



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 979 del 02-11-2022

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**PNRR M1C3 INV. 2.3 - INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE OPERATIVO AGRONOMO, A SUPPORTO DEL DIRETTORE LAVORI, PER L'INTERVENTO DI RESTAURO DEL VERDE STORICO DA ESEGUIRSI PRESSO IL GIARDINO ROMANTICO ED IL GIARDINO A PARTERRES DI VILLA LA MAGIA (LOTTO FUNZIONALE D) - CUP: C89D22000000006 - CIG: 9455168B75 - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: DOTT. LUCA GHEZZI**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 325  
Proposta del settore n. 708*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con la quale si provvedeva all'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00, articolato in vari lotti funzionali;

RICHIAMATE inoltre:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 08/08/2022 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo del lotto funzionale D: "Lavori di restauro del verde storico nel giardino a parterres e nel giardino romantico, comprensivo di realizzazione impianti di illuminazione e irrigazione ed interventi specifici sulle alberature monumentali", per una spesa complessiva di Euro 880.000,00;

- la determinazione a contrarre n. 932 del 19/10/2022 di approvazione del progetto esecutivo del lotto funzionale D, con contestuale aggiornamento del quadro economico dell'intervento, comprensivo degli incarichi professionali, per un importo complessivo di Euro 1.002.960,00;

RICORDATO che i lavori in oggetto sono stati finanziati dall'Unione Europea - NEXT Generation EU, nell'ambito del PNRR - M1 C3 - Inv. 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", con Decreto del Ministero della Cultura n. 505 del 21/06/2022, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, a causa della concomitanza di molti progetti finanziati con fondi PNRR, ritiene opportuno affidare gli incarichi professionali relativi alla fase esecutiva, fra cui l'incarico di direttore operativo, a supporto del Direttore dei Lavori, ad agronomo idoneamente qualificato, per il controllo degli interventi da eseguirsi sui giardini, con particolare riferimento alla scelta delle specie floreali ed arboree, previste all'interno del progetto di restauro dei giardini, e alla definizione delle tempistiche e modalità di piantumazione delle stesse;

RILEVATO che il personale interno dell'Area Tecnica non è in grado di assumere il suddetto incarico, come accertato mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. 38407/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale di direttore operativo agronomo, a supporto del Direttore Lavori, per gli interventi da eseguire sul verde storico nell'ambito dell'intervento denominato lotto funzionale D: "Lavori di restauro del verde storico nel giardino a parterres e nel giardino romantico, comprensivo di realizzazione impianti di illuminazione e irrigazione ed interventi specifici sulle alberature monumentali", a professionista che, per sua competenza, rivesta la qualifica di Dott. agronomo e sia iscritto nel relativo albo professionale;
- 2) ad oggi all'interno dell'Ente non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 38407/2022);
- 3) la prestazione oggetto del presente incarico consiste nello svolgimento dell'incarico di direttore operativo agronomo, a supporto del Direttore dei Lavori in oggetto, con i relativi adempimenti di legge;
- 4) l'incarico si svolgerà per tutta la durata dei lavori di cui al Lotto funzionale D e si concluderà in ogni caso al termine di esecuzione degli stessi, dopo la redazione del certificato di regolare esecuzione;
- 5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso stimato in base alle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016 ammonta ad € 15.000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di garantire la corretta attuazione dell'intervento in oggetto;
- 6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione e proporzionalità, a professionista che sia in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale con l'iscrizione nel rispettivo albo professionale;
- 7) tale incarico viene conferito per le necessità sopra richiamate, a professionista di comprovata esperienza;

RICORDATO che con determinazione n. 409 del 18/05/2022 veniva affidato al Dott. Luca Ghezzi, con studio a Firenze, l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di restauro del giardino romantico e del giardino a parterres di Villa La Magia;

VERIFICATO che il disciplinare d'incarico e la lettera d'invito, sottoscritti dal professionista incaricato, prevedevano la possibilità di affidare direttamente allo stesso professionista ulteriori prestazioni professionali (es. direzione operativa), previa richiesta di un nuovo preventivo di spesa;

RITENUTO opportuno, sia per ragioni di celerità nell'affidamento, connesso con le strettissime tempistiche del PNRR, che per garantire continuità fra la fase di progettazione e la fase di esecuzione dei lavori, affidare al professionista sopra richiamato anche l'incarico di direttore operativo agronomo, a supporto del Direttore Lavori, dell'intervento di restauro del verde storico dei giardini, come previsto e consentito dal disciplinare d'incarico inizialmente sottoscritto per la fase di progettazione dell'intervento, dando atto che il Dott. Luca Ghezzi ha dimostrato di poter garantire il proprio supporto tecnico in maniera costante, precisa e puntuale, oltre al possesso dell'esperienza e della particolare competenza in materia di restauro dei giardini storici;

VISTE le disposizioni dettate dal Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019), convertito nella Legge 55/2019, secondo cui, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a € 139.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. previo invito, rivolto esclusivamente al Dott. Luca Ghezzi, sulla piattaforma START istituita dalla Regione Toscana - procedura 21598/2022;

PRESO ATTO che entro il termine previsto il Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486), con studio a Firenze, ha trasmesso la propria offerta proponendo un importo di Euro 14.500,00 oltre oneri professionali 4%, per complessivi Euro 15.080,00, ed non soggetto ad IVA (regime forfettario);

PRESO ATTO che l'offerta presentata dal Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486), risulta conveniente per l'Amministrazione Comunale, sia in termini economici, che temporali, anche al fine di garantire continuità fra la fase esecutiva e la fase di progettazione;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di direttore operativo agronomo, a supporto del direttore lavori, per l'intervento di restauro del verde storico da eseguirsi presso il giardino romantico ed il giardino a parterres di Villa La Magia (Lotto funzionale D), in favore del Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486), per l'importo di Euro 14.500,00 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 580,00 il tutto non soggetto a IVA (regime forfettario), per un totale di Euro 15.080,00;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 15.080,00, disponibile nel quadro economico del lotto funzionale D, alla voce "incarichi professionali", trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 6603/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dalla ditta aggiudicataria la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si

intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;  
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;  
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare al Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486), con studio a Firenze, l'incarico professionale di direttore operativo agronomo, a supporto del direttore lavori, per l'intervento di restauro del verde storico da eseguirsi presso il giardino romantico ed il giardino a parterres di Villa La Magia (Lotto funzionale D), per l'importo di Euro 14.500,00 oltreoneri professionali 4% pari ad Euro 580,00 non soggetto a IVA (regime forfetario), per complessivi Euro 15.080,00;
- 3) di assumere il relativo impegno di spesa in favore del Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486), per l'importo complessivo di Euro 15.080,00 con imputazione finanziaria al cap. 6603/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;
- 4) di dare atto che l'incarico professionale verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza;
- 5) di dare atto che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in più soluzioni, a seguito all'emissione dei relativi stati avanzamento lavori, dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- 7) di dare atto che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- 8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

9) di dare atto che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);

10) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazioni contenute nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

11) di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

12) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**

**31-10-2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**