



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1001 del 15-11-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA "BRUNO MUNARI" DI VIA CINO DA PISTOIA A QUARRATA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 271
Proposta del settore n. 355*

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 22/06/2018 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino da Pistoia a Quarrata;

PRESO ATTO che con nota registrata al protocollo n. 55027 del 27/09/2018 la Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia ha comunicato al Comune di Quarrata la concessione di finanziamenti nell'ambito del bando "Cantieri Smart 2018" promosso dalla stessa Fondazione Caript, fra i quali i lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino da Pistoia – loc. Quarrata, aventi un importo complessivo di Euro 253.000,00 dei quali Euro 200.000,00 finanziati dalla Fondazione stessa;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 12/11/2018 di approvazione del terzo aggiornamento del il programma triennale opere pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018, che inserisce nella programmazione il progetto di cui in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 371 del 09/05/2018 di affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino da Pistoia a Quarrata, a fronte di indagine di mercato tramite richiesta di tre preventivi a operatori economici aventi adeguate capacità tecniche professionali;

VISTO il progetto esecutivo per "Lavori di adeguamento sismico scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino a Quarrata", redatto dallo Studio Tecnico Ing. Luca Bartolini (Ing. Luca Bartolini e collaboratori Ing. Maurizio Lucchesi e Ing. Elena Nesti), composto dai seguenti elaborati:

REL.G-A.: RELAZIONE ARCHITETTONICA

TAV. A.01: PROGETTO ARCHITETTONICO, Inquadramento

TAV. A.02: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto

TAV. A.03: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto

TAV. A.04 PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto

REL.STR.A: RELAZIONE DI CALCOLO ELEMENTI IN C.A. ED ACCIAIO

REL.STR.B: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA E DINAMICA LINEARI

REL.STR.C: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA NON LINEARE

TAV. S.01: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.T. E SOLAIO CALPESTIO P.1°

TAV. S.02: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.1 E SOLAIO SOTTOTETTO

TAV. S.03: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN C.A.

TAV. S.04: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN ACCIAIO

PM: PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE

PSC 1: PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO, COSTI DELLA SICUREZZA

PSC 2: LAY-OUT DI CANTIERE

PSC 3: FASCICOLO DELL'OPERA

QIM: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

EP: ELENCO PREZZI UNITARI

CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE: QUADRO ECONOMICO

CR CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

CSA: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

SC: SCHEMA CONTRATTO

FOP: FASCICOLO OFFERTA PREZZI UNITARI

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

VISTO il seguente Quadro Economico per una spesa complessiva di € 253.000,00:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 189.800,00
B	TOTALE ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 11.700,00
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 201.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 20.150,00
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (oneri previdenziali cnpaia 4% e Iva 22% inclusi), compreso incentivi ex art. 113 d.lgs 50/2016.	€ 21.000,00
G	Spese per esecuzione di prove e sondaggi, spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Collaudo Statico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 7.000,00
H	Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.	€ 3.350,00
I	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	€ 51.500,00
<i>IMPORTO TOTALE</i>		€ 253.000,00

DATO ATTO che:

- trattasi di manutenzione straordinaria di un edificio esistente, senza aumento di volume, di superficie e neppure di superficie coperta;
- l'immobile sul quale sono previsti gli interventi non è da considerarsi bene culturale, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/04, in quanto risalente al 1959;
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta a tutela paesaggistica;

VISTO il verbale di verifica del progetto datato 13/11/2018 a firma dell'Ing. Andrea Casseri e visto il verbale di validazione datato 13/11/2018 a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Iuri Gelli;

DATO ATTO che l'intero importo del quadro economico è così finanziato:

- per Euro 200.000,00 disponibili al capitolo 6218/0 del bilancio 2018/2020 annualità 2018;
- per Euro 53.000,00 disponibili al capitolo 6210/5 del bilancio 2018/2020 annualità 2018;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00, i lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità si ritiene opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

