



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia
Autorità Competente VAS

VERBALE 04/2021 del 26/10/2021

Autorità proponente e procedente

Proponente: Soggetti privati (lottizzanti) - Autorità Procedente: Consiglio Comunale

Autorità competente

Nucleo Interno di Valutazione definito con DGC n.41 del 07/04/2014

Responsabile del procedimento

Arch. Caterina Biagiotti

OGGETTO: PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS - Variante al Piano di Lottizzazione artigianale S.BIAGIO – VIA PIERO DELLA FRANCESCA zona C1 DEL PREVIGENTE PRG ESCLUSIONE.

Con deliberazione G.C.n.62 del 29/04/2013 è stata definita l'Autorità Competente VAS in materia urbanistica come nucleo tecnico interno all'Ente composto da figure con adeguata e differenziata competenza in materia ambientale. Con deliberazione G.C.n.41 del 07/04/2014 è stata variata la composizione del nucleo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente individuando le seguenti figure:

- esperto ambiente, ecologia e protezione civile
- esperto urbanistica
- esperto in materia paesaggistica-ambientale

Convocata via e-mail in data 25/10/2021, si è riunita in data 26/10/2021 alle ore 11,00 l'Autorità Competente VAS per l'esame dei contributi pervenuti a seguito della richiesta di verifica di assoggettabilità ai sensi degli artt. 22 e 23 della L.R. n.10 del 12/02/2010 e s.m.i.

Risultano presenti alla seduta:

- Ing. Andrea Casseri – esperto ambiente, ecologia e protezione civile
- Arch. Laura Tonini – esperto urbanistica
- Arch. Cristina Cerrato – esperto in materia paesaggistica-ambientale

Responsabile del Procedimento della Variante:

- Arch. Caterina Biagiotti

PREMESSO CHE:

A seguito della pubblicazione del DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS della Variante al Piano di Lottizzazione artigianale S.BIAGIO avvenuta in data 03/09/2021 sono pervenuti i seguenti contributi:



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia
Autorità Competente VAS

- 1) SNAM RETE GAS – prot.40964 del 08/09/2021
- 2) TERNA RETE ITALIA – prot.42865 del 17/09/2021
- 3) REGIONE TOSCANA – GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE – prot.n.43351 del 21/09/2021
- 4) MINISTERO DELLA CULTURA - SOPRINTENDENZA – prot.43570 del 22/09/2021
- 5) AUTORITA' DI BACINO DISTR. DELL'APPENNINO SETTENTR. – prot.n.44815 del 29/09/2021
- 6) PUBLIACQUA – prot.n.46567 del 08/10/2021

Preso atto che ciascuno dei contributi indicati evidenzia eventuali criticità come da sintesi che segue:

- 1) SNAM RETE GAS – nessuna criticità
- 2) TERNA RETE ITALIA – nessuna criticità
- 3) REGIONE TOSCANA – GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE – richiesta di approfondimenti in merito alla fattibilità idraulica e in merito alla fattibilità sismica dell'area da svolgersi con le indagini a supporto dell'atto di pianificazione
- 4) MINISTERO DELLA CULTURA – SOPRINTENDENZA – indica l'opportunità di adottare interventi di mitigazione dei potenziali impatti dell'opera mediante la messa a dimora di essenze autoctone di alto fusto
- 5) AUTORITA' DI BACINO DISTR. DELL'APPENNINO SETTENTR. – richiesta di approfondimenti da svolgersi con le indagini a supporto dell'atto di pianificazione in conformità con il quadro di riferimento dell'AdB
- 6) PUBLIACQUA – segnala che nel raggio di m.100 dal depuratore non dovrebbero sussistere insediamenti: tale problematica era già stata affrontata e ritenuta superata con il Piano di Lottizzazione originario in quanto la previsione di lottizzazione era presente prima della realizzazione del depuratore, le modifiche che intervengono rispetto al Piano di Lottizzazione approvato vanno sicuramente a migliorare il rapporto tra l'edificato (unico insediamento artigianale) e il depuratore fino ad escludere la compresenza ad una distanza inferiore alla norma di impianti che potrebbero causare inconvenienti di tipo igienico-sanitario. Il controllo avverrà in fase di redazione del progetto, le prescrizioni di Publicacqua sono da attuarsi appunto in fase di redazione del progetto.

L'AUTORITA' COMPETENTE VAS

PRESO ATTO del contenuto dei contributi espressi e che taluni contengono espressamente il riferimento all'esclusione mentre altri chiedono approfondimenti o si riferiscono a prescrizioni da attuarsi nelle successive fasi di redazione dell'atto di pianificazione;



CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia
Autorità Competente VAS

PRESO ATTO CHE il Piano di Lottizzazione in oggetto, convenzionato, è stato approvato con deliberazione C.C. n.57 del 26/05/2008 ed è tuttora in vigore per le proroghe di legge successivamente intervenute;

ESAMINATO quanto esposto nel Documento Preliminare trasmesso dal Proponente;

CONSIDERATO CHE il Documento Preliminare contiene la descrizione della lottizzazione e riassume gli effetti sull'ambiente

DISPONE

1) **L'ESCLUSIONE** dalla procedura di Verifica di Assoggettabilità V.A.S. ai sensi degli art. 22 e 23 della L.R. n.10 del 12/02/2010 e s.m.i., della Variante al Piano di Lottizzazione artigianale S.BIAGIO

2) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione Comunale, nella specifica sezione riservata agli Atti Urbanistici in pubblicazione;

3) **DI DARE MANDATO** al Garante dell'Informazione e della Partecipazione per l'opportuna diffusione del presente provvedimento.

Quarrata, 26/10/2021

F.to

L'Autorità competente VAS:

- Ing. Andrea Casseri
- Arch. Laura Tonini
- Arch. Cristina Cerrato

F.to

Il Responsabile del Procedimento della Variante:

- Arch. Caterina Biagiotti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.