



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 434 del 27-05-2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

LAVORI STRAORDINARI DI TINTEGGIATURA E RIPRESE IN GENERALE DELLE PARETI A COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA " BRUNO MUNARI". AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 127

Proposta del settore n. 146

RICORDATO che:

- la scuola dell'infanzia Bruno Munari di via Cino a Quarrata, è stata oggetto di un importante intervento di adeguamento sismico che ha consolidato la struttura adeguandola alle vigenti normative in materia;
- gli interventi sopracitati contemplavano esclusivamente i lavori di natura strutturale e si sono conclusi in data 12 gennaio 2020;
- successivamente alla conclusione dei lavori strutturali, sono state eseguite altre lavorazioni necessarie per garantire l'agibilità e migliorare il confort, come l'adeguamento degli impianti termici e degli impianti elettrici anche attraverso l'utilizzo di apparecchiature ad alto rendimento energetico (in particolare l'illuminazione dei locali);

TENUTO CONTO che:

- a conclusione delle lavorazioni accessorie quali quelle impiantistiche sopracitate, quelle per la fornitura e posa in opera di controsoffitti al piano primo e quelle relative alla fornitura della pavimentazione, sarà necessario eseguire i lavori relativi a stuccatura pareti, fessure, riprese del fine e tinteggiature straordinaria di tutti gli ambienti compreso gli elementi riscaldanti;
- i lavori straordinari di tinteggiatura e riprese in generale delle pareti completeranno la rifunzionalizzazione e riqualificazione dell'intera scuola dell'infanzia di via Cino da Pistoia, con l'obiettivo di riattivare le attività educative a partire dal prossimo anno scolastico 2020/2021, insediandovi definitivamente le sezioni che temporaneamente era state trasferite al plesso scolastico di Casini, in via Statale;

CONSIDERATO che l'intervento sopracitato debba eseguirsi entro il periodo estivo così da permettere il trasloco degli arredi dalla scuola dei Casini e concedere il tempo sufficiente al personale educativo per poter allestire gli ambienti già per il mese di settembre;

DATO ATTO che le prestazioni di che trattasi sono da considerarsi straordinarie per la particolarità dell'intervento e lo stato al grezzo in cui si presentano i locali interni, vista la documentazione custodita agli atti del Servizio Lavori Pubblici dalla quale risulta che:

- la superficie interna da tinteggiare mediante idropittura è stata stimata in mq 2160, per un prezzo unitario a base di gara valutato in € 6,85/mq, considerando le operazioni propedeutiche e straordinarie di raschiatura, rasatura e stuccatura e l'utilizzo di trabattelli e ponteggi;
- il numero degli elementi riscaldanti da verniciare ammonta a circa 520, per un prezzo unitario a base di gara valutato in € 9,10/cadauno;
- l'importo netto complessivo stimato dei lavori ammonta a € 19.528,00 oltre IVA 22%;
- l'affidamento è da intendersi "a misura";
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo mediante indicazione di un ribasso percentuale sui prezzi unitari soprspecificati;
- sarà corrisposto all'impresa l'importo pari agli effettivi lavori eseguiti, al netto del ribasso formulato;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, per affidamenti di importo superiore ad € 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei suddetti lavori, in data 19/05/2020 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Start l'affidamento diretto n. 7932/2020 con invito rivolto alla ditta individuale Kthupi Gentian con sede in Sesto Fiorentino (FI), la quale entro il termine stabilito (ore 20,00 del 25/05/2020) ha presentato la propria offerta proponendo un ribasso percentuale del 5% sui prezzi unitari sopraindicati, pertanto € 6,5075/mq per l'imbiancatura interna e € 8,645/cadauno per la verniciatura degli elementi dei radiatori, per complessivi € 18.551,60 oltre IVA 22%;

ATTESO pertanto di affidare alla ditta individuale Kthupi Gentian con sede in Sesto Fiorentino (FI), Via dei Cancellini n. 19, Codice Fiscale KTHGTN82P26Z100I, Partita 02144310972, i lavori sopracitati impegnando nei suoi confronti la somma complessiva di € 18.551,60 oltre IVA 22% per € 4.081,35, per totali € 22.632,95, con imputazione finanziaria al capitolo 6210/500 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;

DATO ATTO inoltre che:

- il Codice Unico del Progetto (CUP) è C89E20000390004;
- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZC42D0ACBA;
- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, corrispondendo all'impresa l'importo pari agli effettivi lavori eseguiti al netto del ribasso formulato;
- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020/2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare, subordinatamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di partecipazione, alla ditta individuale Kthupi Gentian con sede in Sesto Fiorentino (FI), Via dei Cancellini n. 19, Codice Fiscale KTHGTN82P26Z100I, Partita 02144310972, i seguenti lavori straordinari da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia Bruno Munari ubicata in Quarrata, Via Cino:

- tinteggiatura dei locali interni per una superficie stimata pari a mq 2160, al prezzo unitario di € 6,5075/mq oltre IVA, considerate anche le operazioni straordinarie per lo stato grezzo dei locali di raschiatura, rasatura e stuccatura e l'utilizzo di trabattelli e ponteggi;

- verniciatura di circa 520 elementi di elementi riscaldanti, al prezzo unitario di € 8,645/cadauno oltre IVA;

il tutto come meglio descritto in premessa e nella documentazione di gara custodita agli atti del Servizio Lavori Pubblici, per l'importo di € 18.551,60 oltre IVA al 22% pari € 4.081,35, per complessivi € 22.632,95;

3) di impegnare in favore della ditta individuale Kthupi Gentian la somma complessiva di € 22.632,95 con imputazione finanziaria al capitolo 6210/500 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;

4) di dare atto che:

- il Codice Unico del Progetto (CUP) è C89E20000390004;

- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZC42D0ACBA;

- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, corrispondendo all'impresa l'importo pari agli effettivi lavori eseguiti al netto del ribasso formulato;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

5) di dare atto infine che il responsabile del presente procedimento è la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

Data
26-05-2020

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI