



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA

REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO DI ORTI URBANI IN LOCALITA' LA QUERCIOLA A QUARRATA - CUP C85I18000640002 - CIG 7704176727.

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno ventisette (27) del mese di dicembre (12), alle ore 10,45 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

PREMESSO

1. che, con riferimento ai lavori di "Realizzazione di un complesso di orti urbani in località La Querciola a Quarrata – CUP C85I18000640002 – CIG 7704176727", con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1052 del 26/11/2018 si approvava il progetto esecutivo redatto per la parte architettonica dall'Arch. Riccardo Pallini e per la progettazione della sicurezza dall'Ing. Iuri Gelli, tutti del Servizio Lavori Pubblici, che prevede sostanzialmente interventi di sistemazione, recupero, riqualificazione e manutenzione straordinaria in corrispondenza delle aree date in disponibilità al Comune di Quarrata da parte dell'A.T.S. La Querciola, predisposto conformemente alle "Linee guida per la realizzazione e la gestione degli orti da parte dei Comuni" approvate dalla 8/10 Regione Toscana con deliberazione G.R.T. n. 42 del 02/02/2016, costituito da relazione tecnica e illustrativa, documentazione fotografica, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, capitolato speciale di appalto, n. 8 tavole grafiche, piano di sicurezza e coordinamento con stima degli oneri della sicurezza, cronoprogramma e schema di contratto, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 - importo dell'appalto € 79.130,86 di cui Euro 1.471,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 17.408,79;

2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

3. che alla procedura sono state invitate, previo sorteggio pubblico del 28/11/2018, le seguenti 10 imprese:

ID	Impresa
1	Barghini Paolo Emilio



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

2	Cafissi Alvaro Srl Unipersonale
3	Caromar Srl
4	Castorani Paolo
5	Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale
6	I.C.E. di Troncone Marcello
7	Jacini Srl
8	SA.CA. Srl Unipersonale
9	Serena Scavi Srl
10	Zaccaria Costruzioni Srl

4. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 27 dicembre 2018), sono pervenuti n. quattro (4) plichi contenenti l'offerta;

5. che la seduta di gara era stata fissata a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Le operazioni di gara vengono svolte dall'Arch. Riccardo Pallini nella sua qualità di RUP, trattandosi di procedura esperita con il criterio del prezzo più basso. Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP Arch. Riccardo Pallini prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute quattro offerte da parte degli operatori economici sottoriportati:

ID	Impresa
1	Cafissi Alvaro Srl Unipersonale
2	Castorani Paolo
3	Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale
4	SA.CA. Srl Unipersonale

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il RUP presa visione dell'elenco delle imprese partecipanti che hanno presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Il RUP dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, per il con-



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

trollo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali.

Il RUP rileva quanto segue:

ID n. 2 Castorani Paolo. Nel DGUE presentato dall'impresa si è riscontrato che nella Parte III (Motivi di esclusione), lettera C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), l'operatore economico ha dichiarato di essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80, comma 5, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., specificando quale tipologia di illecito la sentenza n. 7222/10 – Tribunale di Livorno sez. dist. di Cecina con pena sostituita da pena pecuniaria; l'operatore economico ha inoltre dichiarato successivamente di avere interamente risarcito il danno e di aver adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale, atte a prevenire ulteriori illeciti o reati, citando nello specifico il possesso della Certificazione OHSAS 18001:2007.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6.1 della lettera d'invito viene disposto di procedere a richiedere all'impresa la necessaria integrazione documentale (soccorso istruttorio) e più precisamente copia della suddetta sentenza n. 7222/10, certificazione dell'avvenuto risarcimento del danno (pagamento multa relativa alla pena pecuniaria) e copia della Certificazione OHSAS 18001:2007;

ID n. 4 SA.CA SRL UNIPERSONALE. Nel DGUE presentato dall'impresa è emerso quanto segue:

- nella Parte II (Informazioni sull'operatore economico), lettera D (Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento – Articolo 105 del Codice – Subappalto)), l'operatore economico ha dichiarato le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare, ma non ha indicato la relativa quota percentuale sull'importo contrattuale, per cui si chiede di indicare tale quota percentuale;
- nella Parte III (Motivi di esclusione), lettera C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), l'operatore economico non ha fornito le dichiarazioni relative agli ultimi quattro punti di tale sezione del DGUE, ed in particolare dove si dice:
 - “L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi.....(omissis)....?”;
 - “L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice.....(omissis)....?”;
 - “L'operatore economico può confermare di: a) non essersi reso colpevole di false dichiarazioni....(omissis)....? b) non aver occultato tali informazioni?”;



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

- nella Parte IV (Criteri di selezione), lettera A (Idoneità) al punto 1) l'operatore economico non ha dichiarato l'iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello stato membro di stabilimento (ad esempio, iscrizione alla C.C.I.A.A.), per cui si chiede di fornire tale dichiarazione;
 - non essendo in possesso di certificazione SOA relativa alla qualificazione di cui ai lavori oggetto di procedura di gara (OS24 , classifica I o superiore), nella Parte IV (Criteri di selezione), lettera C (capacità tecniche e professionali), punti 1a), 9) e 13)-b) del DGUE l'operatore economico deve dichiarare il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico-finanziario di cui all'art. 90, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, quali l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara ed il possesso di adeguata attrezzatura tecnica (punto "2.B-Requisiti speciali di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria etc." della lettera di invito);
 - non ha compilato le dichiarazioni di cui alla Parte IV (Criteri di selezione), lettera D (Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale) del DGUE;
- infine, relativamente alla garanzia provvisoria, deve produrre copia scannerizzata con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (vedi fac simile "Allegato 3 – Dichiarazione di conformità polizza"), come previsto al punto "4.4 Garanzia provvisoria" della lettera di invito.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6.1 della lettera d'invito, si dispone di procedere alla richiesta alle imprese suddette della necessaria integrazione documentale (soccorso istruttorio).

La presente seduta di gara, per esigenze dell'Amministrazione, viene chiusa alle ore 12,00 e procrastinata al giorno 28/12/2018.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il RUP Arch. Riccardo Pallini

Segretario Sig.ra Simona Fedi

