



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 339 del 27-04-2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O IN USO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE – AGGIUDICAZIONE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 100
Proposta del settore n. 112

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 960 del 08/10/2019 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici con la quale, in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 05/08/2019, si stabiliva di procedere all'affidamento del " Servizio Energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso dell'Amministrazione Comunale e funzione di Terzo Responsabile" per la durata di un anno prorogabile per un ulteriore anno con condizione risolutiva nel caso di disponibilità di convenzioni Consip/Centrali di committenza regionali, per un importo a base d'asta di € 278.688,53 IVA esclusa, da aggiudicare tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e si approvava la seguente documentazione progettuale redatta dall'ufficio lavori pubblici, delegando la CUC alla redazione degli atti di gara e alla sua pubblicazione:

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Allegato "A": elenco edifici;
- Allegato "B": elenco terminali erogazione aria;
- Allegato "C": attività manutentiva minima;
- Allegato "D": oneri relativi alla sicurezza - computo metrico estimativo;
- Allegato "E": D.U.V.R.I.;

DATO ATTO che con determinazione n. 1203 del 03/12/2019 del responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali si approvavano gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto;

VISTO che:

- si stabiliva di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- le modalità di gara erano stabilite nel bando di gara;
- l'importo dell'appalto stimato pari ad Euro 276.188,53 all'anno, soggetto a ribasso, oltre ad Euro 2.500,00/annui per oneri relativi alla sicurezza (comprensivi di rischi da interferenza) non soggetti a ribasso d'asta;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che con determinazione n. 238 del 04/03/2020 adottata dal Comune di Quarrata in qualità di ente capofila della CUC veniva nominata la commissione nelle persone delle:

- Ing. Andrea Casseri, funzionario del comune di Quarrata (presidente);
- Ing. Fabio Caggiula, funzionario del Servizio Lavori Pubblici (membro);
- Arch. Francesco Tronci funzionario del Servizio Lavori Pubblici (membro);

DATO ATTO che entro la scadenza stabilita (28/02/2020, ore 10:00) è pervenuta una sola offerta da parte del RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), codice fiscale 00089960470, e Diddi srl (mandante), codice fiscale 00473850477;

PRESO ATTO che:

- come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 02/03/2020 depositato agli atti, la dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, alla presenza come segretario verbalizzante della sig.ra Antonella Lunardi, dipendente del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali del Comune di Quarrata, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata ammettendo il RTI alla gara;
- come risulta dal verbale di gara n. 2 del 12/03/2020 il responsabile della procedura di gara, alla presenza della commissione, ha proceduto alla verifica dell'offerta tecnica attribuendo il relativo punteggio (62 punti) all'interno della piattaforma START, ha proceduto quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica, come di seguito riportata:

Ribasso percentuale	Punti
1,00%	30

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione dei Verbali di Gara n. 1 e 2, nonché all'aggiudicazione del "Servizio energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in

uso all'amministrazione comunale di Quarrata e funzione di terzo responsabile" per un periodo di anni uno, nei confronti del RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), con sede in viale Adua n. 330 a Pistoia, codice fiscale 00089960470, e Diddi srl (mandante) con sede in Viale Adua n. 348 a Pistoia, codice fiscale 00473850477, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

ATTESO pertanto di affidare le prestazioni in oggetto alla RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), e Diddi srl (mandante) per un importo di € 275.926,64 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 2.500,00) oltre IVA 22% pari a € 60.703,86, per complessivi € 336.630,50;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, i pagamenti saranno effettuati secondo le seguenti modalità:

- per la prima stagione di riscaldamento l'importo della rata in acconto sarà pari al 90% dell'importo contrattuale diviso per tre;
- per la eventuale stagione di riscaldamento successiva alla prima, l'importo della rata in acconto sarà pari al 90% dell'importo del saldo dell'anno precedente, diviso per tre;
- la scadenza delle 3 rate in acconto è fissata al 10 dicembre, 15 febbraio e 15 aprile;

DATO ATTO che occorre assumere impegno di spesa in favore del RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), e Diddi srl (mandante) pari a € **336.630,50** (inclusi oneri della sicurezza e iva), specificando che la somma riferita all'annualità 2020 corrispondente alla prima rata stagione riscaldamento è pari a € 100.989,15 e la somma riferita all'annualità 2021 corrispondente alla seconda e terza rata stagione riscaldamento è pari a € 235.641,35, perfezionando le seguenti prenotazioni di spesa:

Sul bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020:

- imp. 66/2020 al cap. 800.30 per € 1.485,13;
- imp. 73/2020 al cap. 815.30 per € 2.475,22;
- imp. 88/2020 al cap. 1070.30 per € 11.386,03;
- imp. 106/2020 al cap. 1350.30 per € 15.841,44;
- imp. 112/ 2020 al cap. 1495.30 per € 15.841,44;
- imp. 121/2020 al cap. 1545.30 per € 24.257,20;
- imp. 133/2020 al cap. 1931.30 per € 4.950,45;
- imp. 136/2020 al cap. 1950.30 per € 5.940,54;
- imp. 144/2020 al cap. 2171.30 per € 3.960,36;
- imp. 156/2020 al cap. 2327.30 per € 3.960,36;
- imp. 191/2020 al cap. 3685.30 per € 5.445,49;
- imp. 196/2020 al cap. 3705.30 per € 1.980,18;
- imp. 211/2020 al cap. 3980.30 per € 3.465,31;

Sul bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2021:

- imp. 66/2020 al cap. 800.30 per € 3.465,31;
- imp. 73/2020 al cap. 815.30 per € 5.445,49;
- imp. 88/2020 al cap. 1070.30 per € 23.267,11;
- imp. 106/2020 al cap. 1350.30 per € 30.692,78;
- imp. 112/2020 al cap. 1495.30 per € 52.474,75;
- imp. 121/2020 al cap. 1545.30 per € 50.494,57;
- imp. 133/2020 al cap. 1931.30 per € 11.386,03;
- imp. 136/2020 al cap. 1950.30 per € 12.871,17;
- imp. 144/2020 al cap. 2171.30 per € 8.910,81;
- imp. 156/2020 al cap. 2327.30 per € 8.910,81;
- imp. 191/2020 al cap. 3685.30 per € 15.841,44;
- imp. 196/2020 al cap. 3705.30 per € 3.960,36;
- imp. 211/2020 al cap. 3980.30 per € 7.920,72;

DATO ATTO che è stato assunto impegno di spesa n. 2933/2019 al Cap. 1068 "Spese per gare ed appalti" pari a Euro 375,00 nei confronti dell'Anac a titolo di contributo in sede di

gara

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 8122143C6D, mentre il CIG derivato è 8283652DDE;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;
- durata dell'affidamento è stata stabilita in anni uno eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, a decorrere dalla data di consegna degli impianti;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. 95/2012, il presente appalto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di convenzioni, di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali, costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, senza che l'appaltatore niente possa pretendere in merito se non la liquidazione dei compensi per le sole prestazioni prestate;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020/2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara n. 1 del 02/03/2020 e n. 2 del 12/03/2020, depositati agli atti, relativi all'affidamento del "Servizio energia per gli impianti termici degli edifici di proprietà o in uso all'amministrazione comunale di Quarrata e funzione di terzo responsabile";
2. Di procedere all'aggiudicazione definitiva del suddetto servizio nei confronti del RTI formato da Diddi Dino & figli Srl (capogruppo), con sede in viale Adua n. 330 a Pistoia, codice fiscale 00089960470, e Diddi srl (mandante) con sede in Viale Adua n. 348 a Pistoia, codice fiscale 00473850477, per un periodo di anni uno, per un importo pari a € 275.926,64 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 2.500,00) oltre IVA 22% pari a € 60.703,86, per complessivi € 336.630,50, come risulta dal verbale di gara n. 2, dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
3. Di assumere il correlato impegno di spesa, in favore del RTI suindicato, per l'importo complessivo pari a € 336.630,50 (inclusi oneri della sicurezza e iva), specificando che la somma riferita all'annualità 2020 corrispondente alla prima rata stagione riscaldamento è pari a € 100.989,15 e la somma riferita all'annualità 2021 corrispondente alla seconda e terza

rata stagione riscaldamento è pari a € 235.641,35, perfezionando le seguenti prenotazioni di spesa:

Sul bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020:

- imp. 66/2020 al cap. 800.30 per € 1.485,13;
- imp. 73/2020 al cap. 815.30 per € 2.475,22;
- imp. 88/2020 al cap. 1070.30 per € 11.386,03;
- imp. 106/2020 al cap. 1350.30 per € 15.841,44;
- imp. 112/ 2020 al cap. 1495.30 per € 15.841,44;
- imp. 121/2020 al cap. 1545.30 per € 24.257,20;
- imp. 133/2020 al cap. 1931.30 per € 4.950,45;
- imp. 136/2020 al cap. 1950.30 per € 5.940,54;
- imp. 144/2020 al cap. 2171.30 per € 3.960,36;
- imp. 156/2020 al cap. 2327.30 per € 3.960,36;
- imp. 191/2020 al cap. 3685.30 per € 5.445,49;
- imp. 196/2020 al cap. 3705.30 per € 1.980,18;
- imp. 211/2020 al cap. 3980.30 per € 3.465,31;

Sul bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2021:

- imp. 66/2020 al cap. 800.30 per € 3.465,31;
- imp. 73/2020 al cap. 815.30 per € 5.445,49;
- imp. 88/2020 al cap. 1070.30 per € 23.267,11;
- imp. 106/2020 al cap. 1350.30 per € 30.692,78;
- imp. 112/2020 al cap. 1495.30 per € 52.474,75;
- imp. 121/2020 al cap. 1545.30 per € 50.494,57;
- imp. 133/2020 al cap. 1931.30 per € 11.386,03;
- imp. 136/2020 al cap. 1950.30 per € 12.871,17;
- imp. 144/2020 al cap. 2171.30 per € 8.910,81;
- imp. 156/2020 al cap. 2327.30 per € 8.910,81;
- imp. 191/2020 al cap. 3685.30 per € 15.841,44;
- imp. 196/2020 al cap. 3705.30 per € 3.960,36;
- imp. 211/2020 al cap. 3980.30 per € 7.920,72;

4. Di dare atto che:

- L'appalto avrà una durata pari a 1 anno, prorogabile per un ulteriore anno, a decorrere dalla data di consegna degli impianti;

- ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. 95/2012, il presente appalto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di convenzioni, di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali, costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, senza che l'appaltatore niente possa pretendere in merito se non la liquidazione dei compensi per le sole prestazioni prestate;

5. Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

6. Di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

7. Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8. Di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i relativi anni finanziari di competenza;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento e direttore dell'esecuzione è individuato nella figura dell'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

Data
24-04-2020

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI