



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO AFFARI GENERALI E ATTIVITA' NEGOZIALI

DETERMINAZIONE N. 1153 del 13-12-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI, DAL 01/01/2019 AL 30/06/2019, CIG 762241797D. AGGIUDICAZIONE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 105
Proposta del settore n. 207*

PREMESSO che il prossimo 31 dicembre 2018 scadrà il contratto relativo al servizio di pulizia degli edifici comunali affidato consorzio Co&So Consorzio per la Cooperazione e la solidarietà – Consorzio di cooperative sociali s.c.s. - Codice Fiscale e Partita IVA 04876970486 - con sede in Firenze, Via Val di Pesa n. 1 affidato in esito ad una procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse;

CONSIDERATO:

- che ad oggi, la procedura di gara indetta da CONSIP S.p.A. con bando pubblicato in data 19/03/2014, non si è ancora conclusa essendo in corso indagini giudiziarie e procedimenti istruttori da parte dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato;
- che il Comune di Quarrata ha manifestato interesse alla *“Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, suddiviso in numero sei lotti”* indetta dalla Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto aggregatore riconosciuto da ANAC con deliberazione n. 784 del 20/07/2016;
- che il soggetto aggregatore ha avviato le procedure di gara ma che le stesse sono tutt’ora in corso e che pertanto non è ancora possibile aderire alla convenzione;
- che in seguito alla cd. Spending Review, le Amministrazioni Pubbliche sono obbligate a reperire i beni e i servizi o aderendo alle convenzioni Consip – per il sopra soglia comunitario, se attive – oppure di ricorrere al Mepa/altri mercati elettronici o comunque di usare strumenti telematici di acquisto messi a disposizione dalle regioni di riferimento - per il sotto soglia comunitario;
- che il servizio oggetto della presente determinazione è reperibile sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che la Regione Toscana, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22.12.2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 66/2014 e che ANAC con provvedimento in data 23/07/2015 ha provveduto ad inserirla nell'apposito elenco dei Soggetti aggregatori ;
- che comunque, ai sensi dell'art 1 comma 450 della Legge 296/2006, l'utilizzo di START è alternativo al MEPA tale per cui si omette di verificare l'esistenza sul mercato del servizio in oggetto avendo proceduto ad una selezione sulla piattaforma regionale;
- che il presente appalto non rientra nell'obbligo previsto dall'art. 1 del DPCM 24/12/2015 previsto per il servizio di pulizia in quanto trattasi di appalto sotto soglia comunitaria;

DATO ATTO:

- che con determinazione n. 777 del 13/9/2018 è stato deciso di indire apposita procedura negoziata previa manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36 comma b) del D.lgs. 50/2016 per l'appalto del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici di competenza comunale, dal 01/01/2019 al 30/06/2019, eventualmente rinnovabile per altri 6 mesi;
- che con la citata determinazione si era provveduto ad approvare lo schema di manifestazione di interesse, il relativo CSA, il criterio di aggiudicazione (offerta economicamente più vantaggiosa) ed il DUVRI;
- che in data 18/09/2018 e fino al 3/10/2018 si è provveduto a pubblicare l'avviso di manifestazione di interesse su START e sul profilo committente;
- che in data 5/10/2018, prot. n. 56488 , è stata inviata la lettera di invito a n. 5 operatori economici che avevano manifestato interesse, sorteggiati dal sistema START ai sensi dell'art. 5 dell'avviso, i cui nominativi sono indicati nel verbale di gara n. 1 del 31/10/2018 custodito agli atti dell'ufficio e pubblicato sul profilo committente;

- che entro il termine di scadenza sono state inviate n. 3 offerte;
- che in data 31/10/2018 si è svolta la prima seduta pubblica di gara nella quale il sottoscritto responsabile, in qualità di RUP, procedeva alla verifica della documentazione amministrativa;
- che con determinazione n. 960 del 6/11/2018 è stata nominata apposita commissione giudicatrice, e che in data 12/11/2018 la commissione ha proposto l'aggiudicazione del servizio alla società Futura Services s.r.l., C.F.:04011651009, con sede in Roma, Via Enrico Jovane n. 64 la cui offerta ha riportato un punteggio complessivo di 78 punti e per l'importo di € 27.880,79.= (euro ventisettemilaottocottanta/79).=, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 580,00.=, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2017, l'offerta presentata è risultata anomala in quanto il punteggio ottenuto nell'offerta tecnica ed economica superava in entrambi i casi i 4/5 dei rispettivi fattori ponderali;
- che con nota prot. 63644 del 14/11/2018 sono state richieste le giustificazioni alla Società Aggiudicataria;
- che entro i termine, è pervenuta nota di chiarimenti prot. n.65103 del 22/11/2018;
- che le giustificazioni addotte dal concorrente sono congrue e accettabili;
- che la verifica dei requisiti generali e speciali si è conclusa con l'acquisizione delle certificazioni atte a confermare quanto dichiarato in sede di dichiarazione sostitutiva, come da documentazione in atti dell'ufficio;

RITENUTO quindi di dover procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto dando atto:

- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale;
- che l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e nei suoi allegati;
- che il codice CIG è 762241797D;
- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- che l'appaltatore dovrà presentare la documentazione richiesta con gli atti di gara (garanzia, polizza RCT, tracciabilità, DUVRI ecc.);

VISTO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti o responsabili di servizio la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 34 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) definitivo 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 35 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dall'1.4.2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 27 marzo 2018 è stato approvato il PEG 2018/2020;

RICHIAMATE le determinazioni n. 251 del 29/3/2018 e n. 255 del 30/3/2018 del Segretario Generale, rispettivamente, di nomina dei responsabili di servizio e di nomina dei titolari di posizione organizzativa dell'Area Servizi alla Persona e di Supporto amministrativo e del Servizio autonomo di Polizia Municipale dal 1/4/2018 al 31/12/2018;

DATO ATTO che l'importo del servizio oggetto del presente provvedimento non supera i 40.000,00 euro e quindi è di competenza del funzionario responsabile del servizio AGAN a fronte della delega circostanziata, conferita con determinazione dirigenziale n. 428 del del 24/05/2018,

DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara redatti in data 31/10/2018 e 12/11/2018 relativi all'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici di competenza comunale dal 01/01/2019 al 30/06/2019 - codice CIG è 762241797D - depositati agli atti del Servizio;

2) di aggiudicare definitivamente il servizio Futura Services s.r.l., C.F.:04011651009 con sede in Roma, Via Enrico Jovane n. 64 la cui offerta ha riportato un punteggio complessivo di 78 punti e per l'importo di € 27.880,79.= (euro ventisettemilaottocentottanta/79).=, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 580,00.=, oltre IVA di legge;

3) di perfezionare gli impegni di spesa assunti con determinazione del sottoscritto responsabile n. 777/2018 procedendo ad impegnare la somma complessiva di **Euro 34.014,57**, IVA e oneri per la sicurezza compresi, al bilancio 2018/2020, annualità 2019, così suddivisa:

- cap.1200/070 € 3.001,29
- cap. 2170/070 € 7.103,04
- cap. 0800/070 € 5.702,44
- cap. 1070/070 € 18.207,80

4) di dare atto:

- che il perfezionamento del contratto avverrà mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale;

- che l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e nei suoi allegati (descrizione del servizio, penali, ecc.) nonchè nell'offerta tecnica-qualitativa presentata in sede di gara;

- che l'appaltatore dovrà presentare la documentazione richiesta con gli atti di gara (garanzia definitiva, polizza RCT, tracciabilità, DUVRI, dichiarazione CAM, ecc.);

- che il codice CIG è 762241797D;

- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

5) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D. Lgs. 231/2002, la scadenza del termine per il pagamento è fissata tra le parti in 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica;

6) di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

7) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio, oppure dalla data di ricevimento del presente provvedimento;

8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Danila Bandaccari.

Data
12-12-2018

Il Responsabile del Servizio
BANDACCARI DANILA