesima seduta pubblica di apertura dell'offerta economica, i legali rappresentanti degli operatori "migliori offerenti in parità" (o i procuratori se legittimati a presentare e modificare le offerte in base alla procura), verranno invitati a presentare "migliorie" sull'offerta economica presentata (ulteriore offerta).

Nel caso in cui:

- ✓ nessuno fra i soggetti che hanno facoltà di presentare "migliorie" sia presente;
- ✓ nessuno degli aventi diritto, ancorché presente, offra una "miglioria",

si provvederà, seduta stante, al pubblico sorteggio. Per il tramite del sorteggio verrà individuata la migliore offerta.

- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- La Stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

4. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario è obbligato a fornire nel termine indicato nella richiesta dell'Amministrazione i documenti necessari ai fini della stipula del contratto sotto forma di scrittura privata.

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto/convenzione;
- produrre idonea polizza assicurativa professionale;
- presentare la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

La forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

E' a carico del professionista incaricato l'assolvimento dell'imposta di bollo sul disciplinare di incarico.

5. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE, RESPONSABILITÀ DEL PROCEDIMENTO ED ACCESSO AGLI ATTI

L'Amministrazione effettua le comunicazioni all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella documentazione presentata in sede di gara.

Ai fini della presente procedura ed ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'istruttore tecnico Capecci Luca del Servizio Lavori Pubblici tel. 0573/771103, e-mail: l.capecci@comune.quarrata.pt.it

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti invitati, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

6. TUTELA DEI DATI PERSONALI (D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 – Regolamento UE 2016/679 RGD)

I dati di cui al presente procedimento di gara, ivi compresa i successi atti, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Regolamento UE 2016/679 (RGPD) in materia di privacy. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza previste dalla normativa vigente. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Regolamento UE presentando richiesta al Responsabile per la Protezione dei Dati (Centro Studi Enti Locali s.r.l., Avv. Flavio Corsinovi – Via Vittorio Veneto, 2 - Quarrata, Tel.+39 0573 7710, email: dpo@comune.quarrata.pistoia.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento
Istruttore tecnico
Luca Capecci