Descrizione

## PREZZI OPERE EDILI

- Recinzione area di cantiere, ogni onere compreso per transennatura per delimitazione area di lavoro, cartellonistica e quanto altro necessario ai fine della sicurezza sui luoghi di lavoro.

  Euro 1.000,00/corpo (mille/00)
- Pulizia e sgombero locali da materiale giacente, compreso oneri per trasporto e smaltimento a pubblica discarica . Euro 3.000,00/corpo (tremila/00)
- Taglio a forza di parete in muratura d per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini

Euro 390,18/mc (trecentonovanta/18)

- 4 Fornitura e posa in opera di architrave e riquadratura vano apertura finistra Euro 150,00/corpo (centocinquanta/00)
- Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna

  Euro 191,68/mc (centonovantuno/68)
- Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale eseguito a tratti con piccoli mezzi meccanici in terreno sciolto, fino alla profondità di mt. 1,50, compreso accatastamento nell'ambito di cantiere.

  Euro 20,00/mc (venti/00 )
- Formazione di scannafosso da realizzarein corrispondenza della parete esterna controterra con getto di calcestruzzo classe C/25/30 consistenza S4 comprensivo di: casseformi,armatura, e quanto altro necessario a rendere l'opera finita a regola d'arte Euro 600,00/mc (seicento/00)
- Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale

  Euro 13,19/mg (tredici/19)
- Realizzazione di vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato (h 12 cm), modulari, a cupola semisferica, appoggiati su piano esistente atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti Euro 40,05/mq (quaranta/05)
- Massetto da realizzare al di sopra del vespaio per la formazione del piao di posa di pavimenti compreso ogni opera per lisciatura e quanto altro necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte

  Euro 15,00/mg (quindici/00)
- MURATURA NON PORTANTE: eseguita con elementi in laterizio o cls, con idonea malta, per pareti e tramezzature rette o curvilinee, compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Euro 60,88/mg (sessanta/88)

INTONACO civile su pareti verticali eseguito a mano o a macchina, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo, compresa la riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti, l'eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, la muratura di eventuali ganci al soffitto e le riprese di zoccolature e serramenti; sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatteli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Euro 24,70/mg (ventiquattro/70)

IMPERMEABILIZZAZIONI: su piani orizzontali eseguita tramite l'applicazione didue mani di pittura protettiva epossidica bicomponente a base di resine epossidiche e catrame naturale, sono compresi inoltre il sollevamento dei materiali, i ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Euro 16,14/mq (sedici/14)

- Fornitura e posa in opera di porta REI 120 di dimensioni indicative 120x215 cm, ad anta singola, complete di maniglione antipanico con marcatura CE e molla a cardine, compreso la redazione della dichiarazione di corretto montaggio corredata delle relative certificazioni e tutto quanto altro necessario per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 1.000,00/n (mille/00)
- Fornitura e posa in opera di finestra con apertura a vasistas in allumini , profilo a taglio termico compreso vetocamera sigillata tramite guarnizioni , ogni onere compreso per redere il lavoro finito e perfettamente funzionante.

Euro 497,89/mq (quattrocentonovantasette/89)

TINTEGGIATURE E VERNICIATURE: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. "Facciate esterne ( due mani )"

Euro 17,82/mg (diciassette/82)

TINTEGGIATURE E VERNICIATURE: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. "Pareti interne ( due mani )"

Euro 6,94/mg (sei/94)

Fornitura e posa in opera di scaffalature metalliche con portata piano minimo 85 KG, per archivio , ogi onere compreso per motaggio, fissaggio alle pareti e al soffitto

Euro 310,00/mq (trecientodieci/00)

Demolizione di rivestimento in piastrelle di ceramica compreso il calo sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico, compreso i ponti di servizio con altezza massimo di mt 2,00

Euro 12,47 (dodici/47)

Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm., con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti

Euro 47,45 (quarantasette/45)

- 21 Operaio specializzato TOS21\_RU\_M10\_001\_002 Euro 36,09/ora (Trentasei/09)
- 22 Operaio specializzato muratore TOS21\_RU\_M10\_001\_003 Euro 33,43/ora (trentatre/43)

## **OPERE ELETTRICHE**

- 1 Rimozione delle linee elettriche dorsali e di derivazione esistenti e di tutte le vetuste apparecchiature quali quadri elettrici, apparecchi illuminanti, interruttori, prese, tubazioni, canaline passacavi metalliche, motori elettrici, serbatoi accumulo acqua autoclave e impianto antincendio, tratti di tubazioni idriche ecc.. attualmente installati nei locali. Smaltimento del materiale di resulta alla discarica autorizzata e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita secondo la regola d'arte. Euro 1.000,00/corpo (mille/00)
- 2 FPO quadro elettrico generale (QEG), costituito da centralino autoportante da esterno tipo Gewiss art. GW46202F o similare, in poliestere, 36 moduli, portella trasparente, grado di protezione minimo IP66, completo di barre DIN, pannelli ciechi e finestrati, n. 1 magnetotermico differenziale accessoriabile 1P+N 32A ld 0,3A, 4,5KA tipo Hager art. AFA832H o similare, n.1 bobina a lancio di corrente, 230V, tipo Hager art. MZ203 o similare e ulteriori interruttori di comando, sezionamento e protezione meglio individuati nel relativo schema unifilare, cordicella FG17 di sez. min. 6 mmq per cablaggio interno, eventuali pressacavi per le linee in ingresso e uscita, compreso il collegamento delle linea elettrica di alimentazione esistente e protezione della stessa con tratto di tubazione TAZ/TAIX completa di raccordi, delle dorsali in uscita e del pulsante di sgancio e tutto quanto altro necessario per rendere l'opera eseguita e perfetta regola d'arte.

Euro 1.250,00/corpo (milleduecentocinquanta/00)

Realizzazione di punto luce di emergenza, derivato dalla linea elettrica principale, escluso apparecchio illuminante già considerato in altro articolo, compreso quota parte cordicelle FG17 sezione 2x(1x1,5) mmq dalla scatola di derivazione più vicina, guaina con anima in metallo, colore grigio, PN20, tubo TAZ/TAIX 20 mm, raccordi, collari metallici di fissaggio e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

Euro 120,00/cad. (centoventi/00)

- 4 Realizzazione di punto luce per l'illuminazione ordinaria, derivato dalla linea elettrica principale, escluso apparecchio illuminante considerato in altra voce, compreso quota parte cordicelle FG17 sezione 3 (1x1,5) mmq dalla scatola di derivazione più vicina, guaina con anima in metallo, colore grigio, PN20, tubo TAZ/TAIX 20 mm, raccordi, collari metallici di fissaggio e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 120,00/cad. (centoventi/00)
- Realizzazione di punto alimentazione elettrica ventilconvettore, derivato dalla linea elettrica principale, escluso apparecchio considerato in altra voce, compreso quota parte cordicelle FG17 sezione 3x(1x1,5) mmq dalla scatola di derivazione più vicina, calotta portafrutti in metallo contenente n,1 sezionatore bipolare, guaina con anima in metallo, colore grigio, PN20, tubo TAZ/TAIX 20 mm, raccordi, collari metallici di fissaggio e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 150,00/cad. (centocinquanta/00)
- 6 Fornitura e posa in opera di punto luce interrotto semplice da 10A, apparecchio del tipo Matix Bticino o similare, in esecuzione da esterno, grado di protezione minimo IP55, calotta isolante in materiale metallico, compreso tubazione in TAZ/TAIX diam. 20 mm, completa di curve, raccordi, guaina spiralata, accessori di fissagio e cordicelle tipo FG17, sez. 1,5 mmq, fino alla scatola di derivazione di competenza. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Euro 100,00/cad. (cento/00)
- Fornitura e posa in opera di punto presa, apparecchi del tipo Matix Bticino, in esecuzione da esterno, grado di protezione minimo IP55, presa schuko bivalente 10/16A, calotta isolante in materiale metallico, tubazione in TAZ/TAIX diam. 20 mm, completa di curve, raccordi, guaina spiralata, accessori di fissagio e quota parte cordicelle FG17 di sezione 3x(1x2,5) mmq fino alla scatola di derivazione dalla scatola di competenza e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Euro 150,00/cad. (centocinquanta/00)
- 8 Fornitura e posa in opera di punto presa interbloccata, in esecuzione da esterno, 16A monofase, IP65, compreso tubazione in TAZ/TAIX diam. 20 mm, completa di curve, raccordi, guaina spiralata, accessori di fissagio e cordicelle tipo FG17, sez. 3x (1x2,5) mmq, fino alla scatola di derivazione dalla scatola di competenza e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Tutto quanto altro necessario per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Euro 180,00/cad. (centoottanta/00)
- 9 Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, sezione 1,5 mmq, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35310, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 450/750 V Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG17, compreso installazione all'interno di tubazioni già predisposte, siglatura e connessioni. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Euro 1,11/mt. (uno/11)
- Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, sezione 2,5 mmq, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35310, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 450/750 V Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG17, compreso installazione all'interno di tubazioni già predisposte, siglatura e connessioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Euro 1,32/mt. (uno/32)

- Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, sezione 4 mmq, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35310, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 450/750 V Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG17, compreso installazione all'interno di tubazioni già predisposte, siglatura e connessioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.
- 12 Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, sezione 6 mmq, colore giallo/verde, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35310, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 450/750 V Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG17, compreso installazione all'interno di tubazioni già predisposte, siglatura e connessioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 2,70/mt. (due/70)
- 13 Realizzazione dei collegamenti elettrici all'interno delle scatole di derivazione, attestazione delle linee elettriche dorsali alla morsettiera prevista nella parte inferiore del nuovo quadro elettrico denominato QEG, compreso collegamento a terra delle scatole di derivazione tipo ATEX, cavi di collegamento di varie sezioni tipo FG17 e FG16OM16, morsetti, capicorda, materiale di consumo e tutto quanto altro occorrente per rendere l'impianto perferfettamente funzionante ed eseguito secondo la regola d'arte.

Euro 300,00/corpo (trecento/00)

Fornitura e posa in opera cassetta per lo smistamento impianto di illuminazione generale, ordinaria e di emergenza, tipo ATEX CT Legrand art. 387123 o similare, grado di protezione IP67, in alluminio pressofuso, munita di due sistemi di messa a terra, complete di viti per il fissaggio, coperchio e quanto necessario per rendere l'opera finita a regola dell'arte. Dimensioni 179x154x90 mm.

Euro 50,00/cad. (cinquanta/00)

- Fornitura e posa in opera cassetta per lo smistamento impianto di illuminazione votiva, tipo ATEX CT Legrand art. 387120 o similare, grado di protezione IP67, in alluminio pressofuso, munita di due sistemi di messa a terra, complete di viti per il fissaggio, coperchio e quanto necessario per rendere l'opera finita a regola dell'arte. Dimensioni 89x89x65 mm. Euro 25,00/cad. (venticinque/00)
- Fornitura e posa in opera di guaina con anima in metallo, per il collegamento tra il tubo TAZ/TAIX e le scatole di derivazione, tra i quadri QET1, QET2, QET3, QET4 e il tubo TAZ/TAIZ, oltre che tra scatola di derivazione e altra scatola di derivazione adiacente, colore grigio, PN25, compreso raccordi, giunzioni accessori di fissaggio e tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 10,00/cad. (dieci/00)
- 17 Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio inox tipo TAIX, diametro 25 mm, compreso raccordi, curve, giunzioni, guaina con anima in metallo e accessori di fissagio, fino ad un'altezza di circa 3 mt. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

  Euro 13,65/mt. (tredici/65)
- Fornitura e posa in opera di apparecchio stagno con tecnologia LED, tipo Zumtobel Scuba LED4400-840 PC LDO V2A, art. 42182630 o similare, potenza 36W, colore grigio chiaro, coppa in poliestere, rifrattore in policarbonato antiurto, durata LED 50000 ore, flusso luminoso 4330 lm, efficenza apparecchio 120 lm/W, temperatura di colore 4000 °K, fissaggio a soffitto o parete, classe isolamento SC1, IP65, dimensioni 1594x112x112 mm. Tutto quanto altro necessario per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

Euro 275,00/cad. (duecentosettantacinque/00)

Fornitura e posa in opera di apparecchio stagno tipo Gewiss art. GW82206, completo di staffa per montaggio a parete art. GW82290, corpo in policarbonato colore grafite, vetro sabbiato, attacco lampada E27, lampada led 12W 3000°K, classe isolamento SC1, IP55, dimensioni 260x235x300 mm. Tutto quanto altro necessario per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

Euro 230,00/cad. (duecentotrenta/00)

Fornitura di plafoniera d'emergenza in materiale termoplastico autoestinguente tipo Beghelli serie "Formula 65 LED" con autotest, o similare, versione SE, autoalimentata, autonomia 1 ora, IP 65, con pittogramma, potenza 24 W. Tutto quanto altro necessario a rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

21 Fornitura e posa in opera di aspiratore tipo Fantini Cosmi art. AP3052 o similare, potenza 27W, grado di protezione IPX4, classe II, controllo automatico e attivazione in base al grado di umidità, fissaggio a parete con appositi tasselli, compreso tubazione in TAZ/TAIX diam. 20 mm, completa di curve, raccordi, guaina spiralata, accessori di fissagio e cordicelle tipo FG17, sez. 1,5 mmq, fino alla scatola di derivazione di competenza. Tutto quanto altro occorrente per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

Euro 300,00/cad. (trecento/00)

22 Fornitura e posa in opera di Ventilconvettore a parete tipo Aermec OMNIA Radiant plus UL36 o similare, potenza termica a 50° 3540 W, ventilatore centrifugo con e motore elettrico a 3 velocità commutabili, compleoi di batteria in rame ed alette di alluminio, pannello di comando elettronico e mantello in lamiera verniciata colore bianco, termostato, commutatore e termostato di minima invernale, tutto quanto altro necessario a rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

Euro 600,00/cad. (seicento/00)

23 Fornitura e posa in opera di Centrale monozona della Ninz o similare, modello 52002 certificata secondo la norma EN-54.2 / EN54-4 per la gestione delle aperture della finestra dell'archivio costituito da:

n. 3 rivelatori di fumo calore RFC certificati EN 54-7.( da installare uno per ogni locale)

n°1 coppia di batterie a tampone;

n.1 sirena elettronica da interno certificata EN 54-3.

n.1 sirena elettronica da esterno certificata n°1 pulsante d'attivazione allarme da posizionare in prossimità del locale . n°1 pulsante di tacitazione allarme incendi/segnalazione guasti. Dati tecnici:
modello 52002 Ninz;
alimentazione primaria 230 V, 100 mA 50-60 Hz
alimentazione ausiliaria con n° 2 batterie 12Vcc/1,1 – 1,3 A/h
corrente massima fornita dalle batterie 300 mA;
uscita batteria tampone 24-27,6 Vcc;
grado di protezione IP 30;
temperatura di funzionamento da -5 a 40°C;
allarme acustico : buzzer interno;

segnalazione low batteria: buzzer interno ad intermittenza.

Fornitura e posa in opera di tubazione in tubo TAIX a vista, cassette di derivazione e transito linee, linee elettriche con cavo tipo resistente al fuoco FTG 2x 1,50 mmq. Cavi di segnale per consensi da rivelatore fumo a centrale e da centrale agli aspiratori e comando motore apertura finestra.

Le voci si intendono comprensive di tubazioni, cavi, cassette di derivazione e transito e materiale di consumo per rendere titolo finito all'opera.

Fornitura e posa in opera di attuatore colore grigio a catena articolata a doppia maglia, contenuta in apposito involucro, completo d'accessori per apertura finestre a vasistas con angolo di apertura maggiore di 30°, completo di:

Fine corsa in chiusura elettronico ad assorbimento di corrente.

Dispositivo di sicurezza per riduzione della forza negli ultimi 10 cm di corsa, grado di protezione elettrico IP 55, apparecchio a marchio CE. Alimentazione a 230 V, forza massima in spinta e in trazione 40 dN, lunghezza corsa non inferiore a 500. Velocità di trazione a vuoto 18,50 mm/sec, durata 27 secondi, corrente assorbita 24mA, possibilità di collegamento fino a due attuatori in parallelo. Fornitura e posa in opera di un quadretto elettrico di consenso da posizionare in alto in prossimità della porta di accesso. Quadretto con sopra installato : interruttore magnetotermico In = 2x6 A. con relè con bobina a 24V, relè per comando attuatore finestra, comandata da centralina Monozona C2.

Comando manuale apertura/chiusura finestra con pulsante locale di marcia/arresto, linea elettrica ad attuatore cavo resistente al fuoco FTG 3x1,50 mmq( marcia arresto) Il tutto compreso tubazione TAIX, materiale di consumo per rendere titolo finito all'opera. Sono compresi tutti gli oneri per il rilascio della certificazione, documentazione tecnica e modulistica necessaria per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi.

Euro 1.840,20 /corpo (milleottocentoquaranta/20)

- Operaio specializzato elettricista TOS21\_RU\_M11\_001\_002 Euro 29,65/ora (ventinove/65)
- 25 Operaio specializzato muratore TOS21\_RU\_M10\_001\_002 Euro 36,09/ora (trentasei/09)

Quarrata, Settembre 2021