



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 102 del 24-01-2020

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**CIMITERO COMUNALE DI SANTALLEMURA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCALA ESTERNA E PERTINENZE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 22  
Proposta del settore n. 24*

PREMESSO che presso il cimitero di Santallemura sono stati eseguiti negli anni vari interventi manutentivi ed in particolare, nell'anno 2018, un intervento di manutenzione straordinaria del corpo di fabbrica dei loculi che chiude l'edificio sul lato sud-ovest consistente nella sostituzione delle ringhiere in corrispondenza dei ballatoi del piano terra e del piano primo con nuove ringhiere in ferro, zincate e verniciate;

CONSIDERATO che anche la scala in calcestruzzo armato di accesso ai ballatoi del piano terra e del piano primo presenta le seguenti problematiche:

- degrado della pavimentazione che risulta rotta in alcune porzioni;
- deterioramento del calcestruzzo armato a faccia vista presente all'intradosso della struttura portante;
- cattivo stato manutentivo dei parapetti metallici;

RITENUTO quindi necessario provvedere all'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi al fine di migliorare la fruibilità e il decoro dell'immobile:

- sostituzione della pavimentazione esistente con una di tipologia analoga;
- ripristino delle sezioni di calcestruzzo ammalorate con protezione dei ferri di armatura;
- realizzazione di nuovi parapetti metallici in analogia a quelli del ballatoio di recente installazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 al fine di attivare celermente le procedure di affidamento e risolvere le problematiche evidenziate, con la quale:

- è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della scala esterna e pertinenze del cimitero comunale di Santallemura, costituito dai seguenti elaborati, depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:

- a) Relazione tecnica;
- b) Documento Unico di Valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.);
- c) Elenco prezzi unitari;
- d) Computo metrico estimativo;

- è stato approvato il seguente Quadro Economico dell'opera per una spesa complessiva di € 48.000,00, con copertura finanziaria al capitolo 7400/500 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	37.292,69	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	415,25	
<b>Importo dei lavori complessivo</b>	€		<b>37.707,94</b>
Somme a disposizione			
IVA 22% su lavori e oneri della sicurezza	€	8.295,75	
Opzioni contrattuali di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016	€	1.500,00	
IVA 22% su opzioni contrattuali	€	330,00	
Imprevisti	€	166,31	
<b>Totale somme a disposizione</b>	€		<b>10.292,06</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	€		<b>48.000,00</b>

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto con esito positivo in data 20/01/2020 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori, custodito agli atti del Servizio stesso;

RITENUTO di confermare quanto già contenuto nella deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020 e quindi di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori di che trattasi;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento inferiore a € 40.000,00, i lavori

verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità si ritiene opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno due operatori economici che saranno individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori, in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a € 37.707,94 di cui € 415,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 8.295,75, per complessivi € 46.003,69;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 è quello del

prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre IVA di legge;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti all'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto secondo il criterio del minor prezzo, demandando l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative vigenti in materia;

ATTESA la necessità di provvedere alla prenotazione della somma di € 48.000,00 al capitolo 7400/500 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;

PRECISATO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 8177792F6E;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è C89G20000010004;

RITENUTI i documenti di gara meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

VERIFICATO preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2020/2022 e la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);

- il D.P.R. 207/2010 per le parti compatibili e ancora in vigore;

- il D. Lgs. 267/2000;

- il D. Lgs. 42/2004;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione definitivo 2020/2022;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 e dei relativi allegati;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

Tutto ciò premesso e considerato;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della scala esterna e pertinenze del cimitero comunale di Santallemura, costituito dai seguenti elaborati, depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:
  - a) Relazione tecnica;
  - b) Documento Unico di Valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.);
  - c) Elenco prezzi unitari;
  - d) Computo metrico estimativo;
- 3) di approvare il Quadro Economico dei lavori riportato in premessa per l'importo complessivo di € 48.000,00;
- 4) di approvare la lettera di invito ed i relativi allegati (DGUE Allegato 1 e DGUE Allegato 2 Singoli Soggetti);
- 5) di prendere atto del verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto con esito positivo in data 20/01/2020 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori, custodito agli atti del Servizio stesso;
- 6) di precisare che la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, condotta tramite l'utilizzo della piattaforma telematica START;
- 7) di stabilire, per l'affidamento dei lavori sopracitati, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno due operatori economici che saranno individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori, in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- 8) di dare atto che il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 è quello del minor prezzo determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre IVA di legge;
- 9) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
  - l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della scala esterna e pertinenze del cimitero comunale di Santallemura, così come previsti nella documentazione di gara;
  - la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
  - l'importo complessivo dell'appalto è pari a € 37.707,94 di cui € 415,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 8.295,75, per complessivi € 46.003,69;
  - le ditte da invitare alla gara in oggetto saranno almeno due e verranno individuate tra quelle iscritte alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori, in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
  - la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- 10) di provvedere alla prenotazione della somma di € 48.000,00 al capitolo 7400/500 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;
- 11) di precisare che:
  - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 8177792F6E;
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) è C89G20000010004;
- 12) di dare atto che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;
- 13) di dare atto di aver verificato il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2020/2022 e la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;
- 14) di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento è la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**24-01-2020**

**Il Responsabile del Servizio**  
**GELLI IURI**