



## VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" in Via Cino da Pistoia a Quarrata (PT). Codice CIG 7690265F6C - Codice CUP C88E18000290004.**

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno otto (08) del mese di gennaio (01), alle ore 9:10 presso la residenza municipale del Comune di Quarrata, in Via Vittorio Veneto n. 2.

### PREMESSO

1. che con la determinazione n. 1001 in data 15/11/2018 del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, si approvavano il progetto esecutivo dei "lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" in Via Cino da Pistoia a Quarrata (PT)", le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che si stabiliva inoltre di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso previa consultazione di almeno quindici operatori economici;
3. che con la suddetta determinazione venivano inoltre approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati;
4. che con nota prot. n. 67406 del 05/12/2018 è stata inviata la lettera di invito a n. 15 operatori economici iscritti nel relativo elenco predisposto dalla C.U.C.
5. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 31 dicembre 2018 alle ore 10,00;
6. che la prima seduta di gara fissata per il medesimo giorno della scadenza, è stata rinviata al giorno 4 gennaio 2019 alle ore 9:00, dandone opportuna comunicazione ai soggetti invitati;
7. che per le imprese S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie s.r.l., C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino e Carlucci s.n.c. è stato attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione documenti da presentare tramite il portale START entro le ore 9:00 del giorno 8 gennaio 2019, come da verbale n. 1 in data 4/1/2019;
8. che la seduta di gara è stata poi sospesa e rinviata per la prosecuzione dei lavori alla data odierna, alle ore 9:05.

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali del Comune di Quarrata nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa. Assiste in qualità di



segretario verbalizzante la sig.ra Barbara Magrini, dipendente del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali del Comune di Quarrata.

### **IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA**

dichiara pertanto aperta la gara in seduta pubblica ed accede alla pagina della gara sul sistema telematica START per verificare al correttezza delle integrazioni presentate dai concorrenti, come segue.

**ID n. 1 - S.I.C.E. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL.**

**ID N. 2 - C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO.**

**ID N. 5 - EDIL B SRL.**

**ID N. 8 - CARLUCCI SNC.**

Tutte le imprese di cui sopra hanno correttamente integrato la documentazione e vengono ammesse al prosieguo della gara.

Alle ore 9:15 si procede ad effettuare il sorteggio per il calcolo dell'anomalia: si dà atto che l'operazione viene effettuata in forma automatica direttamente dal sistema START. Criterio sorteggiato: art. 97 comma 2 lett. e), coefficiente 0,6. Si specifica che essendo il numero delle offerte economiche ammesse inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, ma la gara verrà aggiudicata al massimo ribasso.

Procede quindi ad abilitare i concorrenti ammessi alla successiva fase, procedendo a sbloccare le buste elettroniche contenenti le offerte economiche ed a dare lettura dei ribassi, come segue.

<b>Nome impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1. S.I.C.E. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	25,15 %
2. C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO	30,44 %
3. S.I.COS. SRL	23,68 %
4. UNGARETTI CARLO SRL	29,19 %
5. EDIL B SRL	19,15 %
6. FRATELLI FERHATI SRL	23,87 %
7. LORENZINI SRL	21,37 %
8. CARLUCCI SNC	23,85 %

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il responsabile della procedura di gara

### **PROPONE DI AGGIUDICARE**

l'appalto dei "Lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" in Via Cino da Pistoia a Quarrata (PT)" - Codice CIG 7690265F6C - Codice CUP C88E18000290004 - all'impresa C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino con sede in Civitella in Val di Chiana (AR), Via della Fattoria n. 9, Codice Fiscale CRMSVN78T08I073G e Partita IVA 01605010519, con un ribasso del 30,44 % pari ad un importo di € 132.024,88, esclusi oneri della sicurezza di importo



pari ad € 11.700,00.

Si prende atto che l'offerta è anomala secondo quanto previsto dal calcolo effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. e), ma essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 10 non si procede all'esclusione automatica.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 del soggetto aggiudicatario come sopra indicato, ed alla richiesta dei giustificativi necessari a superare l'anomalia dell'offerta, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del RUP competente.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica: ore 9:30

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

F.to dott.ssa Danila Bandaccari

Il segretario verbalizzante – F.to sig.ra Barbara Magrini