



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 349 del 02-05-2018

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**AFFIDAMENTO INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DEI COMBINATORI TELEFONICI INSTALLATI PRESSO GLI IMPIANTI ELEVATORI DELLA PARTE DI EDIFICIO SEDE DEL SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE, URBANISTICA E EDILIZIA E PRESSO L'EDIFICIO DENOMINATO "POLO TECNOLOGICO".**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 78  
Proposta del settore n. 130*

**PREMESSO:**

- che con determinazione n.1109 del 27/12/2017 è stato affidato alla ditta Kone spa, con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, il servizio per il controllo periodico e di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ubicati nei vari edifici comunali per l'anno 2018;
- che il suddetto servizio consiste nel sovrintendere al normale funzionamento di tali impianti tecnologici provvedendo a tutte le regolazioni necessarie al fine di garantire i livelli prestazionali previsti oltre all'esecuzione di attività di manutenzione preventiva e programmata e all'attività di verifica, controllo e monitoraggio volta a garantire la piena fruibilità dell'impianto cui il servizio è destinato;
- che a seguito dell'ultima verifica periodica eseguita dalla ditta Kone spa, è emerso che i combinatori telefonici, necessari alla chiamata di soccorso in caso di anomalia dell'impianto, degli ascensori installati a servizio della parte di edificio dove hanno sede il servizio Polizia Municipale, Urbanistica e Edilizia e presso l'edificio denominato "Polo Tecnologico", risultano in precarie condizioni di funzionamento;

**CONSIDERATO:**

- che per procedere al ripristino della completa funzionalità degli impianti elevatori sopra citati occorre effettuare con sollecitudine la sostituzione dei suddetti combinatori telefonici;
- che tali interventi non sono compresi tra quelli previsti nel servizio affidato con Determinazione n.1109/2017 alla ditta Kone spa, ma che risulta oltremodo opportuno che sia la stessa Ditta che esegue la manutenzione programmata ad eseguire interventi extracanonici in virtù di individuare un unico responsabile della gestione che risponda in termini generali del buon funzionamento e delle certificazioni degli impianti;

PRESO ATTO della perizia di stima redatta dal Servizio Lavori Pubblici dalla quale si desume un importo presunto di € 1.950,00 (oltre IVA al 22%) per poter fare fronte agli interventi di manutenzione ordinaria sopracitati;

**CONSIDERATO INOLTRE:**

- che in seguito alle modifiche intervenute all'art. 33 del Codice dei Contratti, a partire dal 01/01/2015 le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad effettuare acquisti di beni e servizi unicamente attraverso Centrali di Committenza od altre modalità ivi indicate oppure, in alternativa, i Comuni possono utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto messi a disposizione da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- che la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 66/2014 e che, ai sensi della L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di Acquisizione (START), riconosciuto dall'ANAC con provvedimento del 23/07/2015;

**VISTI**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che consente di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per affidamenti d'importo inferiore a 40.000 euro;
- l'Art. 6, co. 2. lett b), del Regolamento comunale per l'affidamento di appalti d'importo inferiore ad Euro 40.000,00 che attribuisce la facoltà alla stazione appaltante di procedere, per affidamenti di importo superiore a 1.000,00 euro e inferiore o pari a 2.000,00 euro, al netto dell'IVA, tramite affidamento diretto con l'obbligo di far ricorso al Mepa, o ad altra piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione;

**DATO ATTO**

- che l'importo a base di gara è pari a € 1.950,00 (oltre IVA 22%);
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso secondo quanto stabilito dall'art. 95, comma 4, del Decreto Legislativo n. 50/2016;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto, mediante richiesta di offerta in modalità telematica sul sistema START, all'attuale operatore economico manutentore degli impianti elevatori, Kone S.p.A.;

VISTO che entro il termine previsto la ditta Kone spa, con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, Codice Fiscale 05069070158, Partita IVA 12899760156, ha rimesso un'offerta pari a € 1.716,00 oltre IVA 22% per € 377,52 per un totale complessivo di € 2.093,52 e che tale offerta è ritenuta congrua;

**DATO ATTO, INOLTRE:**

- che l'affidamento è stato effettuato nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, garantendo:

- 1) tempestività nella individuazione dell'operatore economico;
- 2) tempestività dell'erogazione della prestazione;
- 3) continuità rispetto a una precedente prestazione;
- 4) miglior costo/efficacia relativamente al prezzo praticato, ai tempi di esecuzione, alle caratteristiche qualitative, alle modalità operative di realizzazione, al servizio post-esecuzione e/o post-vendita;

- che l'importo pari a € 1.716,00 oltre IVA 22% per € 377,52 per un totale complessivo di € 2.093,52 trova copertura finanziaria al capitolo 1070/52 "Prestazioni di servizio altri servizi generali, manutenzione ascensori" del bilancio 2018;

- che ai sensi dell'art. 5, comma 4, del Regolamento comunale per l'affidamento di appalti d'importo inferiore ad Euro 40.000,00, per affidamenti fino a € 2.000,00 si ritiene di derogare alla necessità della determina a contrarre, procedendo pertanto a redigere un unico atto di affidamento purché adeguatamente motivato;
  - che al presente procedimento è attribuito il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara) Z95234C5D8;
  - di aver acquisito dall'affidatario la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- DATO ATTO di aver verificato:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);
- il vigente Regolamento Comunale per gli affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26/2/2018 con la quale è stato approvato il nuovo Organigramma, Funzionigramma e assegnate le unità di personale alle singole aree e ai singoli servizi;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto organizzativo dell'ente per l'anno 2018 ed è stata approvata la metodologia di pesatura delle posizioni organizzative e delle alte professionalità;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 di approvazione del PEG 2018/2020;
- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO per quanto sopra esposto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
2. di affidare, a seguito di richiesta di offerta su START, alla ditta Kone spa, con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, Codice Fiscale 05069070158, Partita IVA 12899760156, gli interventi per la sostituzione dei combinatori telefonici installati presso gli impianti elevatori a servizio esclusivo della parte di edificio sede del servizio Polizia Municipale, urbanistica e edilizia e presso l'edificio denominato "Polo Tecnologico", per l'importo di € 1.716,00 oltre IVA 22% per € 377,52 per un totale complessivo di € 2.093,52;
3. di impegnare a favore della ditta Kone spa la somma di € 1.716,00 oltre IVA 22% per € 377,52 per un totale complessivo di € 2.093,52 con imputazione finanziaria al capitolo

1070/52 "Prestazioni di servizio altri servizi generali, manutenzione ascensori" del bilancio 2018;

4. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

5. di dare atto che la spesa sarà liquidata secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento comunale di contabilità, dietro presentazione di regolare fattura, debitamente vistate dal Responsabile del Procedimento e nei limiti della somma impegnata;

6. di dare atto che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

7. di aver acquisito dall'affidatario la dichiarazione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

8. di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;

- di aver verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**  
**27-04-2018**

**Il Responsabile del Servizio**  
***GELLI IURI***