



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

AREA 3 - VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 280 del 18-03-2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
**ADEGUAMENTO SISMICO DEL BLOCCO CENTRALE DELLA SCUOLA MEDIA E
MATERNA DI VIGNOLE COSTITUITO DA PALAZZINA UFFICI E PALESTRA.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 4
Proposta del settore n. 24*

RICHIAMATA:

- la nota della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia del 21/10/2019 registrata al protocollo del Comune di Quarrata n. 55865 del 21/10/2019 con la quale veniva comunicato l'assegnazione di finanziamenti, nell'ambito del bando Cantieri Smart 2019, per la realizzazione di prestazioni fra le quali l'assegnazione di un contributo pari a € 200.000,00 per i lavori di adeguamento sismico del blocco centrale palazzina uffici e palestra della scuola media di Vignole;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 07/11/2019 avente ad oggetto "Approvazione 3° aggiornamento del programma triennale opere pubbliche 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e approvazione aggiornamento relativo alla sezione operativa del DUP 2019/2021" con la quale sono stati inseriti nell'elenco delle opere pubbliche per le annualità 2019 e 2020, i lavori di "Adeguamento sismico blocco centrale scuola secondaria di primo grado M. Nannini loc. Vignole" per l'importo complessivo di € 340.000,00, finanziati per € 140.000,00 al capitolo 6342/5.5 annualità 2019 con fondi propri e per € 200.000,00 con contributo della Fondazione come sopra indicato al capitolo 6346/0 annualità 2020 del bilancio 2019/2021;

- la delibera di Giunta Comunale n. 175 del 17/12/2019 che, in conseguenza della copertura finanziaria e dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale delle opere pubbliche, ha approvato il progetto esecutivo e il relativo quadro economico dei lavori per l'importo complessivo di € 340.000,00;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Andrea Casseri e il verbale di Validazione redatto dal Rup Ing. Iuri Gelli, agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 1308 del 19/12/2019 con la quale:

- si approvava il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico del blocco centrale della scuola media e materna di Vignole costituito da palazzina uffici e palestra" di Via IV Novembre, redatto dall'Ing. Antonio Cinelli e dall'Ing. Carlo Montanelli per la parte relativa alla sicurezza, dello Studio Associato di Ingegneria CMT;

- si approvava il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di € 340.000,00 come di seguito dettagliato:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 238.509,01
B	TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 11.490,99
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 250.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 25.000,00
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva).	€ 35.000,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 5.000,00
G	Indagini geognostiche, comprensive di esecuzione di prove, sondaggi e prestazioni tecniche geologiche. Spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 6.000,00
H	Forniture, opere non strutturali correlate e conseguenti all'appalto, opere di natura impiantistica, ecc.	€ 14.000,00
I	Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, e arr.	€ 5.000,00
J	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 90.000,00
IMPORTO TOTALE		€ 340.000,00

- si stabiliva il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite l'elenco di operatori economici della Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Quarrata e Montecatini Terme;

RICHIAMATA la determinazione n. 1332 del 24/12/2019 del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali con la quale venivano approvati gli atti di gara;

VISTO che:

- è stato stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

- l'importo a base di gara è pari a € 250.000,00 di cui € 11.490,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'osservanza dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte risultate anomale);

DATO ATTO che:

- in data 24/12/2019, previa pubblicazione di apposito avviso, si procedeva al sorteggio delle imprese da invitare;
- che con nota prot. n. 68043 del 24/12/2019 è stata inviata la lettera di invito a n. 20 (venti) operatori economici come segue:

Nr.	Denominazione
1	BOLLONI COSTRUZIONI SRL - CF 01627030503
2	BRAIN SRL - CF 06370150630
3	CARLUCCI SNC - 01633980766
4	COMED SRL - CF 03485600617
5	COSTRUZIONI METALLICHE SRL - CF 02149990729
6	CSPS EUROPA COSTRUZIONI DI CARMOSINO IMPRESA INDIVIDUALE - CF CRMSVN78T08I073G
7	Edil 84 s.r.l. - CF 03516610486
8	Edil Groan S.r.l. - CF 09383071009
9	EUROIMPIANTI MAZZONI SRLU - CF 05794790484
10	INDOVINO SRL - CF 01829130473
11	INN CANTIERI SRL - CF 07445780724
12	LATTANZI SRL - CF 05363631002
13	LORENZINI PIETRO SRL - CF 00275840460
14	NEW HOUSE SPA - CF 00461550345
15	NOVATECH SRLS - CF 07654051213
16	RODOLICO PIETRO - CF RDLPTR61D22E541I
17	romano costruzioni srl - CF 07722271215
18	TADDEI MASSIMO IMPRESA INDIVIDUALE - CF TDDMSM63D06B455Y
19	Travelli S.r.l. - CF 05411100489
20	VALLERIANI ENRICO SRL - CF 020175506670

- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 23/01/2020) sono pervenute n. 8 buste elettroniche;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 23/01/2020, depositato agli atti del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali:

- la Dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di Responsabile della procedura di gara, a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, ha ammesso alla gara tutti i concorrenti;
- ha quindi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, rilevando che le ditte partecipanti hanno formulato le seguenti offerte:

N.	Nome impresa	Ribasso offerto
1	INDOVINO SRL - CF 01829130473	17,67 %
2	EUROIMPIANTI MAZZONI SRLU - CF 05794790484	16,67 %
3	CARLUCCI SNC - 01633980766	25,67 %
4	BOLLONI COSTRUZIONI SRL - CF 01627030503	28,88 %
5	VALLERIANI ENRICO SRL - CF 020175506670	25,12 %
6	Edil Groan S.r.l. - CF 09383071009	26,10 %
7	TADDEI MASSIMO IMPRESA INDIVIDUALE - CF TDDMSM63D06B455Y	9,79%
8	Edil 84 s.r.l. - CF 03516610486	30,69%

- essendo il numero delle offerte economiche ammesse inferiore a 10 non si procede

all'esclusione automatica e la gara dev'essere aggiudicata al massimo ribasso, dando atto che il calcolo della soglia di anomalia, come previsto dalla lettera d'invito secondo le modalità di cui all'art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, effettuato direttamente dall'applicativo della piattaforma Start, è risultata pari al 28,02199%;

- il primo classificato è risultata l'impresa Edil 84 Srl che ha offerto un ribasso percentuale del 30,69%;

PRESO ATTO che:

- come risulta dal verbale di gara redatto in data 23/01/2020, depositato agli atti, che il Responsabile della procedura di gara, avendo verificato che l'offerta della Edil 84 Srl è risultata "anomala", ha richiesto i giustificativi dell'offerta;

- l'impresa Edil 84 Srl, con note registrate ai protocolli n. 5761/2020 e n. 9309/2020 trasmesso i giustificativi a dimostrazione della sostenibilità tecnica ed economica dell'offerta prodotta e che il RUP ha verificato, fra le altre, la congruità dei costi della manodopera in riferimento ai prezzi applicati dall'impresa;

PRESO ATTO, inoltre, che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono stati contestazioni o ricorsi;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione del verbale di gara n. 1 nonché all'aggiudicazione definitiva, per le motivazioni sopradescritte, nei confronti dell'impresa Edil 84 Srl, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

ATTESO pertanto di affidare i lavori in oggetto all'impresa Edil 84 Srl con sede in Prato, Via F. Ferrucci n. 71/8, Codice Fiscale 03516610486, Partita IVA 00305590978, per l'importo di € 165.310,59 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.490,99 e quindi per € 176.801,58 oltre IVA 10%, per complessivi € 194.481,74;

VISTO il seguente quadro economico rimodulato a fronte del presente affidamento:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 165.310,59
B	TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 11.490,99
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 176.801,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 17.680,16
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva).	€ 35.000,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 5.000,00
G	Indagini geognostiche, comprensive di esecuzione di prove, sondaggi e prestazioni tecniche geologiche. Spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 6.000,00
H	Forniture, opere non strutturali correlate e conseguenti all'appalto, opere di natura impiantistica, ecc.	€ 14.000,00
I	Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, ribasso d'asta e arr.	€ 85.518,26
J	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 163.198,42
IMPORTO TOTALE		€ 340.000,00

DATO ATTO che la somma complessiva € 194.481,74 trova copertura finanziaria come segue:

- per € 110.981,41 al capitolo 6342/5, prenotazione FPV 1105/2020;

- per € 83.500,33 al capitolo 6346/0, prenotazione 369/2020;

PRECISATO inoltre che:

- l'importo di € 28.793,59, di cui al quadro economico sotto la voce "Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva)", è già stato impegnato al capitolo 6342/5 rispettivamente con determina 1170/2019, rif. rag. 3502/2019 per € 2.977,84 e rif. rag. FPV 1102/2020 per € 20.106,15, per complessivi € 23.083,99, in favore di CMT Studio Associato Ingegneria e con determina 1239/2019, rif. rag. impegno FPV 1103/2020 per € 5.709,60 in favore dell'Ing. Paolo Gini;

- l'importo di € 225,00 per contributo ANAC, di cui al quadro economico sotto la voce "Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, e arr.", è già stato impegnato al capitolo

6342/5 con determina n. 1308/2019, rif. rag. 3778/2019;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di gara (CIG) è: 8156730A86
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è C83H19000620002;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale, ovvero nelle forme disposte dal Servizio Affari Generali e Attività Negoziali;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO che per la quantificazione, costituzione e ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici, di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui al regolamento del Comune di Quarrata approvato con delibera della Giunta Comunale n. 59 del 26.03.2018, il gruppo di lavoro con i relativi compiti e competenze è così di seguito costituito:

Ing. Iuri Gelli: Responsabile Unico del Procedimento; Attività di Validazione del progetto;

Geom. Fabiana Baldi: assistente al RUP;

Ing. Andrea Casseri: Attività di Verifica del progetto;

Simona Fedi, Danila Bandaccari, Barbara Magrini e Antonella Lunardi: Predisposizione e controllo degli atti di gara;

e che per la fase di programmazione il RUP dichiara altresì che alla redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici hanno partecipato i dipendenti Elisabetta Caramelli, Arianna Corsini e Moira Ballati;

CONSIDERATO che l'attività di supporto e assistenza al RUP assegnata consiste nei seguenti compiti:

- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della progettazione;
- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della verifica della progettazione;
- supporto al RUP per la programmazione e progettazione appalto;
- supporto al RUP per la validazione del progetto;
- supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della Direzione dei lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- supporto al RUP verifica e controllo della contabilità e del conto finale;
- supporto al RUP verifica e controllo sull'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e sul Collaudo;

DATO ATTO che:

- occorre quindi procedere a sub-impegnare, ad oggi, la somma di Euro 4.000,00 sul fondo n. 369/2020 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-2021, annualità 2020, per incentivi delle funzioni tecniche del personale dipendente coinvolto ed individuato nel sopra citato gruppo di lavoro, dando atto che tale somma è anche comprensiva di ogni e qualsiasi onere contributivo e fiscale, IRAP compreso, e che essa è presente nel quadro economico approvato con determina a contrarre n. 1308 del 19/12/2019 alla voce: "*incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016*";

- occorre inoltre sub-impegnare la quota del 20% del 2%, pari ad Euro 1.000,00 destinata all'acquisto beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione in favore del Comune perfezionando il fondo n. 369/2020 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-2021, annualità 2020;

- le somme relative alle funzioni incentivate saranno liquidate sulla base delle mansioni effettivamente svolte;

DATO ATTO che:

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- il D. Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione definitivo 2020/2022;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 e dei relativi allegati;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione

e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
TUTTO ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara n. 1 del 23/01/2020, depositato agli atti del Servizio Affari generali e Attività Negoziali, relativi all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico del blocco centrale della scuola media e materna di Vignole costituito da palazzina uffici e palestra;
2. di dare atto che la prima classificata è l'impresa Edil 84 Srl che ha offerto un ribasso del 30,69%;
3. di approvare il quadro economico seguente come rimodulato a fronte della presente aggiudicazione:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 165.310,59
B	TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 11.490,99
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 176.801,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 17.680,16
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva).	€ 35.000,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 5.000,00
G	Indagini geognostiche, comprensive di esecuzione di prove, sondaggi e prestazioni tecniche geologiche. Spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 6.000,00
H	Forniture, opere non strutturali correlate e conseguenti all'appalto, opere di natura impiantistica, ecc.	€ 14.000,00
I	Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, ribasso d'asta e arr.	€ 85.518,26
J	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 163.198,42
IMPORTO TOTALE		€ 340.000,00

4. di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento sismico del blocco centrale della scuola media e materna di Vignole costituito da palazzina uffici e palestra" all'impresa Edil 84 Srl con sede in Prato, Via F. Ferrucci n. 71/8, Codice Fiscale 03516610486, Partita IVA 00305590978, per l'importo di € 165.310,59 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.490,99 e quindi per € 176.801,58 oltre IVA 10%, per complessivi € 194.481,74;

5. di assumere il correlato impegno di spesa in favore dell'impresa Edil 84 Srl per € 194.481,74, perfezionando le seguenti prenotazioni di spesa:

- per € 110.981,41 al capitolo 6342/5, prenotazione FPV 1105/2020;
- per € 83.500,33 al capitolo 6346/0, creando sub impegno su prenotazione 369/2020;

6. di dare atto che:

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

7. di assumere sub-impegno di spesa di Euro 4.000,00 sul fondo n. 369/2020 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-2021, annualità 2020 Euro per incentivi delle funzioni tecniche del personale dipendente coinvolto ed individuato nel gruppo di lavoro citato nella parte narrativa, dando atto che tale somma è presente nel quadro economico approvato con determina a contrarre n. 1308 del 19/12/2019 alla voce: "incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016";

8. di assumere inoltre sub-impegno di spesa di Euro 1.000,00 per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione in favore del Comune sul fondo n. 369/2020 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-2021, annualità 2020;

9. di dare atto inoltre di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio così come riformulato dalla Legge 145/2018;

10. di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., è il Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli.

Data
18-03-2020

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI