



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 1018 del 09-11-2020

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**PRESTAZIONI DI SERVIZIO AI FINI DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 268  
Proposta del settore n. 309*

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 16/03/2020 con la quale, nell'ottica di una razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio comunale e riorganizzazione funzionale degli uffici comunali, sono state individuate delle soluzioni di spostamento di alcuni servizi comunali dal primo piano dell'immobile denominato "Polo Tecnologico" situato in Via A. Lenzi all'immobile denominato "Palazzina Lenzi" ubicato in Via Trieste n. 1, nonché lo spostamento del Servizio Urbanistica ed Edilizia dall'immobile ubicato in Via Trieste n. 12;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 20/07/2020 con la quale sono state apportate delle variazioni al progetto esecutivo dell'intervento, individuando lo spostamento dei Servizi Sociali dal primo piano dell'immobile denominato "Polo Tecnologico" situato in Via A. Lenzi all'immobile ristrutturato dell'ex Cinema Moderno ubicato in Piazza Risorgimento;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento di prestazioni di servizio finalizzate al corretto trasferimento degli uffici indicati, utili e necessari per la corretta riorganizzazione degli uffici stessi;

VISTA la possibilità di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;

VISTA la Legge n. 296 del 27/12/2006, così come modificata dalla Legge n. 145 del 30/12/2018, secondo la quale gli enti locali, per acquisti di beni e servizi di importo superiore a euro 5.000,00, sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la procedura concorrenziale n. 20136/2020 del 29/10/2020 esperita tramite la piattaforma telematica Start messa a disposizione dalla Regione Toscana nel rispetto delle vigenti normative in materia di rotazione degli affidamenti, con invito rivolto alle seguenti ditte specializzate nel settore:

- TPF Turbo Pulizie Fiorentine Pluriservizi Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 03225420482);
- Alter Ego Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 05630740487);
- Allectire Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 06357310488);

RILEVATO che entro la scadenza stabilita per le ore 10,00 del 04/11/2020 l'unica offerta pervenuta è quella dell'impresa Allectire Srl con sede legale in Incisa Valdarno (FI) loc. Massa di Sotto n. 1 e sede amministrativa ed operativa in Campi Bisenzio (FI), Via Gramignano n. 72, Codice Fiscale/Partita IVA 06357310488;

VALUTATO che il prezzo offerto risulta competitivo rispetto alla media dei prezzi di mercato praticati nel settore di riferimento considerando anche l'utilizzo di specifiche attrezzature e l'impiego di personale altamente specializzato nonché la disponibilità ad eseguire quanto richiesto nei tempi stabiliti dall'Amministrazione Comunale;

ATTESO pertanto, per le motivazioni soprariportate e subordinamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, di affidare il servizio descritto in premessa alla ditta Allectire Srl con sede legale in Incisa Valdarno (FI) loc. Massa di Sotto n. 1 e sede amministrativa ed operativa in Campi Bisenzio (FI), Via Gramignano n. 72, Codice Fiscale/Partita IVA 06357310488, per l'importo di euro 18.032,79 oltre IVA 22% per euro 3.967,21, per complessivi euro 22.000,00;

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo dell'affidamento pari ad euro 22.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 800/50 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;
- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZAD2F190AD;
- è in corso la verifica dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di rotazione, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;
- l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
- trattasi di spesa di parte corrente indispensabile per il buon andamento dell'azione amministrativa di questo Ente come da circolare prot. n. 13317 del 02/04/2020 *"Emergenza epidemiologica da COVID-19. Problematiche relative alla liquidità ed agli equilibri di bilancio"*;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 120/2020;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 166 del 19/12/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 167 del 19/12/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 22/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 24/7/2020 di approvazione ai sensi dell' art. 175 e 193 del D.Lgs 267/2000 delle Variazioni di Assestamento Generale e Controllo della Salvaguardia degli equilibri di Bilancio - Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B – funzionigramma e C – risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare alla ditta Allectire Srl con sede legale in Incisa Valdarno (FI) loc. Massa di Sotto n. 1 e sede amministrativa ed operativa in Campi Bisenzio (FI), Via Gramignano n. 72, Codice Fiscale/Partita IVA 06357310488, subordinamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, il servizio descritto in premessa per l'importo di euro 18.032,79 oltre IVA 22% per euro 3.967,21, per complessivi euro 22.000,00;

3) di impegnare nei confronti della ditta Allectire Srl la somma di euro 22.000,00 con imputazione finanziaria al capitolo 800/50 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020;

4) di dare atto che:

- il Codice identificativo di gara (CIG) è ZAD2F190AD;

- è in corso la verifica dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di rotazione, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2020;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

- l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;

- trattasi di spesa di parte corrente indispensabile per il buon andamento dell'azione amministrativa di questo Ente come da circolare prot. n. 13317 del 02/04/2020 *"Emergenza epidemiologica da COVID-19. Problematiche relative alla liquidità ed agli equilibri di bilancio"*;

5) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 ss. mm. ii, è la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**06-11-2020**

**Il Responsabile del Servizio**  
**GELLI IURI**