



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 828 del 27-08-2019

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI ED IMPIANTI DI VARI EDIFICI COMUNALI – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 248*  
*Proposta del settore n. 266*

PREMESSO che il Servizio Lavori Pubblici provvede alla manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili dei vari edifici comunali, al fine di garantirne il mantenimento ed il corretto funzionamento;

CONSIDERATO CHE presso vari edifici comunali è emersa la necessità di provvedere all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti a servizio degli stessi e nello specifico:

- presso Villa La Magia, relativamente al gruppo di pressurizzazione acqua ad uso irriguo, occorre provvedere alla pulizia di filtri e sonde, oltre al controllo e alla verifica della funzionalità dell'inverter trifase, alla pulizia del trasduttore di pressione, dei filtri dei contatori e al controllo e ripristino della corretta funzionalità di tutte le apparecchiature elettriche;
- presso l'ufficio tecnico è necessario provvedere alla riparazione e/o sostituzione di n. 1 interruttore MTD quadripolare;
- presso il Cantiere Comunale è necessario eseguire una manutenzione ai ventilconvettori a soffitto, in quanto malfunzionanti e con necessità di verifica del corretto fissaggio, al fine di garantire la sicurezza degli operatori del cantiere stesso;
- presso la mensa scolastica ubicata in Via Lippi occorre provvedere al ripristino della completa e corretta funzionalità del gruppo di trattamento aria a servizio del soffitto aspirante;

PRESO ATTO della necessità di provvedere quanto prima alla realizzazione degli interventi manutentivi sopra richiamati, al fine di ripristinare il pieno funzionamento di tutti gli impianti in questione e degli immobili;

CONSIDERATO che, per garantire un intervento tempestivo, vista anche la modesta entità dei lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto degli stessi, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.;

PRESO ATTO che secondo le nuove disposizioni del Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019) convertito nella L. 55/2019, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a quarantamila euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO, peraltro, che:

- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, da Euro 1.000,00 ad Euro 5.000,00;
- al fine di allineare le procedure a quelle che sono le disposizioni normative sovraordinate, con lo scopo di alleggerire e semplificare il regime degli acquisti e delle forniture di modesto importo, come quello in oggetto, appare opportuno disporre l'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTA la perizia di spesa redatta dal Servizio Lavori Pubblici, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e contattata per le vie brevi la ditta Elettrotecnica Agostini & C. S.r.l. (Codice Fiscale/Partita IVA 01478720475), la quale si è resa disponibile ad eseguire detti lavori per l'importo complessivo di Euro 3.755,20 oltre IVA (22%) pari ad Euro 826,14 per complessivi Euro 4.581,34;

VERIFICATO che risulta in linea con le linee guida n.4 dell' ANAC relativamente al principio di rotazione e con il Codice dei Contratti Pubblici, ex art. 36, comma 2, lettera a), disporre l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, alla ditta Elettrotecnica Agostini & C. S.r.l. sopra generalizzata, in possesso dei necessari requisiti tecnici, economici e professionali;

ATTESO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, in favore della ditta Elettrotecnica Agostini & C. S.r.l. (Codice Fiscale/Partita IVA 01478720475), per l'importo di Euro 3.755,20 oltre IVA (22%) pari ad Euro 826,14 per complessivi Euro 4.581,34;

DATO ATTO:

- che l'importo complessivo di Euro 4.581,34 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019:
- per Euro 3.500,00 al cap. 2327.50;
- per Euro 201,10 al cap. 802.60;
- per Euro 130,24 al cap. 817.60;
- per Euro 750,00 al cap. 1932.60;
- di aver acquisito dall'operatore economico sopra richiamato la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

DATO ATTO inoltre:

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z1C298DE23;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- l'esigibilità del debito per l'anno 2019, ovvero che i lavori verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
2. di affidare i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili ed impianti dei vari edifici comunali, come specificato in premessa, alla ditta Elettrotecnica Agostini & C. S.r.l. (Codice Fiscale/Partita IVA 01478720475), con sede in Pistoia, Via Cardarelli n. 74, per l'importo complessivo di Euro 3.755,20 oltre IVA (22%) pari ad Euro 826,14 per complessivi Euro 4.581,34;
3. di assumere il correlato impegno di spesa nei confronti dell'operatore economico suindicato per l'importo complessivo di **Euro 4.581,34** con imputazione finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019:
  - per Euro 3.500,00 al cap. 2327.50;
  - per Euro 201,10 al cap. 802.60;
  - per Euro 130,24 al cap. 817.60;
  - per Euro 750,00 al cap. 1932.60;
4. di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
5. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
6. di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
7. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;
8. di dare atto inoltre:
  - del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
  - dell'esigibilità del debito, vale a dire che i lavori saranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;
  - di aver verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;
9. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z1C298DE23;
10. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**  
**27-08-2019**

**Il Responsabile del Servizio**  
**GELLI IURI**