



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 840 del 23-09-2022

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL COLLAUDO IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 150 DEL D.LGS. 50/2016, E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEL PORTALE MONUMENTALE DI ACCESSO AL PARCO DI VILLA LA MAGIA - CUP: C89D22000150006 - CIG: ZBB37BC1CD - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: ARCH. ANTONELLA GALLI**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 266  
Proposta del settore n. 576*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con la quale si provvedeva all'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00, articolato in vari lotti funzionali;

RICHIAMATE inoltre:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 01/06/2022 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo del lotto funzionale A: "Lavori di restauro del portale monumentale di accesso al Parco di Villa La Magia e delle relative componenti decorative", per una spesa complessiva di Euro 140.000,00;
- la determinazione a contrarre n. 735 del 24/08/2022 di approvazione del progetto esecutivo del lotto funzionale A: "Lavori di restauro del portale monumentale di accesso al Parco di Villa La Magia e delle relative componenti decorative", con contestuale aggiornamento del quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo di Euro 165.380,00;

RICORDATO che i lavori in oggetto sono stati finanziati dall'Unione Europea - NEXT Generation EU, nell'ambito del PNRR - M1 C3 - Inv. 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", con Decreto del Ministero della Cultura n. 505 del 21/06/2022, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

DATO ATTO che, come previsto nella determinazione n. 735 del 24/08/2022 sopra richiamata, l'Amministrazione Comunale, a causa della concomitanza di molti progetti finanziati con fondi PNRR, ritiene opportuno affidare gli incarichi professionali relativi alla fase esecutiva, fra cui il collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 150 del D.Lgs. 50/2016, e la redazione del Certificato Regolare Esecuzione dei lavori, a professionista esterno idoneamente qualificato;

RILEVATO che il personale interno dell'Area Tecnica non è in grado di assumere il suddetto incarico, come accertato mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. 38407/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla redazione del collaudo in corso d'opera e del certificato di regolare esecuzione relativamente ai lavori di restauro conservativo del portale monumentale di accesso al Parco di Villa La Magia e dei relativi apparati decorativi, a professionista che, per sua competenza, rivesta la specifica qualifica richiesta (iscrizione al relativo albo professionale);
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il Comune di Quarrata è privo al proprio interno della figura professionale richiesta, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 38407/2022);
- 3) la prestazione oggetto del presente incarico consiste nello svolgimento delle seguenti prestazioni:
  - redazione di collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 150 del D.Lgs. 50/2016;
  - redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, al termine dell'intervento;
- 4) l'incarico si svolgerà per un periodo presunto di 90 giorni e si concluderà al termine dei lavori di restauro del portale, con la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- 5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso per il professionista, stimato in base alle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016, ammonta ad Euro 2.800,00 oltre oneri previdenziali ed Iva di legge, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di garantire la corretta esecuzione dei lavori di restauro in oggetto;
- 6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione e proporzionalità, a professionista che sia in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale con l'iscrizione nel rispettivo albo professionale;
- 7) tale incarico viene conferito per la necessità richiamate al punto 5), per cui è necessario affidarlo esternamente;

VISTE le disposizioni dettate dal Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019), convertito nella Legge 55/2019, secondo cui, essendo l'importo stimato dell'affidamento inferiore a € 139.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa

consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato inferiore ad Euro 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (START);

PRESO ATTO che il Rup ha consultato informalmente alcuni professionisti, ai quali è stato richiesto un apposito preventivo di spesa con indicazione di un ribasso sull'importo stimato per lo svolgimento dell'incarico professionale, pari ad Euro 2.800,00 stimato in base alle vigenti tariffe professionali e all'importo dei lavori;

DATO ATTO che i professionisti consultati hanno trasmesso le seguenti offerte:

- 1) Arch. Antonella Galli (C.F.:GLLNLL63A58G702P, P.Iva:01958630475) - prot.42280/2022: Euro 2.600,00 oltre oneri professionali;
- 2) Arch. Priscilla Braccesi (P.IVA:01312330473)- prot. 45586/2022: Euro 2.702,00 oltre oneri professionali ed IVA;

VERIFICATO che la miglior offerta, in base al principio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, risulta quella presentata dall'Arch. Antonella Galli (C.F.:GLLNLL63A58G702P, P.Iva:01958630475) e che la stessa risulta conveniente per l'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che il professionista ha dichiarato che l'importo proposto è non soggetto a IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n. 190/2014;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del collaudo in corso d'opera e del certificato di regolare esecuzione finale dei lavori di restauro conservativo del portale monumentale di accesso al parco di Villa La Magia, in favore dell'Arch. Antonella Galli (C.F.:GLLNLL63A58G702P, P.Iva:01958630475), con studio a Pistoia, per l'importo di Euro 2.600,00 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 104,00 ed imposta di bollo ai sensi dell'art. 6 del Decreto MEF 17/06/2014, pari ad Euro 2,00, per complessivi Euro 2.706,00, il tutto non soggetto a IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 2.706,00, trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 6603/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, precisando che tale somma è prevista nel quadro economico dell'intervento, alla voce "incarichi professionali";

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dall'Arch. Antonella Galli (C.F.:GLLNLL63A58G702P, P.Iva:01958630475) la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2022, vale a dire che il servizio in oggetto verrà espletato entro il 31/12/2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è

compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e piano della performance 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare, nelle more della verifica dei requisiti, Arch. Antonella Galli ( C.F.:GLLNNL63A58G702P, P.Iva:01958630475), con studio a Pistoia, l'incarico professionale relativo alla redazione del collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 150 del D.Lgs. 50/2016, e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di restauro conservativo del portale monumentale di accesso al parco di Villa La Magia, in quanto il suddetto professionista ha formulato la miglior offerta in base al principio del prezzo più basso, il tutto per un importo di Euro 2.600,00 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 104,00 ed imposta di bollo ai sensi dell'art. 6 del Decreto MEF 17/06/2014, pari ad Euro 2,00, per complessivi Euro 2.706,00, il tutto esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014;
- 3) di impegnare in favore dell' Arch. Antonella Galli (C.F.:GLLNNL63A58G702P, P.Iva:01958630475) la somma complessiva di Euro € 2.706,00, con imputazione finanziaria a l cap. 6603.0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, precisando che tale somma è prevista nel quadro economico dell'intervento, alla voce "incarichi professionali";
- 4) di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- 5) di dare atto che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione , al termine dello svolgimento dell'incarico dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- 7) di dare atto che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- 8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

9) di dare atto che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);

10) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazioni contenute nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

11) di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

12) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**14-09-2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**