



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1140 del 23-11-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE IN LOCALITA' VIGNOLE "GIARDINO DELL'ABBRACCIO" – DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE – CIG 8950186722 - CUP C87H21000350004 – AGGIUDICATARIO: CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL – RUP GEOM. GIANLUCA OSONAGLI.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 309
Proposta del settore n. 494*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 1011 del 19/10/2021 con la quale si stabiliva di affidare i lavori di riqualificazione dell'area a verde in località Vignole "Giardino dell'Abbraccio" mediante il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) , punto 2.2 della Legge 108/2021, ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., condotta tramite l'utilizzo della piattaforma Start messa a disposizione dalla Regione Toscana;

- si stabiliva di individuare le ditte da invitare alla gara fra quelle aventi categoria OS24, classifica prima o superiore, regolarmente iscritte al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, a scelta tra gli operatori economici iscritti nell'elenco costituito dal Comune di Quarrata tramite pubblico sorteggio, nel rispetto di un criterio di rotazione degli affidamenti e degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

- si stabiliva il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento;

- si stabiliva l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, con numero di offerte pari o superiore a cinque, così come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;

- si demandava al Servizio AGAN la predisposizione degli atti di gara con conseguente individuazione dei termini di ricezione delle offerte, di apertura dei plichi oltre alle modalità di presentazione della documentazione di gara e di procedere con la pubblicazione della gara e le successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;

VISTO il quadro economico dell'opera (Allegato 1), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATA la determinazione n. 1025 del 21/10/2021 del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali con la quale venivano approvati i relativi atti di gara;

VISTO che:

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

- l'importo a base di gara è pari a euro 187.754,22 di cui euro 5.081,85 per oneri della sicurezza ed euro 2.699,59 per oneri da COVID-19, entrambi questi ultimi non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

- con nota prot. 49250 del 22/10/2021 è stata inviata la lettera di invito ai seguenti ventisei operatori economici, così come risulta dal verbale di sorteggio redatto nella medesima data e custodito agli atti del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali:

1) Castorani Paolo (Codice Fiscale CSTPLA61M16M126F, Partita IVA 00649830494);

2) Centro Legno Ambiente Soc. Coop. (Codice Fiscale/Partita IVA 00522050467)

3) Cobesco Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 00395720501);

4) Cons. Edil Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 04162970489)

5) Ducci Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 02213700517);

6) Granchi Srl a Socio Unico (Codice Fiscale/Partita IVA 01248990507);

7) Impresa Cenci Costruzioni Edili Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 04964700480);

- 8) Jacini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 00439650482);
- 9) Parri Costruzioni Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01712790508);
- 10) S.T.E.S. Costruzioni Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 06568910480)
- 11) Serena Scavi Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01061290506);
- 12) Vescovi Renzo Spa (Codice Fiscale/Partita IVA 00408860476);
- 13) Acquaviva Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 00056510944);
- 14) C.a.S.P. Valle del Brasimone Soc. Coop. (Codice Fiscale 00323190371, Partita IVA 00503231201);
- 15) CO.GE.CO. Costruzioni e Appalti Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 02820000608);
- 16) Cofar Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 02040750354);
- 17) Consorzio Ciro Menotti (Codice Fiscale/Partita IVA 00966060378);
- 18) Edil Europa Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 03117750012);
- 19) Grenti Spa (Codice Fiscale/Partita IVA 01514520343);
- 20) Pace Rocco Costruzioni Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01601760760)
- 21) Spallina Lucio Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 06064050823);
- 22) Stebo Ambiente Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01432260212);
- 23) T.M.G. Scavi Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 00620670141);
- 24) Tipiesse Spa Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 02890290162);
- 25) Vica Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05038640875);
- 26) Vivai Antonio Marrone Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 04993321217);

- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 03/11/2021) sono pervenute n. 9 buste elettroniche;

PRESO ATTO, come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 03/11/2021 depositato agli atti del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, che a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, la Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, nella sua qualità di responsabile della procedura di gara:

- ha accertato la correttezza della documentazione amministrativa presentata procedendo quindi all'ammissione di tutte le imprese;

- ha quindi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, rilevando che le ditte partecipanti hanno formulato le seguenti offerte:

- 1) Cons. Edil Srl - ribasso 23,45%
- 2) Acquaviva Srl - ribasso 22,74%
- 3) Granchi Srl a Socio Unico - ribasso 4,50%;
- 4) Centro Legno Ambiente Soc. Coop. - ribasso 3,21%;
- 5) C.a.S.P. Valle del Brasimone Soc. Coop. - ribasso 7,69%;
- 6) Spallina Lucio Srl - ribasso 22,86%;

7) CO.GE.CO. Costruzioni e Appalti Srl - ribasso 15,56%;

8) Castorani Paolo - ribasso 1,00%;

9) Serena Scavi Srl - ribasso 5,33%;

- essendo le offerte ammesse superiori a cinque, viene attuato il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, operandosi l'esclusione automatica delle offerte anomale;

- a seguito del calcolo della soglia di anomalia, risultata pari a 20,387, la prima classificata è risultata l'impresa CO.GE.CO. Costruzioni e Appalti Srl con sede legale in Arce (FR), Via Valle n. 162, Codice Fiscale/Partita IVA 02820000608, che ha offerto il ribasso percentuale del 15,56% sull'importo posto a base di gara;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono stati contestazioni o ricorsi;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione del verbale di gara n. 1 nonché a ll'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori nei confronti dell'impresa CO.GE.CO. Costruzioni e appalti Srl con sede legale in Arce (FR), Via Valle n. 162, Codice Fiscale/Partita IVA 02820000608, per l'importo di euro 151.969,01, oltre oneri per la sicurezza per euro 5.081,85 ed oneri da COVID-19 per euro 2.699,59, non soggetti a ribasso, per complessivi euro 159.750,45 oltre IVA 10% per euro 15.975,04 per totali euro 175.725,49, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

VISTO il quadro economico rimodulato a fronte del presente affidamento (Allegato 2), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la somma di aggiudicazione pari a complessivi euro 175.725,49 trova copertura finanziaria al capitolo 7202/5 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, prenotazione n. 3075/2021;

DATO ATTO inoltre che:

- il Codice Identificativo di gara (CIG) è 8950186722;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è C87H21000350004;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

- in osservanza a quanto previsto nella documentazione di gara, qualora la Stazione Appaltante lo ritenesse necessario, si procederà con la consegna e l'inizio dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;

VERIFICATO preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2021/2023 nonché la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D.L. 76/2020, così come convertito con Legge 120/2020;

- il D.L. 77/2021, così come convertito con Legge 108/2021;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;
- il Decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Dott. Luigi Guerrera;

TUTTO ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
2. di approvare il verbale di gara n. 1 del 03/11/2021 depositato agli atti del Servizio Affari generali e Attività Negoziali, relativo all'affidamento dei lavori di riqualificazione area a verde in località Vignole "Giardino dell'Abbraccio";
3. di procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori nei confronti dell'impresa CO.GE.CO. Costruzioni e appalti Srl con sede legale in Arce (FR), Via Valle n. 162, Codice Fiscale/Partita IVA 02820000608, per l'importo di euro 151.969,01, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 7.781,44, per un importo complessivo di euro 159.750,45 oltre IVA 10% per euro 15.975,04 per totali euro 175.725,49, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
4. di approvare il quadro economico come rimodulato a fronte della presente aggiudicazione (Allegato 2) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
5. di assumere il correlato impegno di spesa in favore dell'impresa CO.GE.CO. Costruzioni e Appalti Srl perfezionando la prenotazione di spesa rif. rag. n. 3075/2021 assunta con determinazione n. 1011/2021 al capitolo 7202/5 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;
6. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;
7. di dare atto che, in osservanza a quanto previsto nella documentazione di gara, qualora la Stazione Appaltante lo ritenesse necessario si procederà con la consegna e l'inizio dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
9. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;
10. di precisare che:

- il Codice Identificativo di gara (CIG) è 8950186722;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è C87H21000350004;

11. di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2021/2023 nonché la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

12. di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è il Geom. Gianluca Osonagli, Istruttore Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
18-11-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI