



VERBALE N. 1
SEDUTA PUBBLICA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" in Via Cino da Pistoia a Quarrata (PT). Codice CIG 7690265F6C - Codice CUP C88E18000290004.

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno quattro (04) del mese di gennaio (01), alle ore 9:00 presso la residenza municipale del Comune di Quarrata, in Via Vittorio Veneto n. 2.

PREMESSO

1. che con la determinazione n. 1001 in data 15/11/2018 del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, si approvavano il progetto esecutivo dei "lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" in Via Cino da Pistoia a Quarrata (PT)", le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che si stabiliva inoltre di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso previa consultazione di almeno quindici operatori economici;
3. che con la suddetta determinazione venivano inoltre approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati;
4. che in data 16 novembre 2018 veniva effettuato il sorteggio degli operatori economici, individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1 nell'apposito elenco predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio, nel rispetto delle linee guida ANAC in materia di rotazione;
5. che con determinazione n. 1102 del 05/12/2018 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali si approvavano la lettera di invito ed i suoi allegati;
6. che con nota prot. n. 67406 del 05/12/2018 è stata inviata la lettera di invito ai seguenti operatori economici:

N.	Nome impresa
1	S.I.C.E. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL – CF 01721430633
2	S.I.COS. SRL – CG 03067750483
3	EDIL B SRL – CF 06063170481
4	IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA – CF 01071490468
5	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO – CF CRMSVN78T08I073G
6	EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO – CF CCHNGL66H20A390R



7	F.LLI FEGATILLI SRL – CF 00351040506
8	CARLUCCI SNC – CF 01633980766
9	LORENZINI SRL – CF 01105350472
10	EDILIZIA SCALETTI SRL – CF 01047600455
11	FRATELLI GLIORI SRL – CF 00157350471
12	UNGARETTI CARLO SRL – CF 01174850469
13	PEF COSTRUZIONI SRL – CF 01631640503
14	EDIL VERDE COOP DI PRODUZIONE E LAVORO A RL – CF 01296330614
15	FRATELLI FERHATI SRL – CF 02223260460

7. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 31 dicembre 2018 alle ore 10,00;
8. che la seduta di gara era fissata per il medesimo giorno, immediatamente dopo la scadenza per la ricezione delle offerte;
9. che la seduta di gara è stata rinviata al giorno 4 gennaio 2019 alle ore 9:00, pubblicando apposito comunicato sulla piattaforma START e inviandone avviso ai soggetti invitati.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa. Assiste in qualità di segretario verbalizzante la sig.ra Barbara Magrini, dipendente del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara pertanto aperta la gara in seduta pubblica e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START, dando atto che entro il termine sopra previsto (31/12/2018 ore 10,00) sono stati inseriti nel sistema telematico nello spazio relativo alla procedura n. 8 (otto) buste elettroniche contenenti la documentazione e le offerte da parte delle seguenti imprese:

N.	Nome impresa
1	S.I.C.E. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL
2	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO
3	S.I.COS. SRL
4	UNGARETTI CARLO SRL
5	EDIL B SRL



6	FRATELLI FERHATI SRL
7	LORENZINI SRL
8	CARLUCCI SNC

Il Responsabile presa visione dell'elenco delle imprese partecipanti che hanno presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente. Medesima dichiarazione viene fatta dal segretario verbalizzante, Barbara Magrini.

Procede all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali.

Il Responsabile della procedura di gara rileva quanto segue.

ID n. 1 - S.I.C.E. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL. Nel DGUE presentato, l'impresa ha dichiarato di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (e precisamente di non aver ... *violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro...*). Tuttavia ha anche presentato una separata dichiarazione con la quale comunica di "*aver in corso delle verifiche in merito alle norme in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro*". Inoltre nel DGUE sono state dichiarate pendenze debitorie nei confronti dell'Agenzia delle Entrate per i quali il concorrente ha dichiarato di aver ottenuto la rateizzazione. Si ritiene opportuno pertanto attivare il soccorso istruttorio acquisendo maggiori informazioni in merito alle verifiche cui è sottoposta la ditta (tipologia, ente etc.) e richiedendo la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate di accettazione della rateizzazione del debito. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012.

ID n. 2 - C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO.

L'impresa ha dichiarato nel DGUE di aver "... *violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice...*". Si attiva quindi il soccorso istruttorio richiedendo pertanto maggiori delucidazioni in merito, nonché l'eventuale indicazione della normativa violata, sanzione applicata, misure di self cleaning etc. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012.

ID n. 3 - S.I.COS. SRL. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012. Ammessa.

ID n. 4 - UNGARETTI CARLO SRL. Il concorrente non ha dichiarato il subappalto. Ammessa.

ID n. 5 - EDIL B SRL. Il concorrente ha dichiarato nel DGUE di voler subappaltare, nei limiti di legge, noli a caldo e freddo. Dette lavorazioni, come evidenziato nella lettera di invito, rientrano tra quelle elencate nell'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012 come attività



maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa per le quali il ricorso al subappalto prevede obbligatoriamente l'indicazione di una terna di subappaltatori nonché la presentazione in sede di gara dei relativi DGUE (si veda art. 3.2 della lettera di invito). Si attiva il soccorso istruttorio, avvisando che in caso di mancata indicazione della terna e dell'invio dei DGUE, il subappalto sarà inammissibile.

ID n. 6 - FRATELLI FERHATI SRL. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012. Ammessa.

ID n. 7 - LORENZINI SRL. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012. Ammessa.

ID n. 8 - CARLUCCI SNC. L'impresa ha omesso di allegare la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti, come richiamato all'art. 4.4 della lettera di invito e l'eventuale dichiarazione di conformità della predetta. Viene pertanto attivato il soccorso istruttorio. Il concorrente ha manifestato la volontà di subappaltare nei limiti di legge ma nessuna delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012.

Tramite la piattaforma START, il Responsabile della procedura di gara provvede ad inviare le richieste di integrazione documentale alle imprese per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio assegnando quale termine per l'invio delle risposte il giorno 8 gennaio 2019 alle ore 9:00.

Provvede inoltre a pubblicare un comunicato sulla piattaforma START per il rinvio della seduta di gara al giorno 8 gennaio 2019 alle ore 9:05, inviando contestualmente la predetta comunicazione alle ditte invitate.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica ore 10:30

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

F.to dott.ssa Danila Bandaccari

Il segretario verbalizzante - F.to sig.ra Barbara Magrini