



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 701 del 02-08-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI ELEVATORI
INSTALLATI PRESSO LA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE, LA SCUOLA MATERNA
"L.CARAMELLI" E L'EDIFICIO DENOMINATO "POLO TECNOLOGICO" -
DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 175
Proposta del settore n. 232*

PREMESSO:

- che con determinazione n.1109 del 27/12/2017 è stato affidato alla ditta Kone spa, con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, il servizio per il controllo periodico e di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ubicati nei vari edifici comunali per l'anno 2018;
- che il suddetto servizio consiste nel sovrintendere al normale funzionamento di tali impianti tecnologici provvedendo a tutte le regolazioni necessarie al fine di garantire i livelli prestazionali previsti oltre all'esecuzione di attività di manutenzione preventiva e programmata e all'attività di verifica, controllo e monitoraggio volta a garantire la piena fruibilità dell'impianto cui il servizio è destinato;
- che a seguito dell'ultima verifica periodica eseguita dalla ditta Kone spa, è emerso che è prossima la data limite di funzionamento per il flessibile di mandata dell'olio idraulico dell'impianto elevatore installato presso l'edificio denominato "Polo Tecnologico" e per l'impianto elevatore installato presso la biblioteca multimediale;
- che, inoltre, la guarnizione di tenuta del pistone dell'impianto elevatore installato presso la scuola dell'infanzia "Caramelli", risulta in precarie condizioni di funzionamento ed è quindi necessario procedere alla sostituzione;

CONSIDERATO:

- che per procedere al ripristino della completa funzionalità degli impianti elevatori sopra citati occorre effettuare con sollecitudine la sostituzione delle suddette parti meccaniche;
 - che tali interventi non sono compresi tra quelli previsti nel servizio affidato con Determinazione n.1109/2017, alla ditta Kone spa;
- PRESO ATTO della perizia redatta dal Servizio Lavori Pubblici dalla quale si desume un importo presunto di € 5.000,00 (oltre IVA al 22%) per poter fare fronte agli interventi di manutenzione straordinaria sopracitati;

TENUTO CONTO che:

- in seguito alle modifiche intervenute all'art. 33 del Codice dei Contratti, a partire dal 01/01/2015 le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad effettuare acquisti di beni e servizi unicamente attraverso Centrali di Committenza o altre modalità ivi indicate oppure, in alternativa, i Comuni possono utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto messi a disposizione da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 66/2014, istituendo un Sistema Telematico di Acquisizione (START) riconosciuto dall'ANAC con provvedimento del 23/7/2015;
- in ragione dell'importo dell'affidamento inferiore a Euro 40.000,00 e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, le prestazioni in oggetto verranno affidate direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00, essi verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

VISTO inoltre l'art. 6, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento Comunale per affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a Euro 5.000,00 di cui Euro 150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 1.100,00, per complessivi Euro 6.100,00;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, è quello del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre IVA di legge;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTO il Codice Identificativo di Gara (CIG): Z79247D4F4;

DATO ATTO che la somma di € 6.100,00 (IVA 22% inclusa), trova copertura finanziaria al Capitolo 6083.510;

VISTI il computo metrico estimativo e il capitolato speciale d'appalto redatti dall'Ing. Iuri Gelli

e la lettera di invito contenente il criterio di aggiudicazione, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTI i suddetti documenti di gara meritevoli di approvazione;

DATO ATTO di aver verificato:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000;

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);

- il D.P.R. 207/2010 per le parti compatibili e ancora in vigore;

- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- il vigente Regolamento Comunale per gli affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dall'01/04/2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/3/2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il computo metrico estimativo, il capitolato speciale d'appalto e la lettera di invito, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria agli impianti elevatori installati presso la biblioteca multimediale, la scuola materna "L.Caramelli" e l'edificio denominato "Polo Tecnologico";

2) di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante richiesta di offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), invitando un numero di 3 operatori economici;

3) di dare atto che l'importo a base di gara è pari a € 5.000,00 oltre IVA al 22% per Euro 1.100,00 e così per complessivi Euro 6.100,00;

4) di prenotare la somma di € 6.100,00 (IVA 22% inclusa), con imputazione finanziaria al Capitolo 6083.510;

5) di stabilire che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

6) di dare atto che con successivo atto si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario secondo il criterio del prezzo più basso;

7) di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

8) di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

9) di dare atto, infine, che il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, Ing. Iuri Gelli.

Data
30-07-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI