



Ufficio Gare e Contratti  
Certificato ISO 9001

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali*

## VERBALE N. 1

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON L. 120/20 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, PIAZZE E PARCHEGGI - ANNO 2023 - DA ATTUARE MEDIANTE "ACCORDO QUADRO" (ART. 54 DEL D.LGS. N. 50/2016) CIG 9633949A35 - C87H22003060004**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno ventisette ( 27 ) del mese di febbraio (02), alle ore 10.14 presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

### PREMESSO

1. che con la determinazione a contrattare del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio n. 100 del 03/02/2023 si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 16/01/2023, e si approvavano le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) D.L. 76/2020, convertito con legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che con la suddetta determinazione si stabiliva di aggiudicare la gara mediante il criterio del prezzo più basso sotto l'osservanza dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse, delegando il servizio AGAN alla redazione degli atti di gara e alla sua pubblicazione;
3. che in data 10/02/2023, previa pubblicazione di apposito avviso effettuata in data 08/02/2023, si procedeva al sorteggio delle imprese da invitare in numero pari a 10, di cui n. 5 iscritte nell'elenco e aventi sede legale in Toscana e 5 iscritte nell'elenco e aventi sede legale fuori Regione, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in modo da tener conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
4. che con determinazione n. 126 del 10/02/2023 del responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali si approvava la lettera di invito;
5. che con nota prot. n. 6947 del 10/02/2022 è stata inviata la lettera di invito ai n.



Ufficio Gare e Contratti  
Certificato ISO 9001

# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali*

## VERBALE N. 1

10 (dieci) operatori economici estratti come segue:

Nr.	Denominazione
01	E.C.M. S.R.L. – C.F. E P.IVA 03575121219
02	CO.EDIL S.R.L. SOCIETA' BENEFIT C.F. 03323040489 P.IVA 01539390979
03	EDUMOL COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO P.IVA 00928860592
04	GRUPPO LE MURA S.R.L.– C.F. E P.IVA 01824600470
05	NEJ DONADIO S.R.L. – C.F. E P.IVA 03622840613
06	TROVATI S.R.L. – C.F. E P.IVA 03238440543
07	GIANNINI GIUSTO S.R.L. – C.F. E P.IVA 00271150468
08	IRIS COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. E P.IVA 01182800456
09	VERDE & STRADE – P.IVA 02125850970
10	I.G. GROUP S.R.L.S. – C.F. E P.IVA 04438740617

6. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 27/02/2023 alle ore 10:00.

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa, con l'assistenza delle sig.ra Lucia Buonamici, dipendente del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali del Comune di Quarrata.

### IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START.

Dà quindi atto che entro il termine sopra previsto (27/02/2023, ore 10.00) sono state inserite nel sistema telematico nello spazio relativo alla procedura n. due (2) buste elettroniche da parte delle seguenti imprese:



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali*

## VERBALE N. 1

N.	Nome impresa
01	GRUPPO LE MURA S.R.L. - C.F. E P.IVA 01824600470
02	CO.EDIL S.R.L. SOCIETA' BENEFIT C.F. 03323040489 P.IVA 01539390979

Presa visione dei nominativi delle imprese, la responsabile della procedura di gara dichiara la non sussistenza di cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente. Medesima dichiarazione viene resa dal segretario verbalizzante Lucia Buonamici.

Si procede quindi all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali.

Il Responsabile della procedura di gara rileva quanto segue.

**Impresa ID n. 1 - GRUPPO LE MURA S.R.L.** - La documentazione amministrativa presentata dall'impresa è completa e correttamente compilata. L'operatore dichiara di voler procedere al subappalto nella misura di circa il 49,99% dell'importo contrattuale.

**AMMESSA.**

**Impresa ID n. 2 - CO.EDIL S.R.L. SOCIETA' BENEFIT** - La documentazione amministrativa presentata dall'impresa è completa e correttamente compilata. L'operatore dichiara di voler procedere al subappalto nei limiti di legge. **AMMESSA.**

La responsabile della procedura di gara procede quindi ad approvare la documentazione presentata sulla piattaforma START, ammettendo tutte le imprese.

La responsabile della procedura di gara ricorda che, essendo le offerte presentate in numero INFERIORE a 5, ai sensi dell'art. 97 c. 3 bis del D.Lgs 50/16, non viene calcolata la soglia di anomalia e pertanto non opera il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale. Si procederà pertanto secondo il massimo ribasso.

Alle ore 10.21, procede quindi ad abilitare i concorrenti ammessi alla successiva fase, procedendo a sbloccare le buste elettroniche contenenti le offerte economiche ed a dare lettura dei ribassi, come segue:



**CITTA' DI QUARRATA**  
Provincia di Pistoia  
*Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali*

**VERBALE N. 1**

<b>N.</b>	<b>Nome impresa</b>	<b>Ribasso</b>
01	GRUPPO LE MURA S.R.L.	24,79%
02	CO.EDIL S.R.L. SOCIETA' BENEFIT	15,05%

Si dà atto che la graduatoria risulta la seguente:

<b>N.</b>	<b>Nome impresa</b>	<b>Ribasso</b>
01	GRUPPO LE MURA S.R.L.	24,79%
02	CO.EDIL S.R.L. SOCIETA' BENEFIT	15,05%

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il responsabile della procedura di gara

**PROPONE DI AGGIUDICARE**

l'appalto per l'affidamento della manutenzione straordinaria delle strade del territorio comunale di Quarrata da attuarsi mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016 all'Impresa Gruppo Le Mura S.r.l. - C.F. e P.IVA 01824600470 con sede in Pistoia, via Giovan Battista Venturi, 9, avendo questa offerto un ribasso pari al 24,79%.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 del soggetto aggiudicatario come sopra indicato, ed alla richiesta dei giustificativi per valutare il costo della manodopera, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione predisposta da parte del RUP competente.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta: ore 10.30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

Dott.ssa Danila Bandaccari

Il segretario verbalizzante

Lucia Buonamici



**CITTA' DI QUARRATA**

Provincia di Pistoia

*Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali*



**VERBALE N. 1**