



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 617 del 22-06-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO
SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA DELL'INFANZIA DI VALENZATICO - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 171
Proposta del settore n. 201*

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 1110 del 13/11/2019 si prendeva atto dei contributi assegnati al Comune di Quarrata dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia nell'ambito del "Bando Cantieri Smart 2019", assumendo il correlato accertamento in entrata;
- tra i contributi assegnati risultava anche quello relativo alla realizzazione della progettazione esecutiva dei lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico";
- quindi, grazie al finanziamento della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia nell'ambito del Bando "Cantieri Smart 2019", è stato possibile sviluppare il progetto esecutivo dell' "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico";
- con successiva determinazione n. 1240 del 06/12/2019 si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico" all'Ing. Elena Nesti, con studio professionale in Santa Maria a Monte (PI), Via Capilato n. 1;
- in data 20/05/2020 con prot. nn. 18887, 18889, 18890, 18891 la professionista incaricata Ing. Elena Nesti trasmetteva al Comune di Quarrata il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico", per un importo complessivo del quadro economico pari ad euro 685.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 11/11/2020 si provvedeva ad approvare in linea tecnica il suddetto progetto esecutivo;
- entro la data del 13/11/2020 di scadenza del bando "Nuovi Cantieri 2020" della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia, il Comune di Quarrata provvedeva a presentare il suddetto progetto esecutivo in riferimento alla misura "3.B-LAVORI", finalizzata al finanziamento degli interventi di riqualificazione e adeguamento normativo di immobili di proprietà comunale, sul presupposto della sussistenza di un progetto esecutivo;
- con lettera prot. n. 2020.366-367-368/Is del 28/01/2021 assunta al protocollo del Comune di Quarrata al n. 4010 del 28/01/2021, la Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia comunicava l'assegnazione del cofinanziamento di euro 300.000,00 per il progetto di adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico, indicando la data del 26/08/2021 come quella entro cui avviare i relativi lavori;

VISTO il correlato accertamento in entrata per l'importo di euro 300.000,00, rif. rag. 797/2021, cap. 930/3 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;

CONSIDERATO che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 26/02/2021 si è provveduto ad inserire l'intervento di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico" all'interno del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023, annualità 2021, per l'importo complessivo di euro 685.000,00;
- al fine di procedere all'affidamento dei lavori ed alla realizzazione dell'intervento, è stato necessario procedere a dettagliare ulteriormente gli elaborati di progettazione esecutiva e ad individuare le figure professionali responsabili per tale attività progettuale e per la direzione ed esecuzione dell'intervento;
- a seguito di ricognizione interna è stata verificata l'assenza di personale dell'Ente in grado di assumere i suddetti ruoli professionali in quanto quantitativamente carente e non in grado di assumere gli incarichi a causa del simultaneo svolgimento di altre attività strategiche dell'Ente, rendendosi necessario pertanto affidare esternamente i relativi incarichi professionali;

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 259 del 22/03/2021, con cui si affidava all'Ing. Elena Nesti, con studio professionale in Santa Maria a Monte (PI), Via Capilato n. 1, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti elettrico ed idro-termo-sanitario e per la direzione dei lavori strutturali ed impiantistici;
- la Determinazione Dirigenziale n. 260 del 22/03/2021, con cui si affidava al Geom. Enrico Vannucci, con studio professionale in Pistoia (PT), Via A. Frosini n. 114, l'incarico professionale del Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e per l'Esecuzione;
- la Determinazione Dirigenziale n. 267 del 23/03/2021, con cui si affidava all'Ing. Luca Bartolini, con studio professionale in Empoli (FI), Via Cavour n. 73, l'incarico professionale per il collaudo statico delle opere strutturali;
- la Determinazione Dirigenziale n. 307 del 06/04/2021, con cui si affidava all'Ing. Silvia Gini,

con studio professionale in Empoli (FI), Via Maestrelli n. 7, l'incarico professionale per la progettazione e direzione dei lavori nell'ambito del coordinamento tra opere strutturali ed impiantistiche e contestuale adeguamento alla normativa di prevenzione incendi;

CONSIDERATO che i suddetti professionisti hanno trasmesso nei termini stabiliti la documentazione costituente il progetto esecutivo completo, assunto al protocollo generale in data 17/05/2021 prot. nn. 21539, 21540, 21571, 22066 ed in data 18/05/2021 prot. nn. 22156, 22157, 22158, 22159, 22160, 22161, 22162, relativo ai lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico", depositato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici e costituito dai seguenti elaborati:

REL.G.: RELAZIONE ARCHITETTONICA

TAV. A.01: PROGETTO ARCHITETTONICO, Inquadramento

TAV. A.02: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto piante

TAV. A.03: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto prospetti e sezioni

TAV. A.04: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto piante

TAV. A.05: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto prospetti e sezioni

TAV. A.06 PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto piante

TAV. A.07 PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto prospetti e sezioni

REL-S: RELAZIONE SUI SAGGI EFFETTUATI

STR-REL: RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE

STR-FASC-A: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "A"

STR-FASC-B: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "B"

STR-FASC-C: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "C"

STR-FASC-D: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "D"

TAV. S.01: PROGETTO STRUTTURALE , Stato di fatto (piante)

TAV. S.02: PROGETTO STRUTTURALE , Stato di fatto (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.03: PROGETTO STRUTTURALE, Schema dei saggi e delle prove effettuate

TAV. S.04: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.05: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.06: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.07: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.08: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.09: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.10: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.11: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (particolari controventi in acciaio)

TAV. S.12: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "C" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.13: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "D" (piante sezioni e particolari costruttivi)

REL-E: RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO

TAV. I01: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Planimetria impianto di illuminazione);

TAV. I02: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Planimetria impianto prese e distribuzione)

TAV. I03: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Schema quadro elettrico)

REL-ID: RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO

TAV. I04: PROGETTO IMPIANTO IDRICO (Planimetria impianto idrico)

REL-TER: RELAZIONE ART. 8 D.LGS 192 DEL 19/08/2005

TAV. I05: PROGETTO IMPIANTO TERMICO E GAS (Planimetria impianto termico e gas);

EL-VVF: ELABORATI ANTINCENDIO E VALUTAZIONE PROGETTO VV.F.

CSA: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (Parte contrattuale)

CTP: CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE (Specifiche Opere edili ed impiantistiche)

AP: ANALISI DEI PREZZI UNITARI

EP: ELENCO PREZZI UNITARI

CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE: QUADRO ECONOMICO

SC: SCHEMA DI CONTRATTO

PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO articolato nei seguenti documenti di dettaglio:

SIC_01 Relazione PSC

SIC_02 Elaborato grafico BLOCCO (A+D)

SIC_03 Elaborato grafico BLOCCO (B2)

SIC_04 Elaborato grafico BLOCCO (B1+C)

SIC_05 Cronoprogramma

SIC_06 Stima degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara

SIC_07 Fascicolo Tecnico dell'opera

SIC_08 Gestione rischio biologico Covid-19

SIC_09/PM Piano di Manutenzione dell'opera

SIC_10 Quadro Incidenza Manodopera

SIC_11 Elaborato Tecnico della Copertura (Relazione + Elaborato Grafico)
depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 24/05/2021 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico" redatto dall'Ing. Elena Nesti con studio professionale in Santa Maria a Monte (PI), Via Capilato n. 1, dal Geom. Enrico Vannucci con studio professionale in Pistoia, Via A. Frosini n. 114 e dall'Ing. Silvia Gini con studio professionale in Empoli (FI), Via Maestrelli n. 7, per un importo complessivo di euro 685.000,00;

VISTO il seguente Quadro Economico di progetto per una spesa complessiva di euro 685.000,00:

A	TOTALE IMPORTO LAVORI ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 478.981,77
B	TOTALE ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 50.566,40
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 529.548,17
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 52.954,82
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi	€ 86.900,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 10.590,96
G	Esecuzione di prove, sondaggi, spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico, fornitura materiali, opere in economia. Comprensive di Iva e oneri	€ 1.000,00
H	Spese per gara, pubblicazioni, ANAC	€ 800,00
I	Diritti di segreteria/bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile, VV.F, ecc.), incrementi spese generali per misure antiCOVID e variazioni art. 106, c.1, lett. a) D.Lgs 50/2016, imprevisti e arrotondamenti	€ 3.206,05
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 155.451,83
	IMPORTO TOTALE	€ 685.000,00

DATO ATTO che:

- trattasi di intervento di riqualificazione e di adeguamento sismico e normativo di un edificio esistente, senza aumento di volume, di superficie utile, di superficie coperta e senza cambio di destinazione d'uso;
- l'immobile sul quale sono previsti gli interventi non è da considerarsi bene culturale, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 42/2004, in quanto realizzato in varie fasi, di cui la prima risalente all'anno 1959 (inferiore a 70 anni);
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta a tutela paesaggistica;
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta al vincolo idrogeologico;

- l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera pubblica in oggetto costituisce titolo edilizio alla realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. c) del DPR 380/2001 e dell'art. 134, comma 3 della LRT 65/2014:

VISTI:

- il verbale di verifica del progetto, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, con esito positivo, dall'Arch. Riccardo Pallini in data 20/05/2021, e conservato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- il verbale di validazione del progetto, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, con esito positivo, dall'Arch. Riccardo Pallini in data 20/05/2021, e conservato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTO il progetto esecutivo in oggetto meritevole di approvazione;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

CONSIDERATO che:

- in ragione dell'importo dell'affidamento superiore a 350.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, i lavori in oggetto verranno affidati ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), primo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge 120/2020, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte aventi categoria OG 1, classifica seconda o superiore, regolarmente iscritte sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, messo a disposizione dalla Regione, individuate tra gli operatori economici iscritti nell'elenco costituito dal Comune di Quarrata;

- si procederà nel rispetto di quanto stabilito dalla deliberazione ANAC n. 206 del 01/03/2018 che ha aggiornato al D. Lgs. 56/2017 le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, disponendo l'applicazione del principio della rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di opere comportando, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento;

- si procederà nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, in accordo con quanto stabilito all'art. 1, comma 2, lett b) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge 120/2020;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana ed il numero delle ditte da invitare alla gara sarà pari a dieci;

- l'importo a base di gara è pari a euro 529.548,17 di cui euro 50.566,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per euro 52.954,82, per complessivi euro 582.502,99;

- si procederà ad aggiudicare l'appalto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020 e come successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.2 del D.L. 77/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con esclusione delle offerte in aumento e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, con numero di offerte pari o superiore a cinque, così come previsto dall'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

- per la presente procedura di gara è dovuto il pagamento del contributo in favore di ANAC per un importo di euro 375,00, così come previsto nella Delibera ANAC n. 1197 del 18

dicembre 2019;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti all'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto secondo il criterio del prezzo più basso, demandando al Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali la predisposizione degli atti di gara con conseguente individuazione dei termini di ricezione delle offerte, di apertura dei plichi oltre alle modalità di presentazione della documentazione di gara e di procedere con la pubblicazione della gara e le successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;

VERIFICATO che la somma complessiva del quadro economico pari a euro 685.000,00 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021:

- per euro 95.895,00 al capitolo 6219/0;
- per euro 1.750,28 al capitolo 6219/1;
- per euro 90.000,00 al capitolo 6219/5;
- per euro 82.123,35 al capitolo 6219/500;
- per euro 110.000,00 al capitolo 6309/5;
- per euro 101.750,00 al capitolo 6309/500;
- per euro 117.205,00 al capitolo 6310/0;
- per euro 2.139,22 al capitolo 6310/1;

per complessivi euro 600.862,85, mentre la restante somma di euro 84.137,15 risulta già impegnata per l'affidamento degli incarichi professionali in precedenza citati, per il pagamento del contributo per il deposito del progetto strutturale presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile e per il pagamento dei diritti di segreteria per spostamento tratto di linea area (rif. rag. impegni 1331, 1350, 1351, 1447, 1448, 1484, 1485, 1525, 1526 e 1992 annualità 2021), il tutto come previsto nel Quadro Economico di progetto;

ATTESA quindi la necessità di:

a) impegnare la somma di euro 375,00 a titolo di contributo di gara in favore di ANAC al capitolo 6219/500, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Spese per gara, pubblicazioni, ANAC";

b) prenotare l'importo dei lavori a base d'appalto pari a euro 529.548,17 oltre IVA 10% per euro 52.954,82, per complessivi euro 582.502,99 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021:

- per euro 94.318,02 al capitolo 6219/0;
- per euro 89.046,81 al capitolo 6219/5;
- per euro 77.935,60 al capitolo 6219/500;
- per euro 108.835,00 al capitolo 6309/5;
- per euro 97.089,98 al capitolo 6309/500;
- per euro 115.277,58 al capitolo 6310/0;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) dell'intervento è C82E21000160002;

DATO ATTO, a titolo confermativo, della nomina dell'Arch. Riccardo Pallini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. operata con delibera di Giunta Comunale n. 140 del 11/11/2020;

DATO ATTO che, a parziale modifica della determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 385 del 22/04/2021, sulla base delle attività espletate e da espletare, così come attestato e relazionato dal Responsabile Unico del Procedimento, il gruppo di lavoro ai fini dell'erogazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 è così costituito e modificato:

a1) attività di verifica progetto - verifica progetto: Riccardo Pallini (modifica obbligatoria in quanto RUP, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D. Lgs. 50/2016);

a2) attività di verifica progetto - validazione progetto: Riccardo Pallini (confermato);

b) Fase di gara: Danila Bandaccari, Lucia Buonamici, Antonella Lunardi (Servizio AGAN - modificato);

c1) Responsabile unico procedimento (attività unica): Riccardo Pallini;

c2) Collaboratore amministrativo di supporto: Simona Fedi (quota del 20% rispetto all'attività generale di Responsabile Unico del Procedimento);

CONSIDERATO che la somma complessiva corrispondente agli incentivi per funzioni tecniche per l'intervento in oggetto è pari al 2% dell'importo a base di gara e nello specifico pari a euro 10.590,96 e che sulla base del sopraccitato Regolamento Comunale, la quota parte della suddetta somma di euro da ripartire fra il personale dell'ente direttamente coinvolto nel procedimento di realizzazione dell'opera pubblica in oggetto è pari all'80%, quindi pari a euro

8.472,77 mentre quella relativa al fondo per l'innovazione è pari al 20%, quindi pari a euro 2.118,19;

DATO ATTO pertanto che occorre impegnare la somma di euro 10.590,96, presente nel quadro economico sotto la voce "Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016", come segue:

- euro 8.472,77, comprensivi di ogni e qualsiasi onere contributivo e fiscale, IRAP compresa, per incentivi delle funzioni tecniche del personale dipendente coinvolto ed individuato nel sopracitato gruppo di lavoro, al capitolo 6309/500 per euro 4.660,02 ed al capitolo 6219/500 per euro 3.812,75, precisando che la ripartizione e liquidazione di tale somma avverrà sulla base dei vari compiti e competenze dei dipendenti facenti parte del gruppo di lavoro a seguito di attestazione del RUP in merito all'effettiva partecipazione del personale coinvolto nell'attività;

- euro 2.118,19 per la quota parte del 20% destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione in favore del Comune ex art. 113, comma 4, D. Lgs. 50/2016, al capitolo 6309/5 per euro 1.165,00 ed al capitolo 6219/5 per euro 953,19;

DATO ATTO inoltre:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016;

- il D.L. 76/2020, così come convertito con Legge 120/2020;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- il T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- il Decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 con il quale il Dott. Luigi Guerrera è stato nominato Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;

TUTTO ciò premesso

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico", redatto dall'Ing. Elena Nesti con studio professionale in Santa Maria a Monte (PI), Via Capilato n. 1, dal Geom. Enrico Vannucci con studio professionale in Pistoia, Via A. Frosini n. 114 e dall'Ing. Silvia Gini con studio professionale in Empoli (FI), Via Maestrelli n. 7, depositato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici e costituito dai seguenti elaborati:

REL.G.: RELAZIONE ARCHITETTONICA

TAV. A.01: PROGETTO ARCHITETTONICO, Inquadramento

TAV. A.02: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto piante

TAV. A.03: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto prospetti e sezioni

TAV. A.04: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto piante

TAV. A.05: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto prospetti e sezioni

TAV. A.06: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto piante

TAV. A.07: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto prospetti e sezioni

REL-S: RELAZIONE SUI SAGGI EFFETTUATI

STR-REL: RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE

STR-FASC-A: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "A"

STR-FASC-B: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "B"

STR-FASC-C: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "C"

STR-FASC-D: FASCICOLO DEI CALCOLI BLOCCO "D"

TAV. S.01: PROGETTO STRUTTURALE , Stato di fatto (piante)

TAV. S.02: PROGETTO STRUTTURALE , Stato di fatto (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.03: PROGETTO STRUTTURALE, Schema dei saggi e delle prove effettuate

TAV. S.04: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.05: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.06: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "A" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.07: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.08: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.09: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.10: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (piante sezioni e particolari costruttivi)

