



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 851 del 27-08-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO VIGENTE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DELLE SCUOLE MEDIE CENTRALI E SUCCURSALI, FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI - 1° STRALCIO FUNZIONALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 241
Proposta del settore n. 337*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 43 del 30 Giugno 2020 sono state approvate le graduatorie regionali relative al finanziamento di interventi di adeguamento degli edifici scolastici alle normative antincendio vigenti, in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 29 Novembre 2019, n. 1111;

CONSIDERATO che sulla base del D.M. 43/2020, il Comune di Quarrata risulta beneficiario di detto finanziamento per due edifici scolastici (scuole medie centrali e scuole medie succursali) per complessivi Euro 50.000,00;

PRECISATO che l'importo complessivo del finanziamento spettante al Comune di Quarrata, pari ad Euro 50.000,00, è così suddiviso:

- Euro 25.000,00 per l'adeguamento antincendio della scuola media centrale di Via Petrarca (per un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 51.000,00);

- Euro 25.000 per l'adeguamento antincendio della scuola media succursale di Via Cino da Pistoia (per un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 51.000,00);

DATO ATTO che la somma complessiva del finanziamento, pari ad Euro 50.000,00 è stata accertata in entrata al cap. 831.0 del bilancio di previsione 2021/2023, anno 2021, mediante prot. int. 23162 del 21/05/2021, rif. rag. acc. 1644/2021;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 736 del 21/07/2021, con la quale veniva affidato l'incarico professionale relativo alla "predisposizione del progetto esecutivo di adeguamento alla normativa antincendio vigente degli impianti a servizio delle scuole medie centrali e succursali, finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi", in favore dell'Ing. Lorenzo Brunetti, con studio in Firenze;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 23/08/2021 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio vigente degli impianti a servizio delle scuole medie centrali e succursali, finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi", redatto dall'Ing. Lorenzo Brunetti, per l'importo complessivo di Euro 183.000,00 Iva compresa, dando mandato al Servizio Lavori Pubblici di procedere ad appaltare i lavori in oggetto per successivi stralci funzionali;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 25/08/2021 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo al 1° stralcio funzionale dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Lorenzo Brunetti, per un importo complessivo di Euro 102.000,00 Iva compresa, come risulta dal quadro economico di cui all'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto;

RICORDATO che, in riferimento alla spesa relativa al 1° stralcio funzionale, pari a 102.000,00 Euro:

- il quadro economico dei lavori di adeguamento impiantistico per la scuola media centrale (CUP:C86B20000130005)- 1° stralcio funzionale, nello specifico, ammonta ad Euro 51.000,00 (Iva compresa) come indicato nell'allegato 2, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- il quadro economico dei lavori di adeguamento impiantistico per la scuola media succursale (CUP:C86B20000140005)- 1° stralcio funzionale, ammonta ad Euro 51.000,00 Euro (Iva compresa) come indicato nell'allegato 3, parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO pertanto il progetto definitivo/esecutivo relativo al 1° stralcio funzionale dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio vigente degli impianti a servizio delle scuole medie centrali e succursali, finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi", redatto dall'Ing. Lorenzo Brunetti (C.F: BRNLNZ66P02D612Q, P.IVA:04889910487), composto dagli elaborati seguenti, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici:

- relazione tecnica;
- schema di contratto e capitolato speciale appalto;
- computo metrico estimativo;
- quadro di incidenza della manodopera;
- elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- quadro economico;
- cronoprogramma dei lavori;
- piano di manutenzione dell'opera;
- relazione di calcolo impianti;
- elaborati grafici;

VISTI:

- il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, dall'Ing. Andrea Casseri, in data 16/08/2021, e conservato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Tronci,

in data 16/08/2021, e conservato agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;
RITENUTO il progetto definitivo/esecutivo relativo al 1° stralcio dei lavori di cui trattasi meritevole di approvazione;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che:

- in ragione dell'importo dell'affidamento, compreso fra Euro 40.000,00 ed Euro 150.000,00, i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START, istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori;

- si procederà nel rispetto di quanto stabilito dalla deliberazione ANAC n. 206 del 01/03/2018 che ha aggiornato al D.Lgs. 56/2017 le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, disponendo in merito all'applicazione del principio della rotazione degli affidamenti;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'osservanza dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- la forma contrattuale prescelta consiste nella scrittura privata non autenticata, in linea con le disposizioni di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 149 del 23/11/2020;

- per la presente procedura di gara è dovuto il pagamento del contributo in favore di ANAC per un importo di Euro 30,00 (art. 2 Delibera ANAC n. 1174 del 19/12/2018, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6/03/2019);

VERIFICATO che la somma complessiva del quadro economico relativo al 1° stralcio funzionale dei lavori, pari ad euro 102.000,00 Iva compresa trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021:

- per Euro 50.000,00 al cap. 6344.0;

- per Euro 52.000,00 al cap. 6344.5;

DATO ATTO che occorre quindi prenotare l'importo complessivo messo a gara, pari ad Euro 101.870,00 Iva compresa, come segue:

- per Euro 50.000,00 al cap. 6344.0;

- per Euro 51.870,00 al cap. 6344.5;

DATO ATTO, inoltre, che occorre impegnare sul cap. 6344.5 la somma di Euro 30,00 in favore di ANAC, a titolo di contributo di gara, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Importo tassa ANAC, imprevisti ed arrotondamenti";

DATO ATTO che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo ai lavori di adeguamento della scuola media centrale è: C86B20000130005;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo ai lavori di adeguamento della scuola media succursale è: C86B20000140005;

- il codice identificativo gara (CIG) è: 8878419F1F;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2021/2023;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021, ovvero che i lavori verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2021;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- il D.Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 11 del 01/06/2021 di nomina del Segretario Generale Dott. Luigi Guerrera quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;

- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;
 - la deliberazione G.C. n. 48 del 10/05/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;
- Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di dare atto che la somma complessiva del finanziamento, pari ad Euro 50.000,00 è stata accertata in entrata al cap. 831.0 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, mediante prot. int. 23162 del 21/05/2021, rif. rag. acc. n. 1644/2021, quale contributo destinato ai Comuni per interventi di adeguamento degli edifici scolastici alle normative antincendio vigenti, ai sensi dal D.M. n. 43/2020;
- 3) di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo al 1° stralcio dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio vigente degli impianti a servizio delle scuole medie centrali e succursali, finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi", redatto dall'Ing. Lorenzo Brunetti, composto dagli elaborati seguenti, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici:
 - relazione tecnica;
 - schema di contratto e capitolato speciale appalto;
 - computo metrico estimativo;
 - quadro di incidenza della manodopera;
 - elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
 - quadro economico;
 - cronoprogramma dei lavori;
 - piano di manutenzione dell'opera;
 - relazione di calcolo impianti;
 - elaborati grafici;
- 4) di approvare il quadro economico relativo al 1° stralcio funzionale dei lavori, per l'importo complessivo di Euro 102.000,00 (Iva 22% compresa), così come dettagliato in premessa (allegato 1) e contestualmente i quadri economici relativi al 1° stralcio dei lavori della scuola media centrale (allegato 2) e della scuola media succursale (allegato 3), pari ad Euro 51.000,00 ciascuno;
- 5) di approvare l'ulteriore documentazione di gara (lettera d'invito, DGUE, DGUE altri soggetti);
- 6) di stabilire il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START, istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori;
- 7) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:
 - l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione del 1° stralcio dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio vigente degli impianti a servizio delle scuole medie centrali e succursali, finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi";
 - l'importo posto a base di gara è pari a € 83.500,00 di cui € 5.247,47 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (22%), per € 18.370,00;
 - la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno tre preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START, istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori;
 - la forma contrattuale prescelta consiste nella scrittura privata non autenticata, in linea con le disposizioni di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 149 del 23/11/2020;
- 8) di dare atto che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'osservanza dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;
- 9) di dare atto che, in base a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 le attività di Verifica e Validazione del progetto, agli atti del Servizio Lavori Pubblici, sono state svolte, in data 16/08/2021, entrambe con esito positivo, rispettivamente dall'Ing. Andrea Casseri e dall'Arch. Francesco Tronci del Servizio Lavori Pubblici;
- 10) di prenotare l'importo complessivo messo a gara, comprensivo di IVA 22%, pari ad Euro 101.870,00 come segue:
 - per Euro 50.000,00 al cap. 6344.0;

- per Euro 51.870,00 al cap. 6344.5;

11) di impegnare sul cap. 6344.5 la somma di Euro 30,00 in favore di ANAC, a titolo di contributo di gara, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Importo tassa ANAC, imprevisti ed arrotondamenti";

12) di dare atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo ai lavori di adeguamento della scuola media centrale è: C86B20000130005;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo ai lavori di adeguamento della scuola media succursale è: C86B20000140005;

- il codice identificativo gara (CIG) è: 8878419F1F;

13) di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021, ovvero che i lavori verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2021;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;

14) di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore direttivo tecnico del Servizio Lavori Pubblici, nominato con precedente determinazione n. 814 del 05/08/2021.

Data
26-08-2021

Il Responsabile del Servizio
GUERRERA LUIGI