



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

VERBALE N. 1

\*\*\*\*\*

**SEDUTA PUBBLICA**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO  
OPERE EDILI SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI QUARRATA  
DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO-QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, DEL D.  
LGS. 50/2016 - CUP C89H2000000004 - CIG 8167200AA4.**

L'anno duemilaventi (2020), il giorno trenta (30) del mese di gennaio (01), alle ore 13,10 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

PREMESSO

1. che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 40 del 09/01/2020 si approvavano il Capitolato speciale d'appalto, la lettera di invito, l'elenco immobili comunali, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi (corrispondente al Prezzario Ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1424 del 25/11/2019) con riferimento ai lavori di “Manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata” da attuare mediante accordo-quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016, CUP C89H2000000004 – CIG 8167200AA4", dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara - importo dell'appalto € 52.000,00 IVA esclusa, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.000,00;
2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
3. che alla procedura sono state invitate le seguenti 3 (tre) imprese:

ID	Impresa
1	GRUPPO LE MURA SRLS
2	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL
3	EDIL DUE SRL

4. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 30 gennaio 2020) è pervenuto soltanto n. 1 (uno) plico contenente l'offerta;
5. che la seduta di gara era stata fissata a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici.



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

VERBALE N. 1

\*\*\*\*\*

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Le operazioni di gara vengono svolte dalla Geom. Fabiana Baldi nella sua qualità di RUP, trattandosi di procedura esperita con il criterio del prezzo più basso. Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP Geom. Fabiana Baldi prende atto che entro il termine di scadenza è pervenuta soltanto l'offerta da parte della ditta Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, Via Dalmazia n. 330/A, Codice Fiscale/Partita IVA 01824600470.

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Il RUP, presa visione dell'impresa partecipante che ha presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Il RUP dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dai concorrenti, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità delle firme digitali. Procede quindi al controllo della stessa, approva la documentazione ed ammette alla gara il concorrente sopra specificato.

Procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica regolarmente firmata digitalmente e dà lettura del seguente ribasso:

ID	Impresa	Ribasso %
1	Gruppo Le Mura Srls	33,86%

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il RUP

**PROPONE DI AGGIUDICARE**

i lavori in oggetto all'impresa Gruppo Le Mura Srls con sede in Pistoia, Via Dalmazia n. 330/A, Codice Fiscale/Partita IVA 01824600470, per l'importo di Euro 52.000,00, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.000,00, oltre IVA 22% per Euro 11.440,00, per complessivi Euro 63.440,00.

Dispone di procedere alla verifica dei requisiti generali dichiarati, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica.

Si dà atto che la documentazione inviata dal concorrente e gli originali dell'offerta economica sono conservati nel Sistema START della Regione Toscana.



**COMUNE DI QUARRATA**  
**Servizio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 1**

\*\*\*\*\*

Dispone che venga pubblicato apposito avviso sul Sistema START.

Termine seduta pubblica ore 13,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il RUP Geom. Fabiana Baldi

\_\_\_\_\_

Segretario Sig.ra Simona Fedi

\_\_\_\_\_