TAV. S.11: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "B" (particolari controventi in acciaio)

TAV. S.12: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "C" (piante e particolari costruttivi)

TAV. S.13: PROGETTO STRUTTURALE, Stato di Progetto Blocco "D" (piante sezioni e particolari costruttivi)

REL-E: RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO

TAV. I01: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Planimetria impianto di illuminazione);

TAV. I02: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Planimetria impianto prese e distribuzione)

TAV. I03: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (Schema quadro elettrico)

REL-ID: RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO

TAV. I04: PROGETTO IMPIANTO IDRICO (Planimetria impianto idrico)

REL-TER: RELAZIONE ART. 8 D.LGS 192 DEL 19/08/2005

TAV. I05: PROGETTO IMPIANTO TERMICO E GAS (Planimetria impianto termico e gas);

EL-VVF: ELABORATI ANTINCENDIO E VALUTAZIONE PROGETTO VV.F.

CSA: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (Parte contrattuale)

CTP: CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE (Specifiche Opere edili ed impiantistiche)

AP: ANALISI DEI PREZZI UNITARI

EP: ELENCO PREZZI UNITARI

CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE: QUADRO ECONOMICO

SC: SCHEMA DI CONTRATTO

PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO articolato nei seguenti documenti di dettaglio:

SIC_01 Relazione PSC

SIC_02 Elaborato grafico BLOCCO (A+D)

SIC_03 Elaborato grafico BLOCCO (B2)

SIC_04 Elaborato grafico BLOCCO (B1+C)

SIC_05 Cronoprogramma

SIC_06 Stima degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara

SIC_07 Fascicolo Tecnico dell'opera

SIC_08 Gestione rischio biologico Covid-19

SIC_09/PM Piano di Manutenzione dell'opera

SIC_10 Quadro Incidenza Manodopera

SIC_11 Elaborato Tecnico della Copertura (Relazione + Elaborato Grafico)

depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

3) di approvare il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di euro 685.000,00

così come di seguito riportato:

A	TOTALE IMPORTO LAVORI ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 478.981,77
B	TOTALE ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 50.566,40
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 529.548,17
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 52.954,82
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi	€ 86.900,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 10.590,96
G	Esecuzione di prove, sondaggi, spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico, fornitura materiali, opere in economia. Comprensive di Iva e oneri	€ 1.000,00
H	Spese per gara, pubblicazioni, ANAC	€ 800,00
I	Diritti di segreteria/bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile, VV.F, ecc.), incrementi spese generali per misure antiCOVID e variazioni art. 106, c.1, lett. a) D.Lgs 50/2016, imprevisti e arrotondamenti	€ 3.206,05
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 155.451,83
IMPORTO TOTALE		€ 685.000,00

4) di dare atto che:

- trattasi di intervento di riqualificazione e di adeguamento sismico e normativo di un edificio esistente, senza aumento di volume, di superficie utile, di superficie coperta e senza cambio di destinazione d'uso;
- l'immobile sul quale sono previsti gli interventi non è da considerarsi bene culturale, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 42/2004, in quanto realizzato in varie fasi, di cui la prima risalente all'anno 1959 (inferiore a 70 anni);
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta a tutela paesaggistica;
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta al vincolo idrogeologico;
- l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera pubblica in oggetto costituisce titolo edilizio alla realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. c) del DPR 380/2001 e dell'art. 134, comma 3 della LRT 65/2014;

5) di dare atto del verbale di verifica del progetto e del verbale di validazione, entrambi redatti ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 con esito positivo, dall'Arch. Riccardo Pallini in data 20/05/2021, e conservati agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

6) di stabilire il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020 ed art. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte aventi categoria OG 1, classifica seconda o superiore, regolarmente iscritte sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, messo a disposizione dalla Regione, individuate tra gli operatori economici iscritti nell'elenco costituito dal Comune di Quarrata;

7) di dare atto che si procederà ad aggiudicare l'appalto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020 e come successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.2 del D.L. 77/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con esclusione delle offerte in aumento e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

8) di dare atto che si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, con numero di offerte pari o superiore a cinque, così come previsto dall'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020;

9) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia di Valenzatico", così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;
- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020, condotta tramite l'utilizzo della Piattaforma elettronica START messa a disposizione della Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a euro 529.548,17 di cui euro 50.566,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per euro 52.954,82, per complessivi euro 582.502,99, come si evince da quadro economico in premessa dettagliato;
- le ditte da invitare alla gara in oggetto, saranno n. 10 (dieci) e verranno individuate fra quelle aventi categoria OG 1, classifica prima o superiore, regolarmente iscritte al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, individuate tra gli operatori economici iscritti nell'elenco costituito dal Comune di Quarrata tramite pubblico sorteggio, nel rispetto di un criterio di rotazione degli affidamenti e degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- l'aggiudicazione dovrà avvenire nei termini previsti dall'art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge 120/2020;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

10) di demandare al Servizio AGAN, la predisposizione degli atti di gara con conseguente individuazione dei termini di ricezione delle offerte, di apertura dei plichi oltre alle modalità di presentazione della documentazione di gara e di procedere con la pubblicazione della gara e le successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;

11) di impegnare la somma di euro 375,00 a titolo di contributo di gara in favore di ANAC al capitolo 6219/500, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Spese per gara, pubblicazioni, ANAC";

12) di prenotare l'importo dei lavori a base d'appalto pari a euro 529.548,17 oltre IVA 10% per euro 52.954,82, per complessivi euro 582.502,99 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021:

- per euro 94.318,02 al capitolo 6219/0;
- per euro 89.046,81 al capitolo 6219/5;
- per euro 77.935,60 al capitolo 6219/500;
- per euro 108.835,00 al capitolo 6309/5;
- per euro 97.089,98 al capitolo 6309/500;
- per euro 115.277,58 al capitolo 6310/0;

13) di prendere atto, a titolo confermativo, della nomina dell'Arch. Riccardo Pallini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. operata con delibera di Giunta Comunale n. 140 del 11/11/2020;

14) di dare atto che, a parziale modifica della determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 385 del 22/04/2021, sulla base delle attività espletate e da espletare, così come attestato e relazionato dal Responsabile Unico del Procedimento, il gruppo di lavoro ai fini dell'erogazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 è così costituito e modificato:

a1) attività di verifica progetto - verifica progetto: Riccardo Pallini (modifica obbligatoria in quanto RUP, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D. Lgs. 50/2016);

a2) attività di verifica progetto - validazione progetto: Riccardo Pallini (confermato);

b) Fase di gara: Danila Bandaccari, Lucia Buonamici, Antonella Lunardi (Servizio AGAN - modificato);

c1) Responsabile unico procedimento (attività unica): Riccardo Pallini;

c2) Collaboratore amministrativo di supporto: Simona Fedi (quota del 20% rispetto all'attività generale di Responsabile Unico del Procedimento);

15) di dare atto che la somma complessiva corrispondente agli incentivi per funzioni tecniche per l'intervento in oggetto è pari al 2% dell'importo a base di gara e nello specifico pari a euro 10.590,96 e che sulla base del sopracitato Regolamento Comunale, la quota parte della suddetta somma di euro da ripartire fra il personale dell'ente direttamente coinvolto nel procedimento di realizzazione dell'opera pubblica in oggetto è pari all'80%, quindi pari a euro 8.472,77 mentre quella relativa al fondo per l'innovazione è pari al 20%, quindi pari a euro 2.118,19;

16) di impegnare la somma di euro 10.590,96, presente nel quadro economico sotto la voce

"Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016", come segue:

- euro 8.472,77, comprensivi di ogni e qualsiasi onere contributivo e fiscale, IRAP compresa, per incentivi delle funzioni tecniche del personale dipendente coinvolto ed individuato nel sopracitato gruppo di lavoro, al capitolo 6309/500 per euro 4.660,02 ed al capitolo 6219/500 per euro 3.812,75, precisando che la ripartizione e liquidazione di tale somma avverrà sulla base dei vari compiti e competenze dei dipendenti facenti parte del gruppo di lavoro a seguito di attestazione del RUP in merito all'effettiva partecipazione del personale coinvolto nell'attività;

- euro 2.118,19 per la quota parte del 20% destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione in favore del Comune ex art. 113, comma 4, D. Lgs. 50/2016, al capitolo 6309/5 per euro 1.165,00 ed al capitolo 6219/5 per euro 953,19;

17) di precisare che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) dell'intervento è C82E21000160002;

18) di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2021/2023;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

19) di confermare infine che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Riccardo Pallini del Servizio Lavori Pubblici.

Data
17-06-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI