



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

SEDUTA PUBBLICA

REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO DI ORTI URBANI IN LOCALITA' LA QUERCIOLA A QUARRATA - CUP C85I18000640002 - CIG 7704176727.

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno ventotto (28) del mese di dicembre (12), alle ore 09,30 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

PREMESSO

che, con riferimento ai lavori di “Realizzazione di un complesso di orti urbani in località La Querciola a Quarrata – CUP C85I18000640002 – CIG 7704176727”, con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1052 del 26/11/2018 si approvava il progetto esecutivo redatto per la parte architettonica dall'Arch. Riccardo Pallini e per la progettazione della sicurezza dall'Ing. Iuri Gelli, tutti del Servizio Lavori Pubblici, che prevede sostanzialmente interventi di sistemazione, recupero, riqualificazione e manutenzione straordinaria in corrispondenza delle aree date in disponibilità al Comune di Quarrata da parte dell'A.T.S. La Querciola, predisposto conformemente alle “Linee guida per la realizzazione e la gestione degli orti da parte dei Comuni” approvate dalla 8/10 Regione Toscana con deliberazione G.R.T. n. 42 del 02/02/2016, costituito relazione tecnica e illustrativa, documentazione fotografica, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, capitolato speciale di appalto, n. 8 tavole grafiche, piano di sicurezza e coordinamento con stima degli oneri della sicurezza, cronoprogramma e schema di contratto, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte risultate anormali ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 - importo dell'appalto € 79.130,86 di cui Euro 1.471,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 17.408,79;

2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
3. che alla procedura sono state invitate, previo sorteggio pubblico del 28/11/2018, le seguenti 10 imprese:

ID	Impresa
1	Barghini Paolo Emilio
2	Cafissi Alvaro Srl Unipersonale



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

3	Caromar Srl
4	Castorani Paolo
5	Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale
6	I.C.E. di Troncone Marcello
7	Jacini Srl
8	SA.CA. Srl Unipersonale
9	Serena Scavi Srl
10	Zaccaria Costruzioni Srl

4. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 27 dicembre 2018), sono pervenuti n. quattro (4) plichi contenenti l'offerta da parte delle ditte sottoindicate:

ID	Impresa
1	Cafissi Alvaro Srl Unipersonale
2	Castorani Paolo
3	Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale
4	SA.CA Srl Unipersonale

5. che la seduta di gara era stata fissata a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici.

5. che la prima seduta di gara si è svolta il 27 dicembre 2018 alle ore 10,00, terminando con la decisione del RUP di procedere alla richiesta di integrazioni documentali tramite la piattaforma telematica START agli operatori economici identificati con ID 2 e 4, procrastinando la seduta pubblica al giorno 28/12/2018;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Le operazioni di gara vengono svolte dall'Arch. Riccardo Pallini nella sua qualità di RUP, trattandosi di procedura esperita con il criterio del prezzo più basso. Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP Arch. Riccardo Pallini, come risulta dal verbale 1 del 27/12/2018, ha rilevato che occorre attivare il soccorso istruttorio ai sensi di quanto previsto dall'art. 6.1 della lettera d'invito nei confronti dei seguenti operatori economici:

ID n. 2 Castorani Paolo. Nel DGUE presentato dall'impresa si è riscontrato che nella Parte III (Motivi di esclusione), lettera C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professio-



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

nali), l'operatore economico ha dichiarato di essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80, comma 5, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., specificando quale tipologia di illecito la sentenza n. 7222/10 – Tribunale di Livorno sez. dist. di Cecina con pena sostituita da pena pecuniaria; l'operatore economico ha inoltre dichiarato successivamente di avere interamente risarcito il danno e di aver adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale, atte a prevenire ulteriori illeciti o reati, citando nello specifico il possesso della Certificazione OH-SAS 18001:2007.

ID n. 4 SA.CA SRL UNIPERSONALE. Nel DGUE presentato dall'impresa è emerso quanto segue:

1. - nella Parte II (Informazioni sull'operatore economico), lettera D (Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento – Articolo 105 del Codice – Subappalto)), l'operatore economico ha dichiarato le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare, ma non ha indicato la relativa quota percentuale sull'importo contrattuale, per cui si chiede di indicare tale quota percentuale;
2. - nella Parte III (Motivi di esclusione), lettera C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), l'operatore economico non ha fornito le dichiarazioni relative agli ultimi quattro punti di tale sezione del DGUE, ed in particolare dove si dice:
3. • “L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi.....(omissis)....?”;
4. • “L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice.....(omissis)....?”;
5. • “L'operatore economico può confermare di: a) non essersi reso colpevole di false dichiarazioni....(omissis)....? b) non aver occultato tali informazioni?”;
6. - nella Parte IV (Criteri di selezione), lettera A (Idoneità) al punto 1) l'operatore economico non ha dichiarato l'iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello stato membro di stabilimento (ad esempio, iscrizione alla C.C.I.A.A.), per cui si chiede di fornire tale dichiarazione;
7. - non essendo in possesso di certificazione SOA relativa alla qualificazione di cui ai lavori oggetto di procedura di gara (OS24 , classifica I o superiore), nella Parte IV (Criteri di selezione), lettera C (capacità tecniche e professionali), punti 1a), 9) e 13)-b) del DGUE l'operatore economico deve dichiarare il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizza-



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

tivo ed economico-finanziario di cui all'art. 90, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, quali l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara ed il possesso di adeguata attrezzatura tecnica (punto "2.B-Requisiti speciali di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria etc." della lettera di invito);

8. - non ha compilato le dichiarazioni di cui alla Parte IV (Criteri di selezione), lettera D (Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale) del DGUE;
9. infine, relativamente alla garanzia provvisoria, deve produrre copia scannerizzata con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (vedi fac simile "Allegato 3 – Dichiarazione di conformità polizza"), come previsto al punto "4.4 Garanzia provvisoria" della lettera di invito.

IL RUP procedere all'inserimento della richiesta di chiarimenti sulla piattaforma telematica START indicando nel giorno 04/01/2019 alle ore 10,00 il termine perentorio entro il quale deve essere presentata la documentazione dando altresì comunicazione che la seduta pubblica è rinviata alle ore 10,00 del giorno 04/01/2019.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, chiuso alle ore 10,30, viene letto e controfirmato e sottoscritto.

Il RUP Arch. Riccardo Pallini

Segretario Sig.ra Simona Fedi

