



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L 76/2020 convertito con L. 120/20 E S.M.I., per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti" - CUP C81B21006990004 - CIG 8826165DC2.

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno nove (09) del mese di agosto (08), alle ore 11,30 presso l'Ufficio tecnico Lavori Pubblici, in Piazzetta E. Loi, a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 28/05/2021 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti" redatto dall'ufficio lavori pubblici;
2. che con determinazione a contrarre n. 751 del 23/07/2021 si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto e le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
3. che con la suddetta determinazione si stabiliva di aggiudicare la gara mediante il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
4. si precisava inoltre di invitare almeno tre operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START, istituita dalla Regione Toscana;
5. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
6. che alla procedura sono state invitate le seguenti 3 (tre) imprese:

Nr.	Denominazione
1	Banchelli Costruzioni S.R.L
2	Ballotti Giardini S.R.L.
3	Edilcaf Srl

7. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 06/08/2021 alle ore 10:00.
8. che la prima seduta di gara si è tenuta il giorno 06/08/2021 alle ore 10,20 come da verbale di gara n. 1;
9. che nel corso della predetta seduta di gara è stato concluso l'esame della documentazione amministrativa a seguito del quale sono stati ammessi n. 2 concorrenti Ballotti Giardini S.R.L., Edilcaf Srl;
10. che per n. 1 concorrente Banchelli Costruzioni S.r.l., è stato attivato il procedimento del

Leoni

MB



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici

* * * * *

soccorso istruttorio assegnando come termine ultimo per l'integrazione della documentazioni il 09/08/2021 alle ore 12:00;

11. la ditta per la quale è stato attivato il soccorso istruttorio ha provveduto ad inviare la documentazione sul portale START prima del termine ultimo fissato dalla stazione appaltante e che quindi si può procedere con l'esame della documentazione;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dal Geom. Massimo Valensise nella sua qualità di responsabile del procedimento, il quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa con l'assistenza della sig.ra Samira Hadj Said, dipendente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dichiara pertanto aperta la seduta di gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START.

Dà quindi atto che l'impresa Impresa Banchelli Costruzioni S.r.l., precedentemente ammessa con riserva, e per la quale è stato attivato il procedimento del soccorso istruttorio, ha inviato entro i termini indicati le integrazioni documentali e che le stesse sono complete, corrette e che sono state valutate positivamente.

Il Responsabile del procedimento procede quindi ad approvare la documentazione presentata sulla piattaforma START, ammettendo tutte le imprese.

Procede quindi ad abilitare i concorrenti ammessi alla successiva fase, procedendo a aprire le buste elettroniche contenenti le offerte economiche ed a dare lettura dei ribassi, come segue.

N.	Nome impresa	Ribasso
1	Edilcaf Srl	4,20 %
2	Ballotti Giardini S.R.L.	2,25 %
3	Banchelli Costruzioni S.R.L.	5,10 %

Si dà atto che la graduatoria risulta la seguente:

N.	Nome impresa	Ribasso offerto
1	Banchelli Costruzioni S.R.L.	5,10 %
2	Edilcaf Srl	4,20 %
3	Ballotti Giardini S.R.L.	2,25 %

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il responsabile del procedimento



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici

PROPONE DI AGGIUDICARE

L'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA PACINOTTI" - CUP C81B21006990004 - CIG 8826165DC2 all'impresa Banchelli Costruzioni S.R.L. - CF. E P.IVA 02308140975, con sede in Via Don Giulio Facibeni 34, Prato (PO), che ha offerto un ribasso sull'importo a base di asta pari al 5,10 % e quindi per Euro 83.705,80 (inclusi Euro 3.800,00 per oneri sicurezza e oneri COVID non soggetti a ribasso) oltre iva al 10% per Euro 8.370,58 per complessivi Euro 92.076,38.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 del soggetto aggiudicatario come sopra indicato, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica: ore 12,10

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento -

Geom. Massimo Valensise

Il segretario verbalizzante

Samira Hadj Said