- l'importo a base di gara è pari a Euro 201.500,00 di cui Euro 11.700,0 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 20.150,00 per complessivi Euro 221.650,00;

- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti all'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto secondo il criterio del minor prezzo, demandando l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte di apertura dei plichi ad apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative di leggi vigenti in materia;

RITENUTO OPPORTUNO demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative vigenti in materia;

RITENUTO il progetto esecutivo meritevole di approvazione;

VISTO che per il presente progetto, soggetto a controllo obbligatorio da parte del Genio Civile, occorre procedere al pagamento dei diritti di segreteria per l'importo di Euro 657,02 tramite bollettino di conto corrente postale n. 75060889 intestato a "Regione Toscana - Contributi sismica" - causale "L.R. 65/2014 art. 171 - Zone sismiche - Contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti - Committente Comune di Quarrata";

ATTESA pertanto la necessità di provvedere:

- a impegnare l'importo di Euro 657,02 in favore della Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile, Settore Sismica, sul capitolo 6210/5 del bilancio di previsione 2018, dando atto che tale somma è prevista nel quadro economico sotto la voce "*Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.*";
- a impegnare l'importo di Euro 225,00 a titolo di contributo di gara da corrispondere ad ANAC con imputazione finanziaria al capitolo 6210/5 del bilancio di previsione 2018, dando atto che tale somma è prevista nel quadro economico sotto la voce "*Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.*";
- alla prenotazione della restante somma del quadro economico pari a Euro 52.117,98 al capitolo 6210/5 ed Euro 200.000,00 al capitolo 6218/0 del bilancio di previsione 2018;

PRECISATO che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C88E18000290004 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è7690265F6C;

RITENUTI i documenti di gara meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che per la successiva quantificazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, il gruppo di lavoro è così costituito: il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Iuri Gelli, gli assistenti al RUP sono individuati nelle figure del Geom. Fabiana Baldi, mentre la predisposizione ed il controllo delle fasi di gara sarà svolta dai dipendenti Danila Bandaccari, Barbara Magrini, Antonella Lunardi, Simona Fedi, Sandro Parra e Samira Hadj Said;

VERIFICATO:

- la coerenza con il programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, annualità 2018;
- che la procedura di gara sarà avviata entro il 31/12/2018;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera c) e ss.mm.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 42/2004;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 12/11/2018 con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'ente come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E L I B E R A

- 1) di approvare le premesse alla presente Deliberazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto per l'adozione della stessa;
- 2) di approvare il progetto esecutivo per "Lavori di adeguamento sismico scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino a Quarrata", redatto dall'Ing. Luca Bartolini e dai collaboratori Ing. Maurizio Lucchesi e Ing. Elena Nesti, dello Studio Tecnico Ing. Bartolini Luca ,composto dai seguenti elaborati:

REL.G-A.: RELAZIONE ARCHITETTONICA

TAV. A.01: PROGETTO ARCHITETTONICO, Inquadramento

TAV. A.02: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto

TAV. A.03: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto

TAV. A.04 PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto

REL.STR.A: RELAZIONE DI CALCOLO ELEMENTI IN C.A. ED ACCIAIO

REL.STR.B: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA E DINAMICA LINEARI

REL.STR.C: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA NON LINEARE

TAV. S.01: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.T. E SOLAIO CALPESTIO P.1°

TAV. S.02: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.1 E SOLAIO SOTTOTETTO

TAV. S.03: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN C.A.

