



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 788 del 30-07-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

**OGGETTO:
INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA/DEFINITIVA DI OPERE IMPIANTISTICHE PER ANTINTRUSIONE,
RILEVAZIONE INCENDI E VIDEOSORVEGLIANZA E DI COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO,
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VILLA MEDICEA "LA MAGIA" A QUARRATA,
CON INTERVENTI IN CORRISPONDENZA DEI LOCALI INTERNI, FINALIZZATI ALLA
TUTELA, CONSERVAZIONE E FRUIZIONE DEL BENE – AFFIDAMENTO ED IMPEGNO
DI SPESA.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 214
Proposta del settore n. 279*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la comunicazione prot. 33384 del 16/07/2021 con la quale l'Amministrazione Comunale, nelle more dell'aggiornamento della Sezione Operativa del DUP 2021/2023, ha fornito indirizzi in merito all'obiettivo di valorizzazione del patrimonio ambientale, storico, artistico e culturale del Comune di Quarrata, con specifico riferimento al complesso monumentale di Villa La Magia, inserita nel sistema delle Ville Medicee patrimonio UNESCO, finalizzati al recupero, restauro e valorizzazione di tale complesso monumentale, nello specifico mediante una serie di interventi relativi ad opere edili di finitura, opere di restauro di elementi decorativi, impianti antincendio, antintrusione e videosorveglianza interna;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 738 del 22/07/2021 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento e costituzione del gruppo di lavoro;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 29/07/2021 con la quale, nell'ambito dei provvedimenti di verifica dei programmi, si è provveduto ad aggiornare la Sezione Operativa del DUP 2021/2023 prevedendo tra gli obiettivi del Servizio Cultura e del Servizio Lavori Pubblici, quello di valorizzazione, recupero e restauro del complesso monumentale della Villa Medicea La Magia al fine della sua tutela, conservazione e fruizione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 30/07/2021 con la quale si è provveduto a modificare il PEG 2021/2023, affidando le risorse finanziarie oggetto della variazione di assestamento generale di bilancio C.C. n. 66/2021;

CONSIDERATA la presenza di un bando del Ministero della Cultura con scadenza in data 31/08/2021, che consentirebbe di presentare un progetto finalizzato proprio al raggiungimento dell'obiettivo di valorizzazione, recupero e restauro del complesso monumentale della Villa Medicea La Magia al fine della sua tutela, conservazione e fruizione, con particolare riferimento alla realizzazione di interventi relativi ad opere edili di finitura, opere di restauro di elementi decorativi, impianti antincendio, antintrusione e videosorveglianza interna;

DATO ATTO che il personale interno al Servizio Lavori Pubblici è quantitativamente carente e non in grado di assumere il suddetto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune e della carenza di personale interno all'Ente che possa svolgere le attività in oggetto, accertata anche tramite una ricognizione interna che ha dato esito negativo come da nota prot. 35176 del 28/07/2021 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata;

DATO ATTO inoltre che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico di che trattasi;

VISTO il sesto comma dell'art. 7 del D. Lgs. 165/2001 (modificato dall'art. 3, comma 76, della Legge n. 244/2007, poi sostituito dall'art. 46, comma 1, del D.L. n. 112/2008) che qualifica come presupposti di legittimità tutti i requisiti già ritenuti dalla giurisprudenza contabile necessari per il ricorso ad incarichi di collaborazione e cioè:

1) obiettivo dell'Amministrazione è quello di affidare l'incarico a professionista che, per sua

competenza, rivesta la qualifica tecnica e sia iscritto nel relativo albo/ordine professionale, per la progettazione definitiva/esecutiva delle opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza e di coordinamento della sicurezza per la progettazione nell'ambito dei lavori di restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene;

2) ad oggi non vi è una figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico in parola in quanto il personale interno al Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere l'incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta anche da ricognizione interna all'ente (prot. 35176 del 28/07/2021) depositata agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

3) l'incarico professionale prevede la redazione del progetto definitivo-esecutivo completo ed appaltabile delle opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza, relativi ai lavori di restauro, recupero e valorizzazione della villa medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene, e più specificatamente, in riferimento al D.M. 17/06/2016:

- Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcoli degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze;

- Rilievo di manufatti;

- Disciplinare descrittivo e prestazionale;

- Particolari costruttivi e realizzativi;

- Computo metrico estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi Unitari ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

- Piano di Sicurezza e Coordinamento, completo in ogni sua parte e relativi allegati, e compreso il quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

- Piano di Manutenzione dell'Opera;

- Schema di contratto, Capitolato Speciale d'appalto, cronoprogramma;

4) la durata della prestazione è stabilita fino al 6 agosto 2021, data entro la quale il professionista dovrà trasmettere al Committente sia il progetto definitivo/esecutivo impiantistico sia il Piano di Sicurezza e Coordinamento completo in ogni sua parte ed allegati;

5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso per il professionista a base d'asta, stimato secondo le indicazioni di cui al DM 17/06/2016, ex DM 143 del 31/10/2013 e D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., corrisponde a euro 41.856,93 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, mentre l'utilità conseguita per l'ente è quella di avere il progetto definito/esecutivo impiantistico e coprire il ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione obbligatorio ai sensi di legge;

6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020, e come modificato dal D.L. 77/2021, art. 51, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, tramite la consultazione di un professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, individuato fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

7) tale incarico viene conferito per la necessità già espresse al precedente punto 5) per cui è necessario affidare l'incarico esterno a professionalità di comprovata esperienza e specializzazione;

8) il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Quarrata;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020, e come modificato dal D.L. 77/2021, art. 51, che prevede l'affidamento diretto in caso di servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00, compreso i casi di servizi di ingegneria ed architettura;

VISTA la Legge n. 296 del 27/12/2006, così come modificata dalla Legge n. 145 del 30/12/2018, secondo la quale gli enti locali, per acquisti di beni e servizi di importo superiore a euro 5.000,00, sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO l'affidamento n. 15881/2021 pubblicato sulla piattaforma telematica Start con invito rivolto all'Ing. Gherardo Montano con studio in Firenze, il quale, entro la scadenza stabilita, ha presentato la propria offerta economica pari a euro 36.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA, indicando un ribasso percentuale del 13,99273% sull'importo posto a base di gara;

RITENUTA la predetta offerta vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ed in linea con i prezzi di mercato praticati riferiti ad analoghe prestazioni professionali;

ATTESO pertanto di affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva delle opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza e di coordinamento della sicurezza per la progettazione, nell'ambito dei lavori di restauro, recupero e valorizzazione della villa medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene, all'Ing. Gherardo Montano con studio in Firenze, Via della Fortezza n. 1, Codice Fiscale MNTGRR67M04D612T, Partita IVA 02177450489, per l'importo di euro 36.000,00 oltre oneri previdenziali 4% per euro 1.440,00 e IVA 22% per euro 8.236,80, per complessivi euro 45.676,80, dando atto che tale somma trova copertura finanziaria al capitolo 2290/0 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;

RILASCIATO da ANAC il Codice Identificativo di Gara (CIG) ZDF32A4444;

DATO ATTO che:

- l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al RUP, fermo restando che l'aggiudicatario sarà l'unico responsabile della commessa ed ogni rapporto contrattuale e procedurale verrà esercitato nei suoi confronti;
- la durata della prestazione è stabilita fino al 6 agosto 2021, data entro la quale il professionista dovrà trasmettere al Committente sia il progetto definitivo/esecutivo sia il Piano di Sicurezza e Coordinamento completo in ogni sua parte ed allegati;
- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione in un'unica soluzione secondo quanto previsto nel disciplinare di incarico, verificato l'esatto adempimento e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione irregolare fattura secondo quanto stabilito

dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- il professionista assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

DATO ATTO inoltre che:

- è stata acquisita la dichiarazione circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la relativa verifica;

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di rotazione, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto, dalle motivazioni in esso riportate, si evincono l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquisire nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;

- l'art. 7, comma 6, del D. Lgs. 165/2001;

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- il Decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Dott. Luigi Guerrera;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatti e di diritto della stessa;

2) di affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva delle opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza e di coordinamento della sicurezza per la progettazione, nell'ambito dei lavori di restauro, recupero e

valorizzazione della villa medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene, all'Ing. Gherardo Montano con studio in Firenze, Via della Fortezza n. 1, Codice Fiscale MNTGRR67M04D612T, Partita IVA 02177450489, per l'importo di euro 36.000,00 oltre oneri previdenziali 4% per euro 1.440,00 e IVA 22% per euro 8.236,80, per complessivi euro 45.676,80;

3) di impegnare in favore dell'Ing. Gherardo Montano meglio sopra generalizzato la somma complessiva di euro 45.676,80, con imputazione finanziaria al capitolo 2290/0 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;

4) di dare atto:

- che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

- che il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al RUP, fermo restando che l'aggiudicatario sarà l'unico responsabile della commessa ed ogni rapporto contrattuale e procedurale verrà esercitato nei suoi confronti;

- che la durata della prestazione è stabilita fino al 6 agosto 2021, data entro la quale il professionista dovrà trasmettere al Committente sia il progetto definitivo/esecutivo sia il Piano di Sicurezza e Coordinamento completo in ogni sua parte ed allegati, compreso il quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera, nonché il Piano di Manutenzione dell'Opera;

- che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione in un'unica soluzione secondo quanto previsto nel disciplinare di incarico, verificato l'esatto adempimento e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura secondo quanto stabilito dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- che il professionista assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

- di aver acquisito dal professionista la dichiarazione circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la relativa verifica;

- che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di rotazione, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto, dalle motivazioni in esso riportate, si evincono l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende eseguire nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

5) di dare atto inoltre che trattasi di spesa di parte corrente indispensabile per il buon andamento dell'azione amministrativa di questo Ente come da circolare prot. 13317 del 02/04/2020 "Emergenza epidemiologica da COVID-19. Problematiche relative alla liquidità ed

agli equilibri di bilancio”;

6) di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della normativa vigente, è l'Arch. Riccardo Pallini del Servizio Lavori Pubblici.

Data
30-07-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI