



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 741 del 21-07-2023

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE DI RESTAURO SPECIALISTICO DEGLI ELEMENTI DECORATIVI IN VARI LOCALI DI VILLA LA MAGIA, NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO FINANZIATO DAL FONDO CULTURA - CUP: C84E21002100005 - CIG: Z6A3BD9BB8 - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: ARCH. DILETTA CORSI - COD. 3.4.4**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 262  
Proposta del settore n. 570*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 711 del 07/07/2023, con la quale, nell'ambito dell'intervento finanziato dal Ministero della Cultura tramite il cosiddetto "Fondo Cultura" denominato "Restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea La Magia a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene e alla realizzazione di opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza - CUP: C84E21002100005", si procedeva ad affidare l'esecuzione di alcuni lavori specialistici e complementari di restauro delle componenti decorative emerse in alcuni locali della Villa alla ditta Ara Restauri Sas di Mannarino Corrado & C. (C.F./P.IVA 02315140067), per un importo di Euro 91.300,00 Iva 10% compresa;

PRECISATO che tali lavorazioni, riconducibili alla categoria SOA OS 2A, sono state affidate all'impresa suddetta e non all'appaltatore iniziale dei lavori (R.T.I. Gruppo Le Mura Srl/Sirte Impianti Srl), in quanto lo stesso non risultava in possesso della specifica qualificazione, dal momento che originariamente essa non prevista;

VERIFICATO che per l'esecuzione dei lavori di restauro delle componenti decorative emerse in alcuni locali della Villa nell'ambito degli interventi finanziati dal "Fondo Cultura", il cui avvio è previsto nel mese di Settembre 2023, occorre individuare quanto prima un professionista abilitato, cui affidare la Direzione dei Lavori in questione;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla "Direzione Lavori delle opere di restauro specialistico degli elementi decorativi in vari locali di Villa La Magia, nell'ambito dell'intervento finanziato dal Fondo Cultura", a professionista in possesso di specifica esperienza in materia;
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come già accertato con precedenti ricognizioni interne;
- 3) l'incarico professionale comprende la Direzione Lavori dell'intervento di restauro delle componenti decorative in vari locali di Villa La Magia, nell'ambito dell'intervento finanziato dal Fondo Cultura;
- 4) la durata della prestazione è fissata in 120 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'affidamento;
- 5) il compenso stimato in base al D.M. 17/06/2016 per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, ammonta ad euro 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA (22%), mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di completare l'intervento di restauro in questione nel rispetto delle tempistiche del finanziamento del Ministero della Cultura (Fondo Cultura), ovvero entro il prossimo 31/12/2023;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 140.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato inferiore ad euro 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 previa richiesta di preventivo all'Arch. Diletta Corsi (Codice Fiscale CRSDDT84B43D612Y, Partita IVA 06315860483), con studio a Firenze, in quanto la professionista in questione:

- svolge già il ruolo di Direttore Lavori finanziati dal Fondo Cultura, ed ha quindi piena conoscenza delle problematiche emerse in fase esecutiva all'interno di tutta la Villa;
- ha predisposto il progetto specialistico di restauro delle componenti decorative emerse in fase di restauro dei locali e, pertanto, possiede una conoscenza diretta degli interventi da eseguire per garantire il restauro a regola d'arte delle stesse, anche in relazione all'intervento di restauro generale in atto all'interno dell'immobile;
- è in grado di assicurare l'attuazione degli interventi nel rispetto di tutti i vincoli temporali e tecnici, rispetto ad altre figure professionali, che, subentrando in questa fase, dovrebbero

attuare una ricognizione generale sui progetti e sugli interventi in atto;

VISTO che l'Arch. Diletta Corsi (Codice Fiscale CRSDTT84B43D612Y, Partita IVA 06315860483) , a cui è stato richiesto un apposito preventivo di spesa per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, ha proposto un importo di Euro 3.530,00, oltre oneri previdenziali, non soggetto ad iva (regime forfetario), come risulta dal preventivo di spesa acquisito al prot. 33991/2023;

PRESO ATTO che tale offerta risulta congrua, sia in riferimento alla vigenti tariffe professionali, che all'entità delle prestazioni richieste, anche in riferimento alle tempistiche piuttosto strette con cui il presente incarico deve essere espletato;

VERIFICATO, inoltre, che il nuovo Codice Appalti consente la deroga dal principio di rotazione per affidamenti di importo inferiore ad Euro 5.000,00, come previsto dall'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto non sussistono impedimenti all'affidamento dell'incarico in oggetto alla professionista sopra richiamata;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Direttore Lavori relativo all'intervento di "restauro specialistico degli elementi decorativi in vari locali di Villa La Magia, nell'ambito dell'intervento finanziato dal Fondo Cultura", in favore dell' Arch. Diletta Corsi con studio in Firenze (Codice Fiscale CRSDTT84B43D612Y, Partita IVA 06315860483), per l'importo di euro 3.530,00 oltre oneri professionali 4% pari ad euro 141,20, non soggetto ad iva (Regime forfetario), per complessivi euro 3.671,20;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad euro 3.671,20, disponibile nel quadro economico dell'intervento alla voce "incarichi professionali", trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 6606/0 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, riferimento imp. reimputato n. 1234/2023;

DATO ATTO:

- di aver acquisito la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex artt. 94 -95 del D.Lgs. 36/2023;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio;
- che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- che le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- l'esigibilità del debito per l'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini, quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20/02/2023 di approvazione del PIAO 2023/2025 e del PEG 2023/2025;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2023/2025 (Obiettivo Operativo DUP 3.4.4 – Percorso museale nella Villa);

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare all'Arch. Diletta Corsi (Codice Fiscale CRSDDT84B43D612Y, Partita IVA 06315860483), con studio in Firenze, Via del Gignoro n. 27, l'incarico professionale relativo alla "Direzione Lavori delle opere di restauro specialistico degli elementi decorativi in vari locali di Villa La Maia, nell'ambito dell'intervento finanziato dal Fondo Cultura", per l'importo di euro 3.530,00 oltre oneri professionali 4% pari ad euro 141,20 non soggetto ad iva (regime forfetario), per complessivi euro 3.671,20;

3) di impegnare in favore dell'Arch. Diletta Corsi (Codice Fiscale CRSDDT84B43D612Y, Partita IVA 06315860483) la somma di euro 3.671,20, con imputazione finanziaria al cap. 6606/0 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, dando atto che le somme sono disponibili nel quadro economico dell'intervento alla voce "Incarichi professionali", riferimento impegno reimputato n. 1234/2023;

4) di dare atto:

- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio;
- che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione, al termine dell'incarico a presentazione di regolare fattura;
- che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'artt. 94-95 del D.Lgs. 50/2016;
- che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);
- che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazione contenuto nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- di aver verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

5) di dare atto:

- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

6) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**18-07-2023**

**Il Responsabile del Servizio**  
***BERTACCINI ALESSANDRO***