



*Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di*  
**MONTEMURLO E QUARRATA**

VERBALE 1

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DEL POLO TECNOLOGICO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI CULTURALI”**

**CUP: C84E21000400005 – CIG: 9870028CC2 (GARA 22/2023)**

L’anno duemilaventitre (2023), il giorno quattordici (14) del mese di luglio (07), alle ore 11.15 presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione a contrarre n. 555 del 06/06/2023, il dirigente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata, prendendo atto della precedente procedura negoziata andata deserta, stabiliva di procedere all’affidamento dei lavori di “Riqualificazione del Polo Tecnologico finalizzata alla realizzazione di spazi culturali” per un importo a base d’asta di € 2.590.401,07=, inclusi oneri per la sicurezza ed IVA esclusa, tramite espletamento di procedura telematica aperta, indetta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, e da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e da svolgersi tramite il meccanismo dell’inversione procedimentale delle buste ai sensi dell’art.1 comma 3 del D.L. 32/2019 convertito con L.55/2019 e modificato con D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021;
2. con il medesimo atto la gestione della procedura di gara è stata delegata alla Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Montemurlo e Quarrata istituita con convenzione rep. 9/2022;
3. che si stabiliva di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che con determinazione del Responsabile del Servizio AGAN n. 581 del 12/06/2023 si procedeva ad approvare gli atti di gara (bando di gara e disciplinare con i relativi allegati);
5. che è stata data pubblicità alla gara d’appalto, ai sensi dell’art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione dell’avviso di gara:
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° serie speciale - n. 67 del 14/06/2023;
  - all’Albo Pretorio del Comune, rep. n. 1064 del 12/06/2023;
  - sulla pagina internet della della Centrale Unica di Committenza nonché sul sito Internet del Comune di Quarrata (entrambi con accesso dal sito [www.comune.quarrata.pt.it](http://www.comune.quarrata.pt.it)) in data 12/06/2023;
  - su un quotidiano a tiratura nazionale (Il corriere dello Sport) in data 20/06/2023 e su un quotidiano a tiratura locale (La Notizia Giornale) in data 20/06/2023;



## Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di MONTEMURLO E QUARRATA

### VERBALE 1

- sul sito della Regione Toscana alla pagina della Banca Dati Sitat ex art. 29 commi 1, 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ([www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-](http://www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-)) in data 12/06/2023;

6. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 14/07/2023 alle ore 10:00;

8. che con determinazione n... 722 del 14/07/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:

- Francesco Tronci, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, presidente;
- Caterina Longo, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, membro;
- Massimo Valensise, istruttore tecnico del Servizio Lavori Pubblici, membro;

9. che con la suddetta determinazione le funzioni di segretario verbalizzante sono state attribuite alla Responsabile del servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, responsabile per lo svolgimento della presente gara;

10. che i documenti di gara prevedevano l'inizio dei lavori della commissione il giorno stesso della scadenza, e, con avviso in pari data, si confermava l'inizio dei lavori e si rinviava al giorno successivo per l'apertura delle offerte economiche, dando comunicazione della nomina della commissione giudicatrice;

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica, ad operare sulla stessa, e a redigere il presente verbale.

Le operazioni si svolgono alla presenza costante della commissione giudicatrice, costituita con determinazione n. 722 del 14/07/2023. Sono presenti in particolare sigg.ri:

- Francesco Tronci, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, presidente;
- Caterina Longo, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, membro;
- Massimo Valensise, Istruttore tecnico del Servizio Lavori Pubblici, membro.

#### **IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA**

dichiara pertanto aperta la gara in seduta pubblica e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START.

Dà quindi atto che entro il termine sopra previsto (14/07/2023, ore 10:00) sono state inserite nel sistema telematico nello spazio relativo alla procedura n. quattro (04) offerte in busta elettronica da parte delle seguenti imprese:



*Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di  
MONTEMURLO E QUARRATA*

VERBALE 1

<b>ID</b>	<b>Denominazione</b>
01	ELETTROSTAFF SRL C.F. E P.IVA 05060361002
02	RTI: CEV C.F. E P.IVA 01571070273 (capogruppo) DIDDI SRL C.F. E P.IVA 00473850477 (mandante)
03	VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL C.F. E P.IVA 01802060473
04	IMPRECOM SRL C.F. E P.IVA 08572150962

Preso visione dei nominativi degli operatori, i membri della Commissione dichiarano la non sussistenza di cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Si dà atto che la procedura di Gara, in applicazione delle disposizioni previste dall'art. 1 c. 3 del D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 e successivamente modificato dal D.L. 77/21 convertito in L. 108/21, si svolge ai sensi dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, operando cioè l'inversione procedimentale. Ciò significa che si procederà inizialmente all'apertura e valutazione dell'offerta tecnica, successivamente si procederà all'apertura dell'offerta economica e all'attribuzione del relativo punteggio. Solo nei confronti del primo classificato si procederà ad aprire la documentazione amministrativa.

Il Responsabile della procedura di gara, come indicato negli atti di gara, procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica e alla verifica di regolarità formale e della consistenza dei documenti dell'offerta tecnica dei partecipanti.

\*\*\*\*\*

**SEDUTA RISERVATA**

Il Responsabile della procedura di gara procede alla stampa degli elaborati presentati dagli operatori. La commissione inizia la lettura delle offerte.

Alle ore 13.45 il Presidente della commissione dichiara chiusa la seduta, rinviando i lavori per il proseguo della valutazione delle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche al giorno 15/07/2023 alle ore 8,30 presso gli uffici del Comune di Quarrata, Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali.

Si dà atto che la documentazione originale inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta riservata: ore 13,45.



*Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di*  
**MONTEMURLO E QUARRATA**

**VERBALE 1**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente della Commissione

Francesco Tronci

Il Membro Esperto

Caterina Longo

Il Membro Esperto

Massimo Valensise

Il Segretario Verbalizzante

Danila Bandaccari

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*