



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## AREA 3 - VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

### DETERMINAZIONE N. 263 del 29-03-2019

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**ADEGUAMENTO DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE AL DPGR 24 LUGLIO 2018 N. 39/R. - AGGIUDICAZIONE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 16  
Proposta del settore n. 52*

PREMESSO che con delibera di C.C. n. 59/2019 il Comune di Quarrata ha adottato il Piano Operativo redatto dall'Arch. Riccardo Luca Breschi dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 229 del 26/03/2019 con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo all'adeguamento del Piano Operativo Comunale adottato con DCC n. 59 del 12.07.2018 ai parametri urbanistici ed edilizi ed alle definizioni tecniche di cui al DPGR 24 luglio 2018 n. 39/R. sussistendone i presupposti di cui all'art. 7, comma 6 del D.Lgs. 165/2001, procedendo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previa richiesta di preventivo attraverso START all'Arch. Riccardo Luca Breschi, non indicando nella suddetta, per mero errore materiale, "quale professionista facente parte dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti" e che in questa sede viene correttamente indicato;

CONSIDERATO che il sesto comma dell'art. 7 del D.Lgs. 165/2001 (modificato dall'art. 3, comma 76, della Legge n. 244/2007, poi sostituito dall'art. 46, comma 1, del D.L. n. 112/2008) qualifica come presupposti di legittimità tutti i requisiti già ritenuti dalla giurisprudenza contabile necessari per il ricorso ad incarichi di collaborazione e cioè:

1) obiettivo dell'Amministrazione è quello di affidare l'incarico relativo all'adeguamento del Piano Operativo Comunale adottato con DCC n. 59 del 12.07.2018 ai parametri urbanistici ed edilizi ed alla definizioni tecniche di cui al DPGR 24 luglio 2018 n. 39/R. a professionista che, per sua competenza, rivesta la qualifica tecnica e sia iscritto nel relativo albo/ordine professionale;

2) ad oggi non vi è una figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico previsto in quanto il personale interno al Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere l'incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta da rilevazione effettuata in data 19/03/2019 dal Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo, e dalla ricognizione interna (Prot. 14411/2019), depositati agli atti;

3) la prestazione oggetto del presente incarico consiste nell'adeguamento di tutti gli elaborati del Piano Operativo Comunale adottato con DCC n. 59 del 12.07.2018 ai parametri urbanistici ed edilizi ed alla definizioni tecniche di cui al DPGR 24 luglio 2018 n. 39/R.;

4) la prestazione dovrà essere espletata in giorni 45 dal conferimento dell'incarico e comunque nei tempi necessari a consentire l'adeguamento del Piano Operativo nella fase della controdeduzione alle osservazioni;

5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso per il professionista a base d'asta, stimato secondo le indicazioni delle normative tecniche in materia, corrisponde a Euro 6.700,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di adeguare il Piano Operativo Comunale adottato ai parametri urbanistici ed edilizi ed alla definizioni tecniche di cui al DPGR 24 luglio 2018 n. 39/R.;

6) l'incarico conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, tramite affidamento diretto al progettista del Piano Operativo in virtù del fatto che il professionista stesso incaricato della redazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo con contratto n.14/2015 del 13/03/2015 ha da ultimo redatto POC adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione C.C.n.59 del 12/07/2018, strumento che a seguito di nuove normative sovraordinate deve adeguarsi al DPGR 39/R/2018 già in vigore, modificando, in fase di approvazione lo strumento, nella parte relativa ai parametri urbanistici-edilizi e alle definizioni tecniche come previsto all'art.65 comma 3 del DPGR stesso, risultando conseguentemente indispensabile e vantaggioso per l'Amministrazione, sia in termini economici che temporali, che sia lo stesso Arch. Riccardo Luca Breschi ad apportare le opportune variazioni alla normativa anche per i riflessi che queste possono avere sul dimensionamento del piano ancora in fase di approvazione, dando atto che la necessità è emersa successivamente all'approvazione del DPGR pubblicato in data 24/07/2018, posteriormente all'adozione del Piano Operativo;

7) tale incarico viene conferito per le necessità già espresse al precedente punto 5) per cui è necessario affidare l'incarico esterno a professionalità di comprovata esperienza e specializzazione;

8) il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Quarrata;

DATO ATTO che in data 25/03/2019 è stata pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) una richiesta di offerta con invito allo Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti, che entro la scadenza stabilita ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 10,00% e quindi per Euro 6.030,00 (oltre oneri previdenziali e iva);

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'aggiudicazione dell'incarico in oggetto all'Arch. Riccardo Luca Breschi dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti (C.F. e P.IVA 01301610471), con sede in via delle Mura Urbane 30, a Pistoia, per la somma di € 6.030,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 241,20 e Iva al 22% pari a € 1.379,66 per complessivi € 7.650,86;

DATO ATTO che:

- la somma di aggiudicazione pari a € 7.650,86 (oneri previdenziali 4% ed Iva 22% compresi) trova copertura finanziaria al capitolo 3110.75, imp. 1424/2019;

- il CIG (Codice Identificativo di Gara) è il seguente: Z3127AD900;

DATO ATTO inoltre che:

- l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio LL.PP.;

- la prestazione dovrà essere espletata in giorni 45 dal conferimento dell'incarico e comunque nei tempi necessari a consentire l'adeguamento del Piano Operativo nella fase della controdeduzione alle osservazioni;

- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

- il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

DATO ATTO inoltre di aver acquisito la dichiarazione sostitutiva (DGUE) ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2019;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L.145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;

- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- il vigente Regolamento per affidamenti di appalti di importo inferiore a €40.000,00

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

DATO ATTO che l'impegno assunto con la presente determinazione avviene nelle more dell'approvazione del PEG;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

## **DETERMINA**

1) Di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) Di affidare, a seguito di richiesta di offerta tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale relativo all'adeguamento del Piano Operativo Comunale adottato con DCC n. 59 del 12.07.2018 ai parametri urbanistici ed edilizi ed alle definizioni tecniche di cui al DPGR 24 luglio 2018 n. 39/R., sussistendone i presupposti di cui all'art. 7, comma 6 del D.Lgs. 165/2001, all'Arch. Riccardo Luca Breschi dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti (C.F. e P.IVA 01301610471), con sede in via delle Mura Urbane 30, per la somma di € 6.030,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 241,20 e Iva al 22% pari a € 1.379,66 per complessivi € 7.650,86;

3) Di perfezionare la prenotazione di cui alla determinazione n. 229/2019 impegnando a favore dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti la somma di € 7.650,86 (oneri previdenziali 4% ed Iva 22% compresi) al capitolo 3110.75, imp. 1424/2019;

4) Di dare atto di aver acquisito la dichiarazione sostitutiva (DGUE) ai sensi dell'art. 47 del

DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

5) Di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio LL.PP.;

6) Di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

7) Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8) Di dare atto di aver verificato:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2019;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L.145/2018;

9) Di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**  
**29-03-2019**

**Il Responsabile del Servizio**  
***GELLI IURI***