TAV. S.04: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN ACCIAIO

PM: PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE

PSC 1: PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO, COSTI DELLA SICUREZZA

PSC 2: LAY-OUT DI CANTIERE

PSC 3: FASCICOLO DELL'OPERA

QIM: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

EP: ELENCO PREZZI UNITARI

CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE: QUADRO ECONOMICO

CR CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

CSA: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

SC: SCHEMA CONTRATTO

FOP: FASCICOLO OFFERTA PREZZI UNITARI

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

verificato dall'Ing. Andrea Casseri e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Iuri Gelli, con distinti verbali del 13/11/2018;

3) di approvare il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di Euro 253.000,00 come in premessa dettagliato;

4) di accertare al capitolo 932/0 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, la somma di Euro 200.000,00 finanziata dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia nell'ambito del bando "Cantieri Smart 2018" promosso dalla stessa Fondazione Caript;

5) di impegnare l'importo di Euro 657,02 in favore della Regione Toscana, Ufficio del Genio

Civile, Settore Sismica, sul capitolo 6210/5 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, quali diritti di segreteria per il deposito del progetto presso la struttura regionale, dando mandato all'ufficio ragioneria di provvedere al pagamento tramite bollettino di conto corrente postale n. 75060889 intestato a "Regione Toscana - Contributi sismica" - causale "L.R. 65/2014 art. 171 - Zone sismiche - Contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti - Committente Comune di Quarrata", dando atto che tale somma è prevista nel quadro economico sotto la voce "*Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.*";

6) di impegnare l'importo di Euro 225,00 a titolo di contributo di gara da corrispondere ad ANAC con imputazione finanziaria al capitolo 6210/5 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, dando atto che tale somma è prevista nel quadro economico sotto la voce "*Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.*";

7) di prenotare le restanti somme del quadro economico come segue:

- Euro 52.117,98 al capitolo 6210/5 "Costruzione, Ampliamento, completamento e manutenzione straordinaria edifici scuola dell'infanzia (finanziato con avanzo amm.ne) del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018;

- Euro 200.000,00 al capitolo 6218/0 "Manutenzione straordinaria adeguamento sismico scuola dell'infanzia - vedi cap.932/E Contributo Fondazione -" del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018;

8) di stabilire il ricorso alla procedura negoziata, svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera c) ed art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1, nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio, nel rispetto delle linee guida ANAC in materia di rotazione;

9) di dare atto che l'aggiudicazione dei lavori avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo il metodo del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara e dando atto che si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;

10) di dare mandato al servizio Affari Generali e Attività Negoziali di procedere all'individuazione dei termini di ricezione delle offerte di apertura dei plichi predisponendo apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative di leggi vigenti in materia;

11) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" di via Cino da Pistoia, a Quarrata" così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;

- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START;

- l'importo complessivo presunto dell'appalto è pari a Euro 201.500,00 di cui Euro 11.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 20.150,00 per complessivi Euro 221.650,00, come si evince dal quadro economico in premessa dettagliato dell'importo complessivo di Euro 253.000,00 Euro, finanziato per Euro 200.000,00 con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia e per Euro 53.000,00 con fondi propri;

- le ditte da invitare alla gara in oggetto, saranno almeno quindici e verranno individuate tramite pubblico sorteggio fra quelle aventi requisiti di ordine tecnico-organizzativo con esperienza specifica nel settore di realizzazione di "fondazioni speciali", regolarmente iscritte nell'elenco operatori economici predisposto dalla CUC tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, secondo le linee guida Anac in tema di rotazione;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

- il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C88E18000290004 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7690265F6C;

12) di dare atto che per la successiva quantificazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, il gruppo di lavoro è così costituito: il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Iuri Gelli, gli assistenti al RUP sono individuati nelle figure del Geom. Fabiana Baldi, mentre la predisposizione ed il controllo delle fasi di gara sarà svolta dai dipendenti Danila Bandaccari, Barbara Magrini, Antonella Lunardi, Simona Fedi, Sandro Parra e Samira Hadj Said;

13) di dare atto, altresì, di aver verificato:

- la coerenza con il programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, annualità 2018;

- che la procedura di gara sarà avviata entro il 31/12/2018;

- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

14) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Tecnica, assistito nelle sue funzioni dal Geom. Fabiana Baldi.

Data
14-11-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI