



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO
OPERE EDILI SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI QUARRATA
DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO-QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, DEL D.
LGS. 50/2016 - CUP C89H19000110004 - CIG 790756376A.**

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno ventuno (21) del mese di giugno (06), alle ore 09,45 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

PREMESSO

1. che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 463 del 22/05/2019 si approvavano il Capitolato speciale d'appalto, la lettera di invito, l'elenco immobili comunali, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi (corrispondente al Prezzario Ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1287 del 27/11/2018) con riferimento ai lavori di “Manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata” da attuare mediante accordo-quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016, CUP C89H19000110004 - CIG 790756376A", dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse - importo dell'appalto € 72.000,00 IVA esclusa, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.600,00;
2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
3. che alla procedura sono state invitate le seguenti 5 (cinque) imprese:

ID	Impresa
1	SPIDALIERI COSTANTINO
2	ARCARA SEBASTIANO
3	BANCHELLINI FILIPPO
4	BANCHINI CLAUDIO
5	BENICCHI SERGIO

4. che entro il termine previsto (ore 09,30 del giorno 21 giugno 2019) è pervenuto soltanto n. 1 (uno) plico contenente l'offerta;



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

5. che la seduta di gara era stata fissata a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Le operazioni di gara vengono svolte dalla Geom. Fabiana Baldi nella sua qualità di RUP, trattandosi di procedura esperita con il criterio del prezzo più basso. Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP Geom. Fabiana Baldi prende atto che entro il termine di scadenza è pervenuta soltanto l'offerta da parte della ditta individuale SPIDALIERI COSTANTINO con sede in Quarrata (PT), Via del Sole n. 28, Codice Fiscale SPDCTN74T03G713G, Partita IVA 01219730478.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il RUP, presa visione dell'impresa partecipante che ha presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Il RUP dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali. Procede quindi al controllo della stessa, approva la documentazione ed ammette alla gara il concorrente sopra specificato.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis, non si procede al sorteggio del calcolo dell'anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica regolarmente firmata digitalmente e dà lettura del seguente ribasso:

ID	Impresa	Ribasso %
1	Spidalieri Costantino	25,50%

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il RUP

PROPONE DI AGGIUDICARE

i lavori in oggetto all'impresa individuale Spidalieri Costantino con sede in Quarrata (PT), Via del Sole n. 28, Codice Fiscale SPDCTN74T03G713G, Partita IVA 01219730478, per l'importo di Euro 72.000,00, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.600,00, oltre IVA 22% per Euro 15.840,00, per complessivi Euro 87.840,00.



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

Dispone di procedere alla verifica dei requisiti generali dichiarati, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica.

Si dà atto che la documentazione inviata dal concorrente e gli originali dell'offerta economica sono conservati nel Sistema START della Regione Toscana.

Dispone che venga pubblicato apposito avviso sul Sistema START.

Termine seduta pubblica ore 10,05.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il RUP Geom. Fabiana Baldi

Segretario Sig.ra Simona Fedi

