



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 834 del 13-08-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

**OGGETTO:
REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA PACINOTTI -
AGGIUDICAZIONE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 232
Proposta del settore n. 315*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Comune di Quarrata con atto del notaio Dottor Vittoria Borgonuovo Turnaturi, Rep. n. 635 del 24/03/2021, registrato a Pistoia al n. 2121, serie 1T, ha acquisito gratuitamente dalla società Edil Nardiello Srl un'area posta in via Pacinotti, rappresentata al Catasto Terreni del Comune di Quarrata nel foglio n. 33 particella 1627;

- è intenzione del Comune di Quarrata procedere alla realizzazione di un parcheggio pubblico nella suddetta area;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 28/05/2021 con cui veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti" redatto dall'ufficio lavori pubblici e il quadro economico dei lavori per l'importo complessivo di 99.500,00 Euro;

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 542/2021 con cui veniva affidato al Geom. Luca Motta dello Studio Tecnico Associato L. T. Di Bartolozzi Damiano e Motta Luca l'incarico relativo al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dei lavori in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 751 del 23/07/2021 con la quale:

- si approvava il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti" redatto dall'ufficio lavori pubblici;

- si approvava il quadro economico dell'opera (Allegato 1) per l'importo complessivo di Euro 99.500,00 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- si stabiliva il ricorso all'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 e art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante consultazione tramite la piattaforma elettronica START di tre operatori economici regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti";

VISTO che:

- è stato stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

- l'importo a base di gara è pari a Euro 88.000,00 di cui Euro 3.800,00 Euro per oneri sicurezza e oneri COVID non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 8.800,00 per complessivi Euro 96.800,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

DATO ATTO che:

- è stata pubblicata su Start la procedura n. 015893/2021 con invito ai seguenti operatori economici:

- Banchelli Costruzioni S.R.L. (C.F. e P.IVA: 02308140975);

- Ballotti Giardini S.R.L. (C.F. e P.IVA: 01942090976);

- Edilcaf Srl (C.F. e P.IVA: 01603450972);

- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 06/08/2021) sono pervenute n. 3 buste elettroniche;

PRESO ATTO che:

- come risulta dal verbale di gara n. 1 del 06/08/2021, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, in data 06/08/2021, il Responsabile del Procedimento Geom. Massimo Valensise tramite accesso alla pagina di gara sul sistema telematico START, a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, ha ammesso alla gara n. 2 concorrenti: Ballotti Giardini S.R.L. e Edilcaf Srl, procedendo invece alla richiesta di integrazioni documentali ritenute necessarie per n. 1 concorrente: Banchelli Costruzioni Srl;

- la seduta è stata quindi rinviata assegnando il termine del 09/08/2021 ore 12,00 per la presentazione delle integrazioni documentali;

- come risulta dal verbale di gara n. 2 del 09/08/2021, il Responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica delle integrazioni documentali presentate ritenendole corrette e procedendo ad ammettere tutte le imprese alla gara;

- ha quindi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, rilevando che le ditte partecipanti hanno formulato le seguenti offerte:

N.	Nome impresa	Ribasso offerto
1	Edilcaf Srl	4,20 %

2	Ballotti Giardini S.R.L.	2,25%
3	Banchelli Costruzioni S.R.L	5,10%

- il primo classificato è l'Impresa Banchelli Costruzioni S.R.L che ha offerto un ribasso percentuale del 5,10 %;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi; CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione del Verbale di Gara n. 1 e 2, nonché all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Impresa Banchelli Costruzioni S.R.L., CF. E P.IVA 02308140975, con sede in Via Don Giulio Facibeni 34, Prato (PO), subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

ATTESO pertanto di affidare i lavori in oggetto all'Impresa Banchelli Costruzioni S.R.L. per l'importo di Euro 79.905,80 oltre Euro 3.800,00 per oneri sicurezza e oneri COVID non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo di Euro 83.705,80 oltre iva 10%;

VISTO il quadro economico (Allegato 2) rimodulato a fronte del presente affidamento, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la somma di aggiudicazione pari a Euro 83.705,80 (inclusi Euro 3.800,00 per oneri sicurezza e oneri COVID non soggetti a ribasso) oltre iva al 10% per Euro 8.370,58 per complessivi Euro 92.076,38 trova copertura finanziaria al capitolo 6810/5, prenotazione n. 2482/2021;

RICORDATO che:

- il Codice Unico di Progetto CUP è: C81B21006990004;
- il Codice Identificativo di gara (CIG) è: 8826165DC2;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO:

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;
- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;
- la Legge 120/2020;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 di nomina del Segretario Generale Dott. Luigi Guerrera quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione G.C. n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara n. 1 del 06/08/2021 e il verbale di gara n. 2 del 09/08/2021 depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici, relativi all'affidamento dei lavori di "Realizzazione parcheggio pubblico in via Pacinotti";

2. Di procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori nei confronti dell'Impresa Banchelli Costruzioni S.R.L., CF. E P.IVA 02308140975, con sede in Via Don Giulio Facibeni 34, Prato (PO) per un importo pari a Euro 83.705,80 (inclusi Euro 3.800,00 per oneri sicurezza e oneri COVID non soggetti a ribasso) oltre iva al 10% per Euro 8.370,58 per complessivi Euro 92.076,38 come risulta dal verbale di gara n. 2, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

3. Di approvare il quadro economico (Allegato 2) come rimodulato a fronte della presente aggiudicazione allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4. Di assumere il correlato subimpegno di spesa in favore dell'Impresa Banchelli Costruzioni S.R.L perfezionando la prenotazione di spesa n. 2482/2021 assunta al cap. 6810/5 con

determinazione n. 751/2021 per l'importo complessivo di Euro 92.076,38 (IVA 10% inclusa);
5. Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata;
6. Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;
7. Di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
8. di dare atto, altresì, di aver verificato:
- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Massimo Valensise del Servizio Lavori Pubblici.

Data
12-08-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI